

🕒 Создано: 23.07.2025 в 08:31

Обновлено: 04.09.2025 в 14:38

<https://saratov.move.ru/objects/9283328105>

Анна Валеева, Частный маклер

79173009941

**Саратовская область, Саратов,
Железнодорожная улица, 56/60**

4 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Железнодорожная улица,
56/60

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

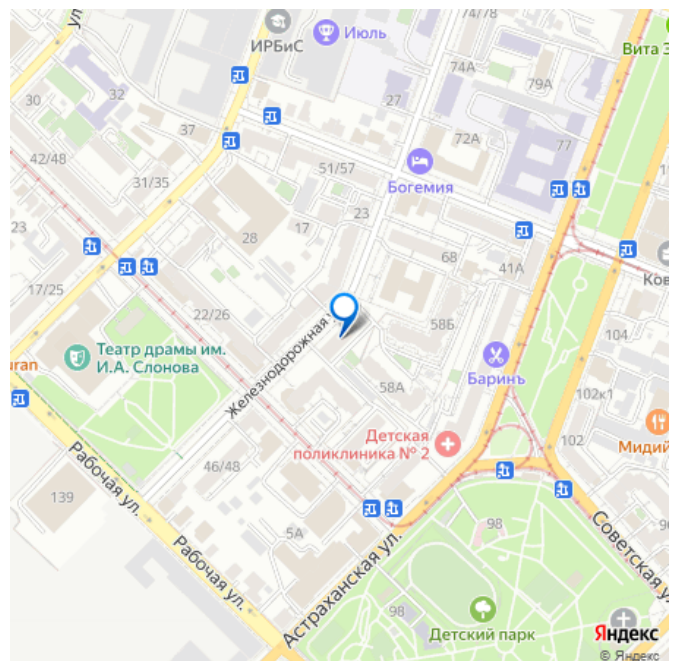
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

