

Создано: 26.09.2025 в 10:19

Обновлено: 29.09.2025 в 16:27

Саратовская область, Саратов, Вольская
улица, 11а

4 390 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Вольская улица, 11а

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

5.4 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

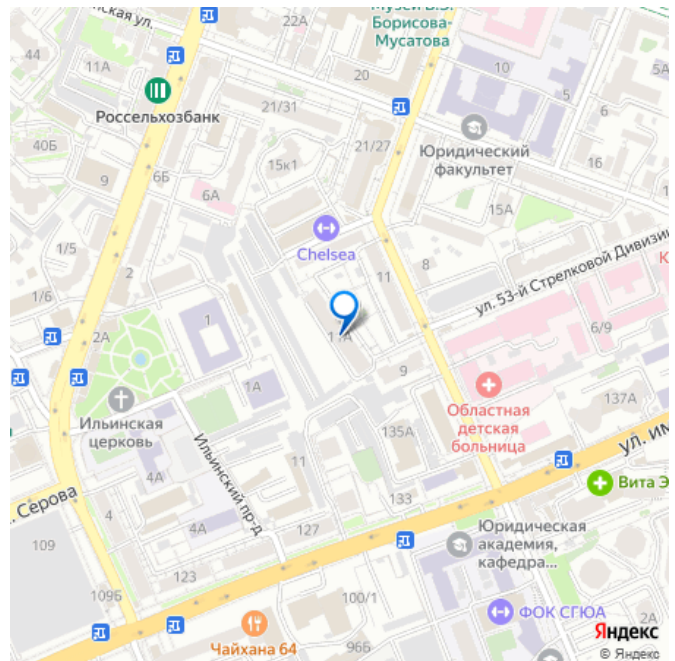
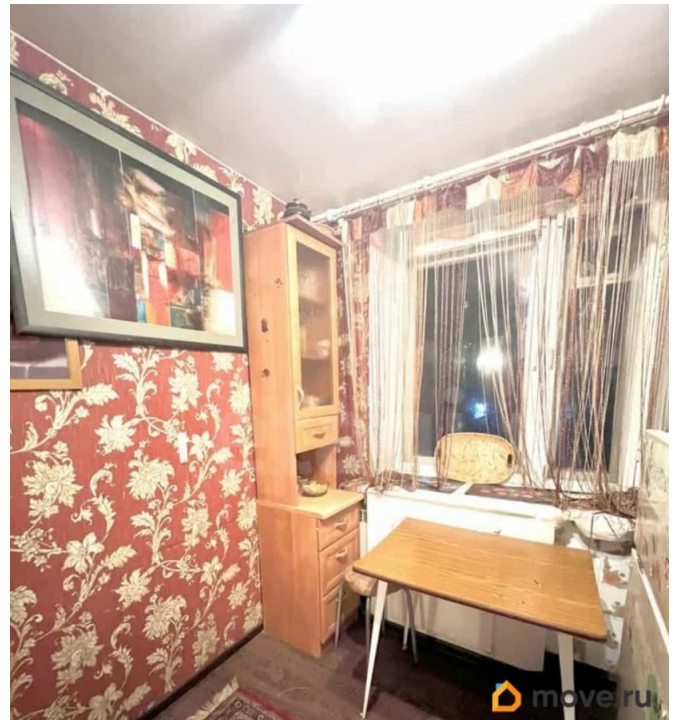
<https://saratov.move.ru/objects/9285263796>

Елена Николаевна Троян, Этажи

Саратовская область

79878101969

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная двухкомнатная квартира площадью 42.2 квадратных метра приглашает новых владельцев насладиться комфортом и уютом своего жилища. Расположенная на 4 этаже кирпичного дома 1972 года постройки, она обладает приятной жилой площадью 28.6 квадратных метров и функциональной кухней размером 5.4 квадратных метров.

Квартира радует продуманной планировкой: здесь имеется отдельный санузел и балкон, который открывает вид на тихий двор.

Внутри вас ожидает свежий косметический ремонт, выполненный с вниманием к деталям. Зимой в квартире тепло так как недавно были заменены во дворе трубы горячего водоснабжения. Летом в квартире прохладно так как сама квартира располагается не на солнечной стороне.

