

Создано: 10.10.2025 в 03:34

Обновлено: 24.11.2025 в 15:37

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.И. Чапаева, 11/13**

5 360 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.И. Чапаева,
11/13

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

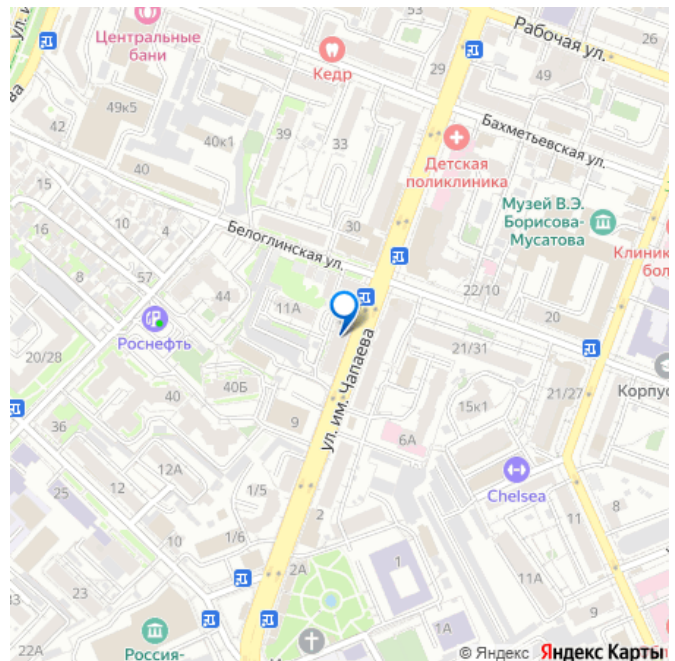
<https://saratov.move.ru/objects/9285608252>

Александр Олегович Капитонов,

Город

79198203963

для заметок



Покупка в ипотеку

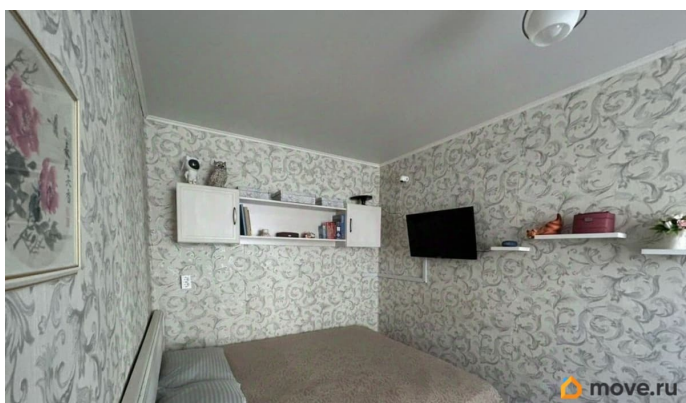
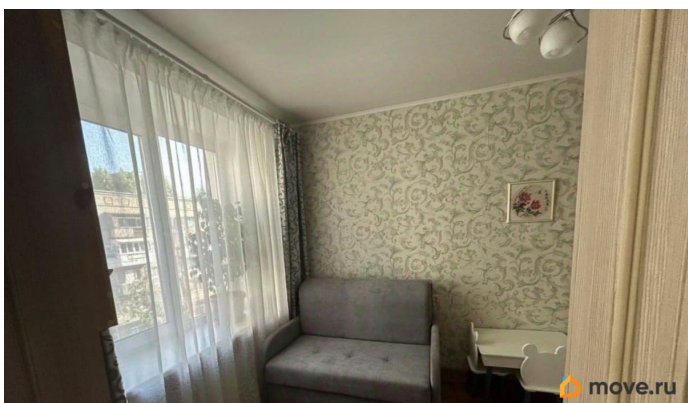
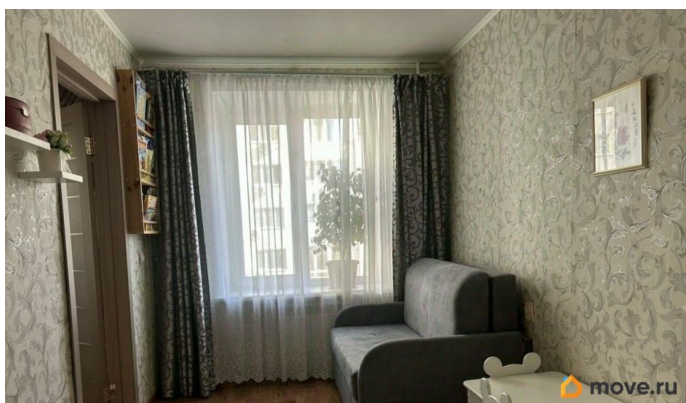
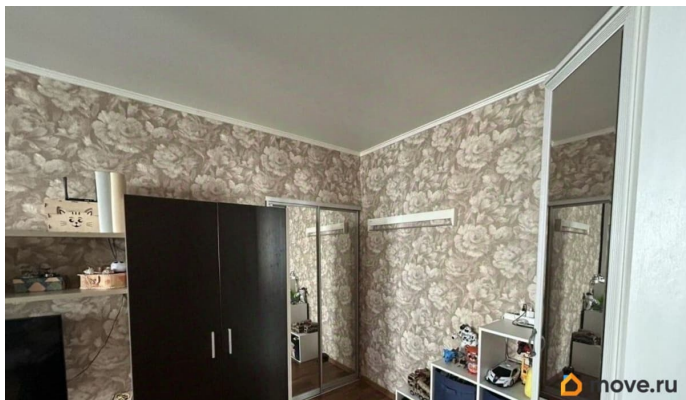
да

