

🕒 Создано: 23.11.2025 в 21:45

Обновлено: 23.11.2025 в 21:32

<https://saratov.move.ru/objects/9286837615>

Собственник

**79173100585,7917310
5086**

**Саратовская область, Саратов, Огородная
улица, 31А**

3 540 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Огородная улица, 31А

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Огородная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

41.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

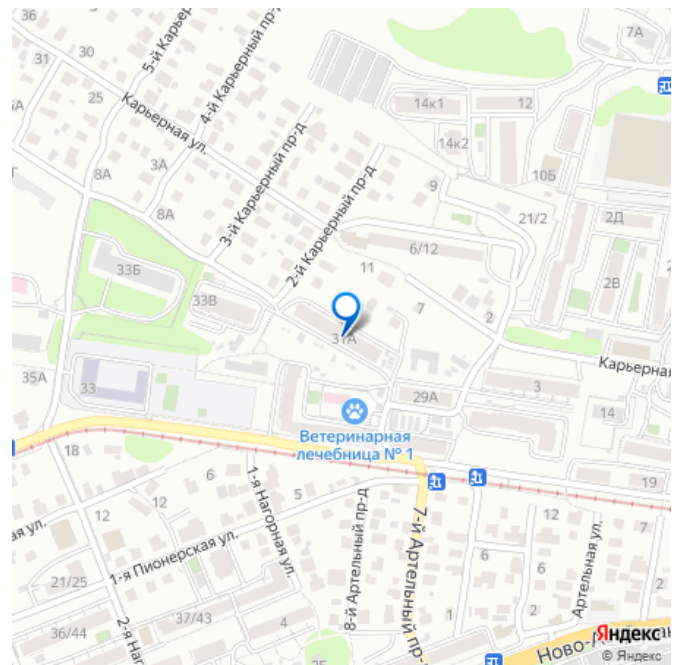


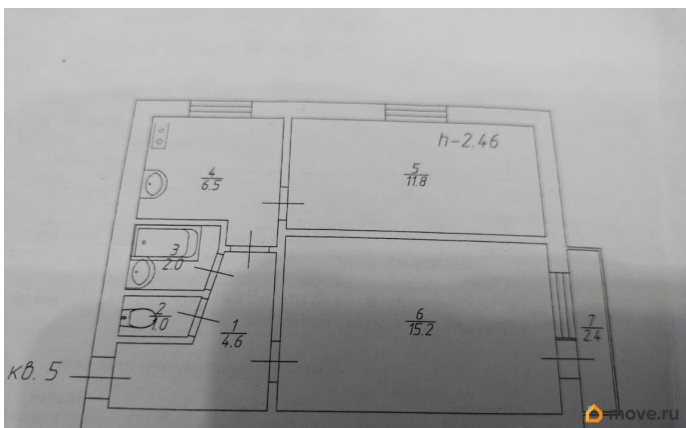
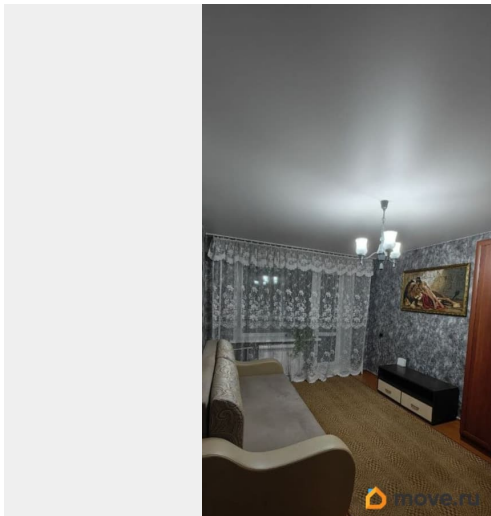
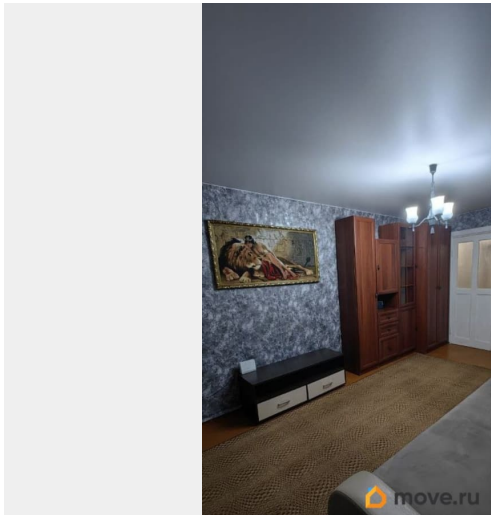
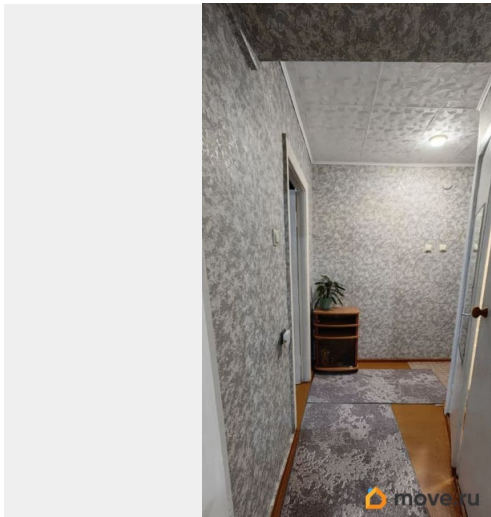
да