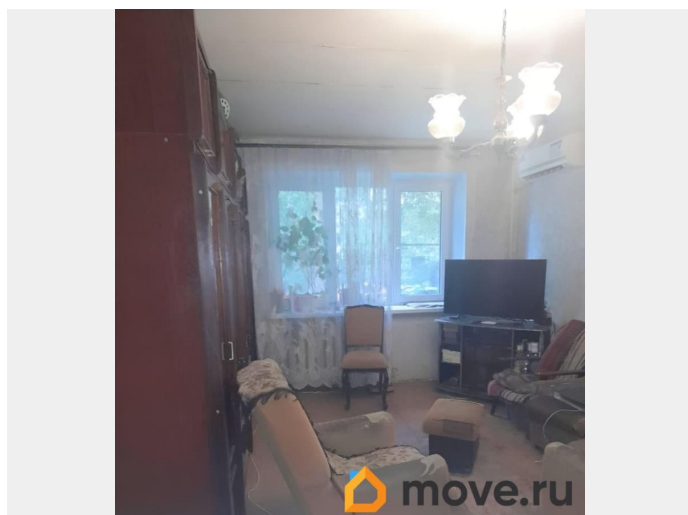
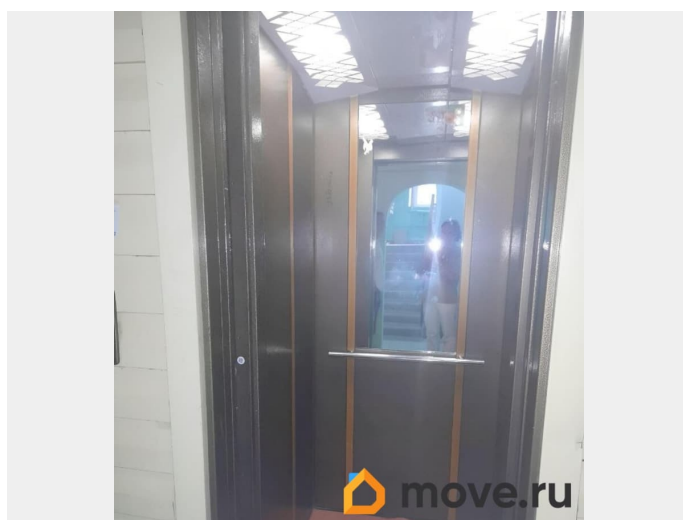
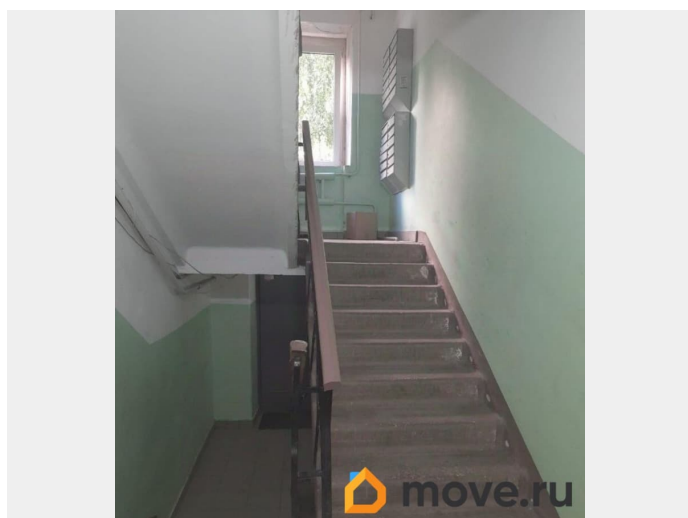
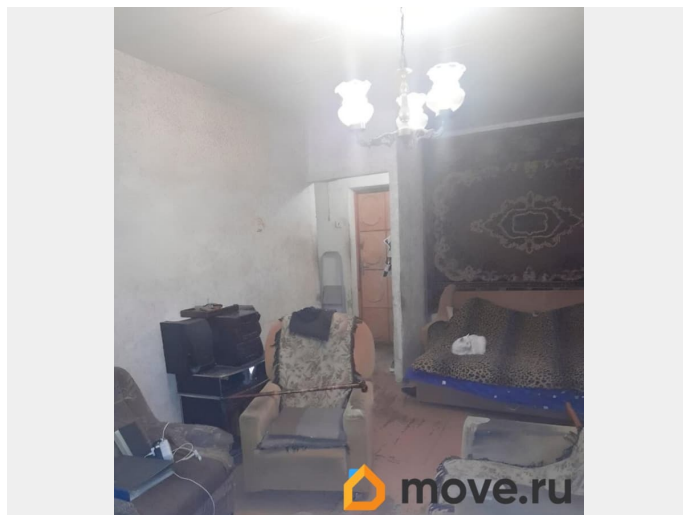
да