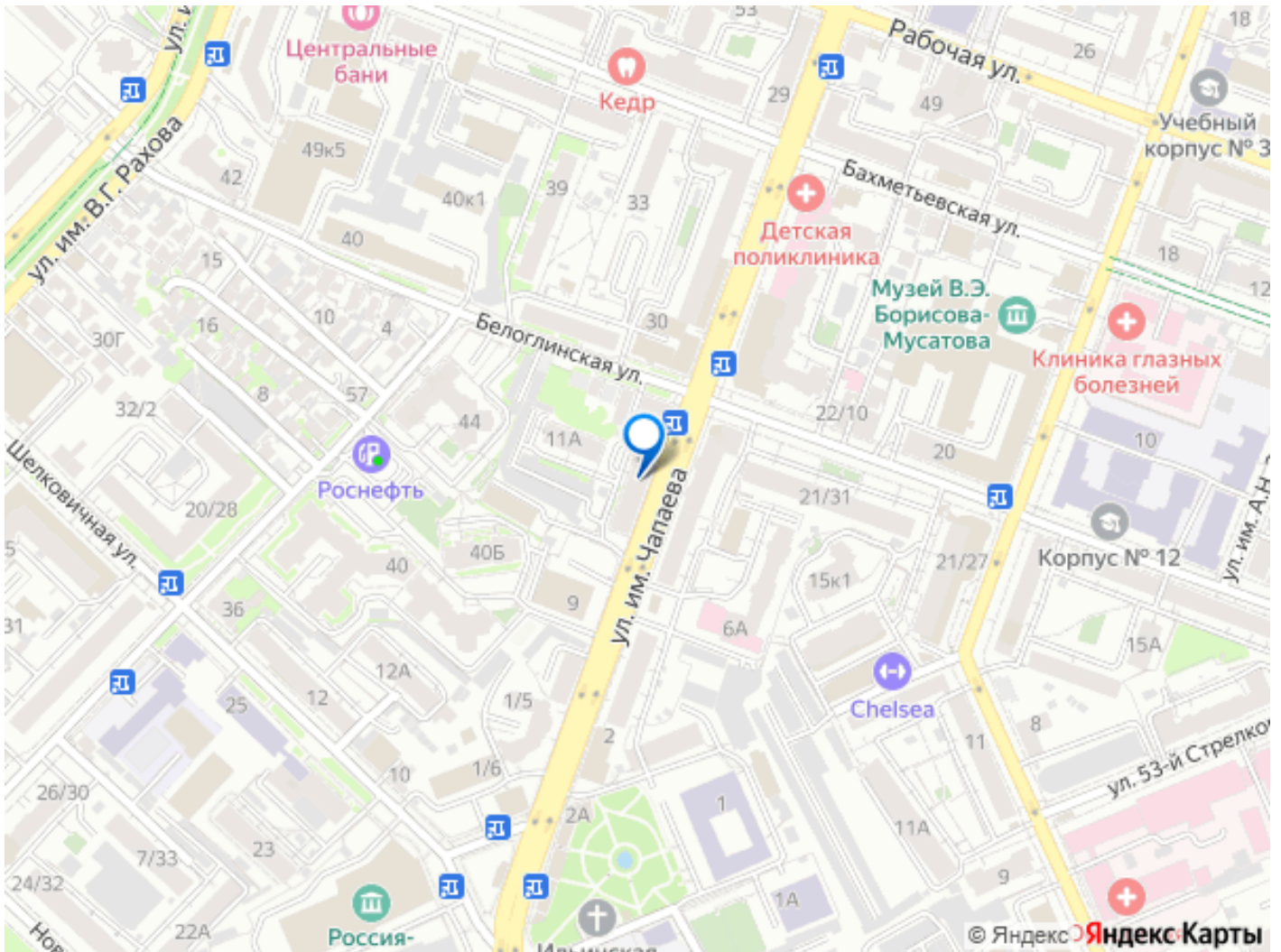
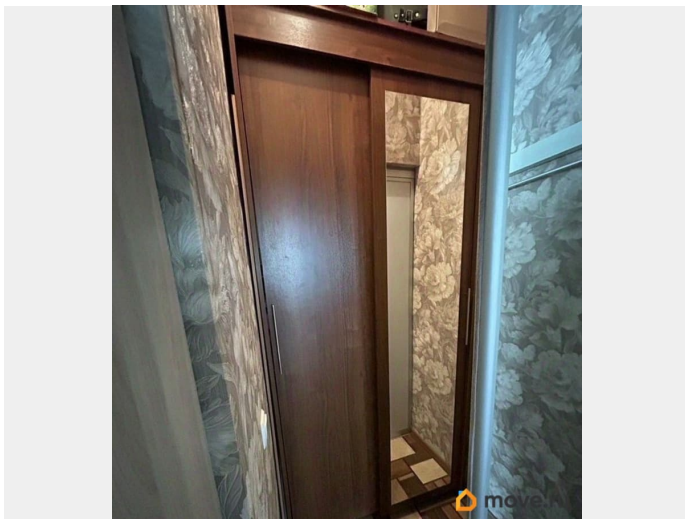
возможна ипотека