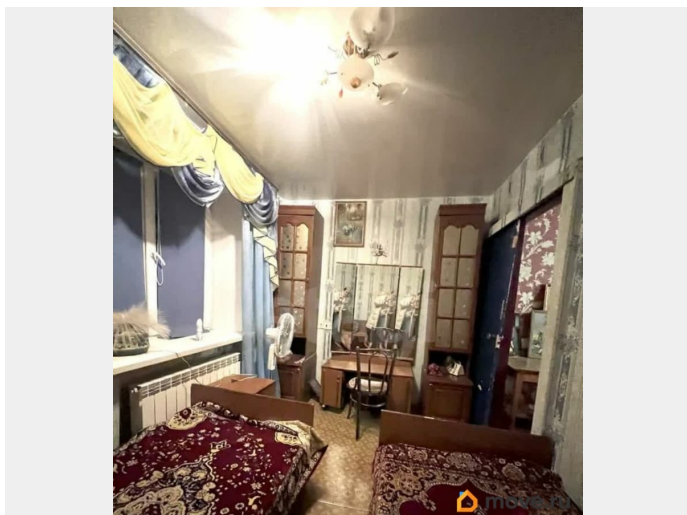
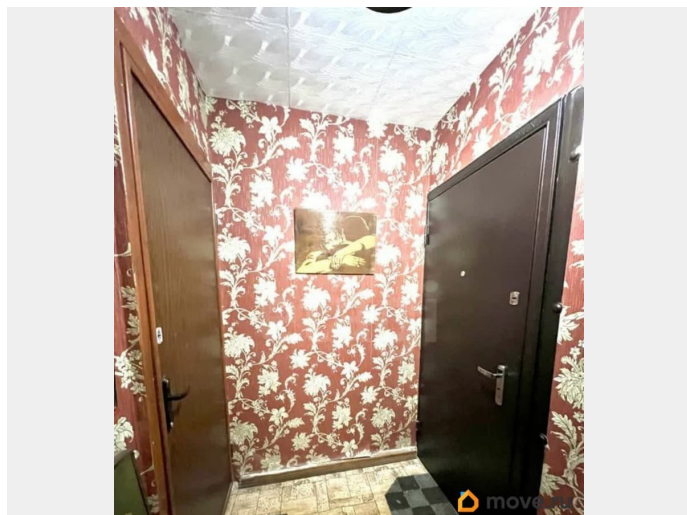
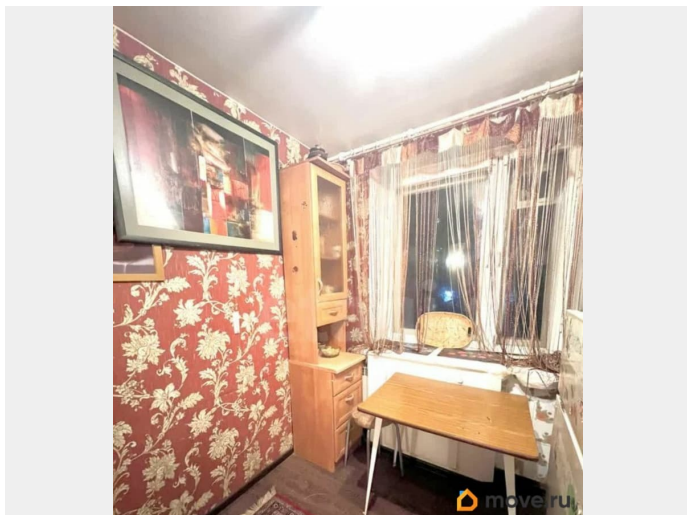
Квартира располагается в спальном месте и поэтому всегда тихо. Дом кирпичный.