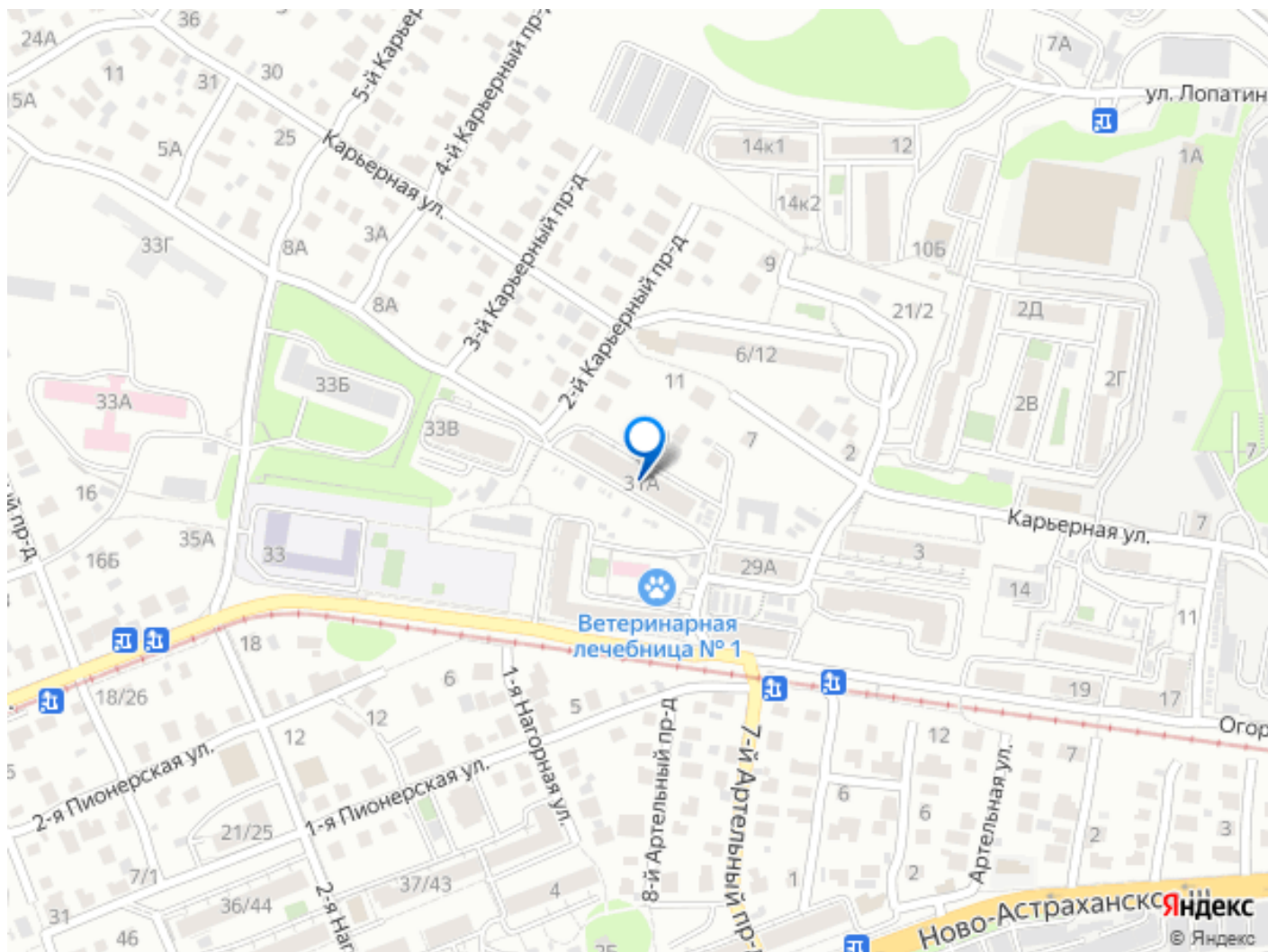
возможна ипотека, парковка

Описание

Продам квартиру. Собственник один, взрослый, среднего возраста, не пенсионер, адекватный, без медицинских ограничений. Никто не прописан. Продаю сам, без помощников, риелторов и т.п. Кирпичный дом. Чистый подъезд без посторонних запахов, домофон. Удобный 2-ой этаж. Раздельный санузел, металлическая входная дверь, пластиковые окна, застеклённый балкон пластиковый с открывающимися всеми окнами со всех сторон. Сплит система LG, хватает летом охладить всю квартиру. Новые радиаторы отопления и унитаза. Натяжные потолки. Жить можно. Утром солнышко светит через балкон в большое окно, что бы вы встали с хорошим настроением. Тихий спокойный двор. Если у вас личный автомобиль, возле дома всегда есть где припарковать его. До остановки нового скоростного трамвая 2 мин пешком. Если у вас дети, детский сад 7 мин пешком, до школы 3 минуты пешком, а до СГТУ 15 мин на трамвае. Ниже в 5 мин ходьбы остановка «парикмахерская» улицы Новоастраханское шоссе где ходят множество маршруток. Выше дома в 3 минутах ходьбы магазин Магнит. Ниже дома в 1мин ходьбы магазины КБ, Пекарня, парикмахерская. Если у вас животное, ниже дома в следующем здании Ветеринарная клиника. Также очень близко Ozon, WB, клуб бокса, мировые судьи..







Move.ru - вся недвижимость России