Описание

Уютная, светлая квартира в самом центре города! Квартира в отличном состоянии, что можно увидеть по фото. Имеется сплит-система, водонагреватель, газовый счётчик с удобной перепланировкой газовой трубы (есть все документы), платёж за газ 50-70 в месяц. Заменены трубы отопления и все радиаторы. В кладовку встроили шкаф, закрыли раздвижными зеркальными дверями - мини гардеробная. Ламинату на кухне полгода. Во всей квартире двухкамерные стеклопакеты, натяжные потолки. Балкон усилен, утеплён. Окна выходят на улицу, на солнечную сторону. Закрытая придомовая территория, во дворе парковочные места для авто. Управляющая компания исправно следит за домом. В шаговой доступности: лицей 62, школа 6, детские сады 23, 104, корпуса СГУ, СГЮА, городская клиническая больница 1 им. Ю.Я. Гордеева, новая Набережная, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения, пункты выдачи заказов. Транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем. Автобусы 2Д, 6, 6а, 53, 78, 90а, 248; троллейбус 15; маршрутки 8а, 13, 21, 44, 79, 83, 99, 110 довезут до нужного направления. 2 собственника. Торг реальному покупателю. Подойдут все виды расчёта. Помощь в одобрении ипотеки! Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на

просмотр квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России