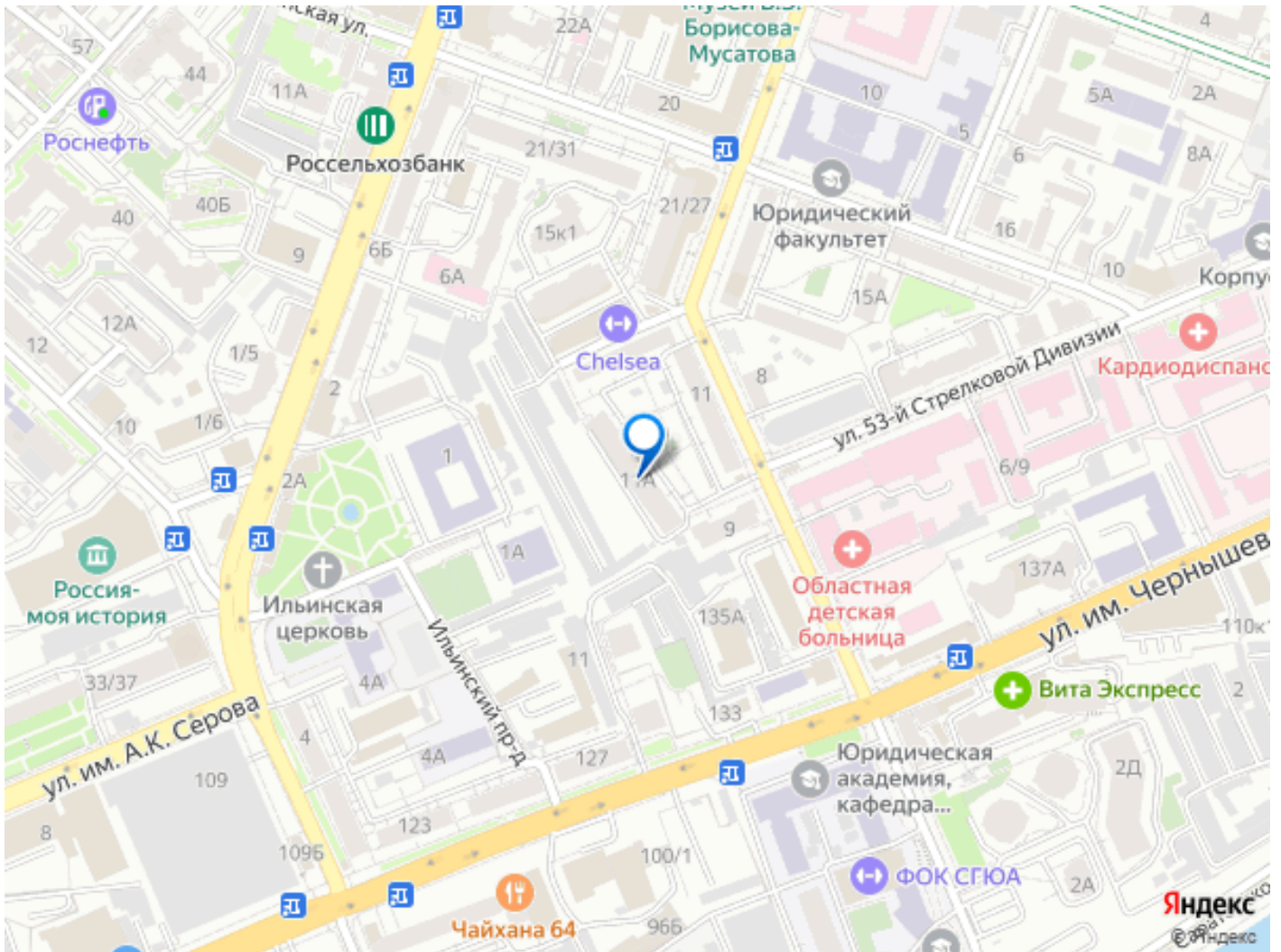
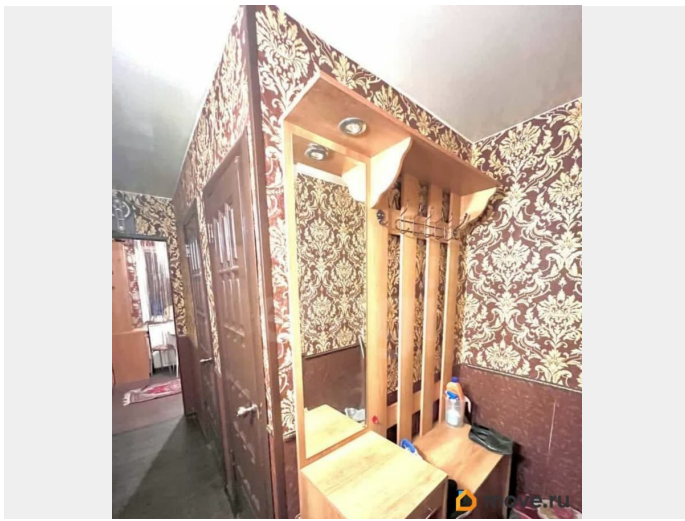
Удобный этаж четвёртый. Можно добираться до квартиры как на лифте так и пешком.

Имеется общий с соседкой тамбур перед квартирой с дополнительной дверью. Тамбур дает ещё дополнительно 5 м кв. свободного пространства, которое можно использовать с пользой. Дополнительно к центральному горячему водоснабжению имеется

электрический бойлер. Для активного отдыха во дворе оборудованы спортивная и детская площадки. Для автомобилей предусмотрена парковка. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся фитнес-

центр, торговый центр, детский сад, школа и парк — все необходимое для насыщенной жизни в шаговой доступности. Это прекрасный выбор для тех, кто ценит удобство городской среды и уют собственного пространства. Добро пожаловать домой! Код пользователя: 151969 Номер в базе: 3963430





Move.ru - вся недвижимость России