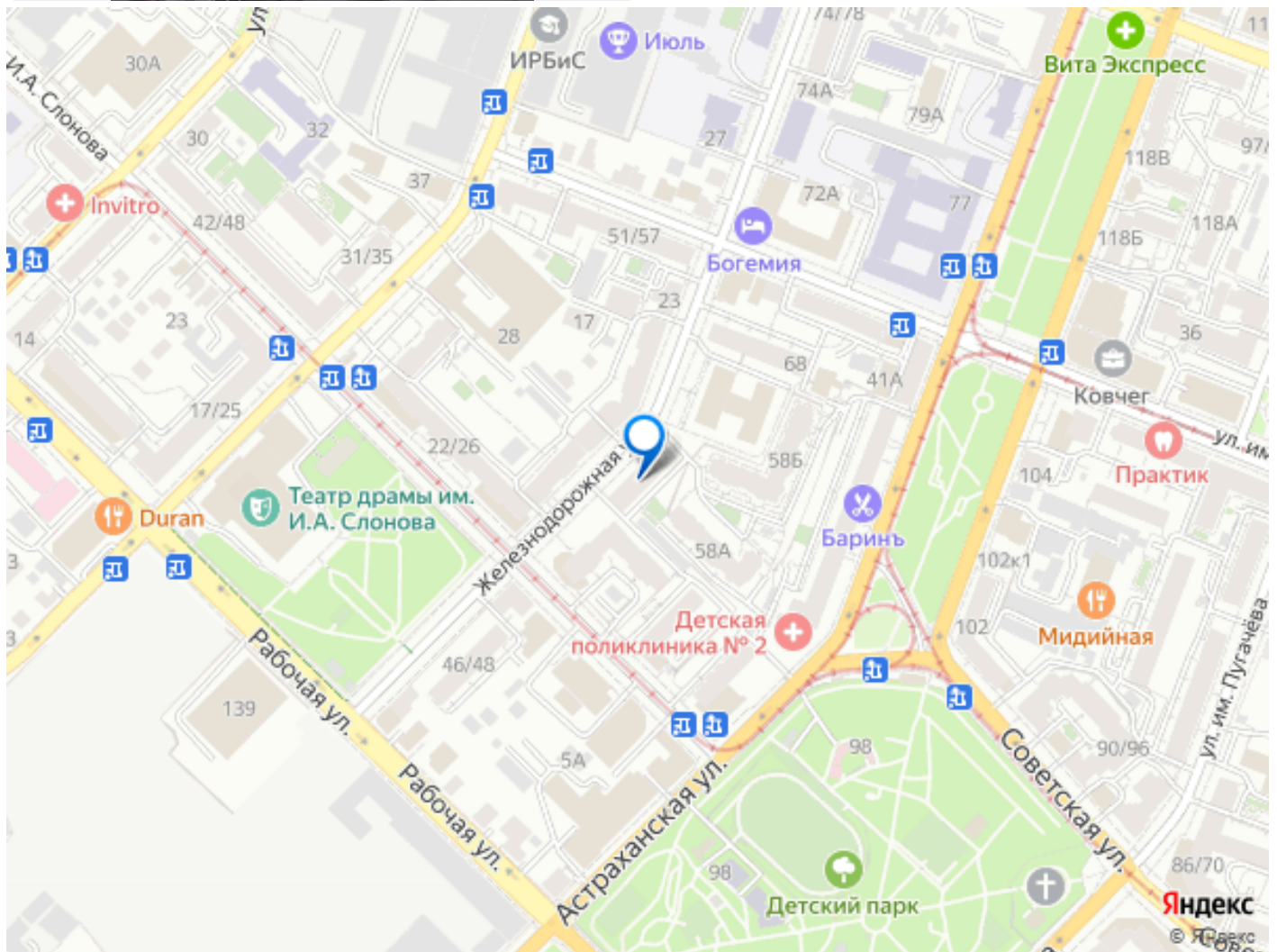
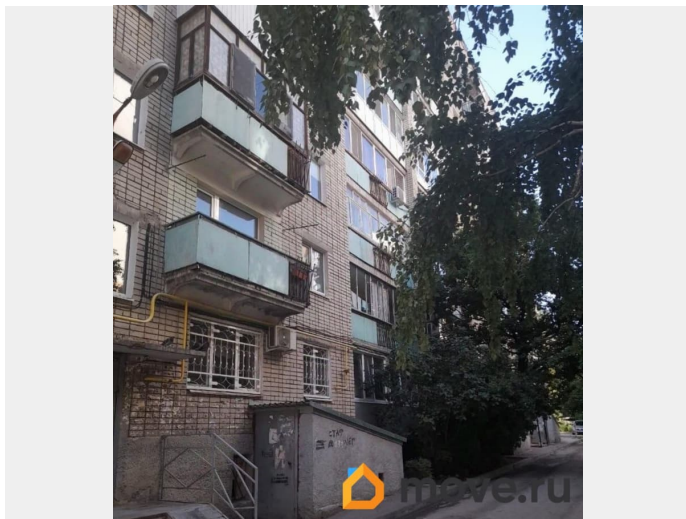
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на первом этаже кирпичного дома 1974 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, из которых жилая площадь — 27 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, что добавляет дополнительное пространство и комфорт. Дом кирпичный, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. В доме есть пассажирский лифт, а также пандус для удобства передвижения. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка рядом с домом. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь максимально комфортным для семей с детьми. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро

добраться до любой части города. Квартира продается без обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке и готовы к проверке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России