

Ольга Павлова, РЕНОМЕ

79873304898

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.Г. Чернышевского, 132**

4 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.
Чернышевского, 132

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

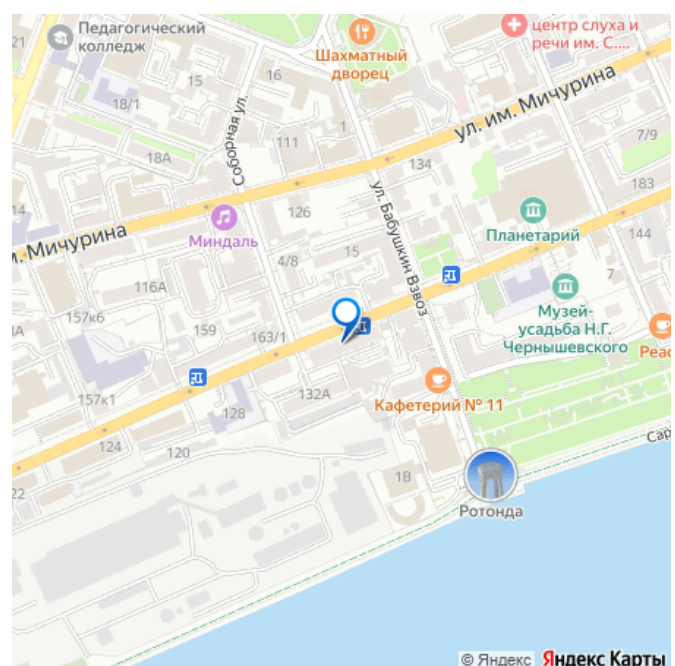
Тип балкона

балкон

Тип санузла

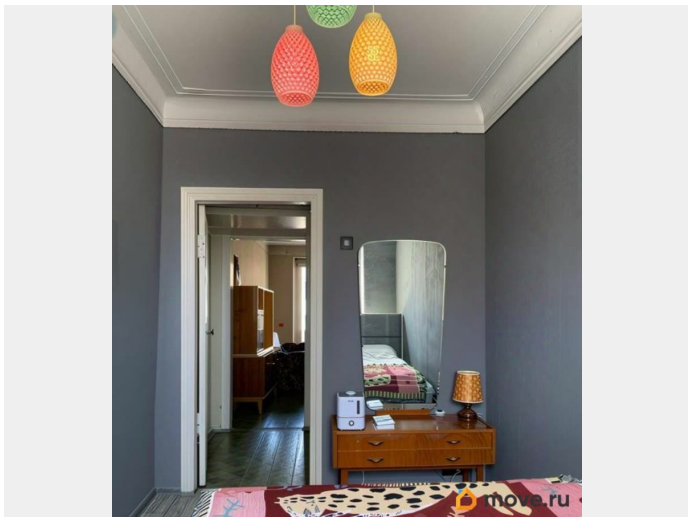
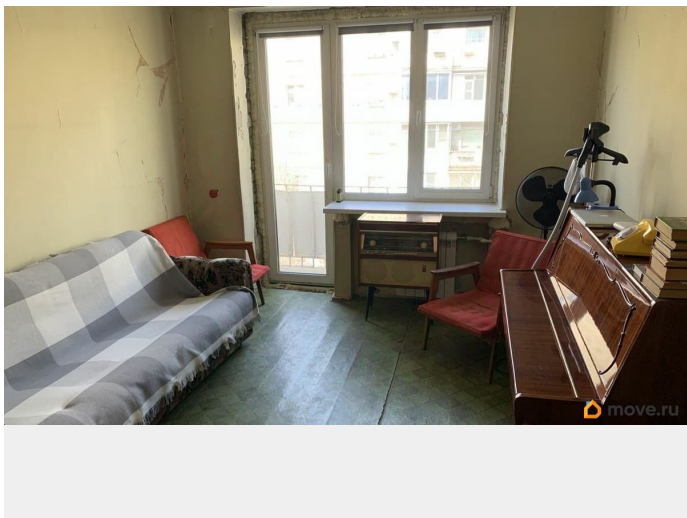
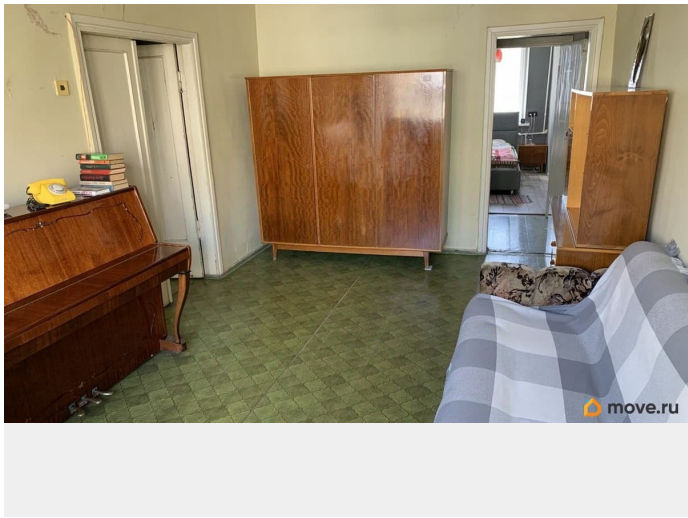
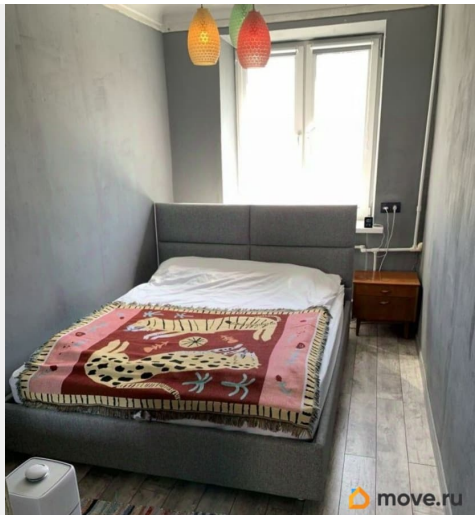
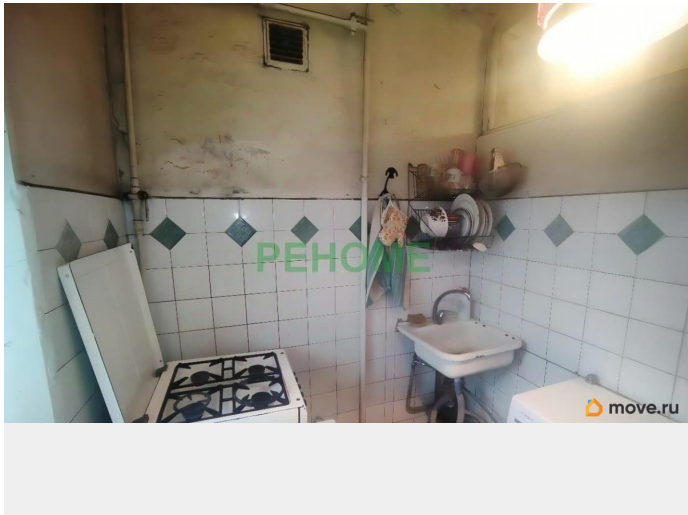
совмещенный

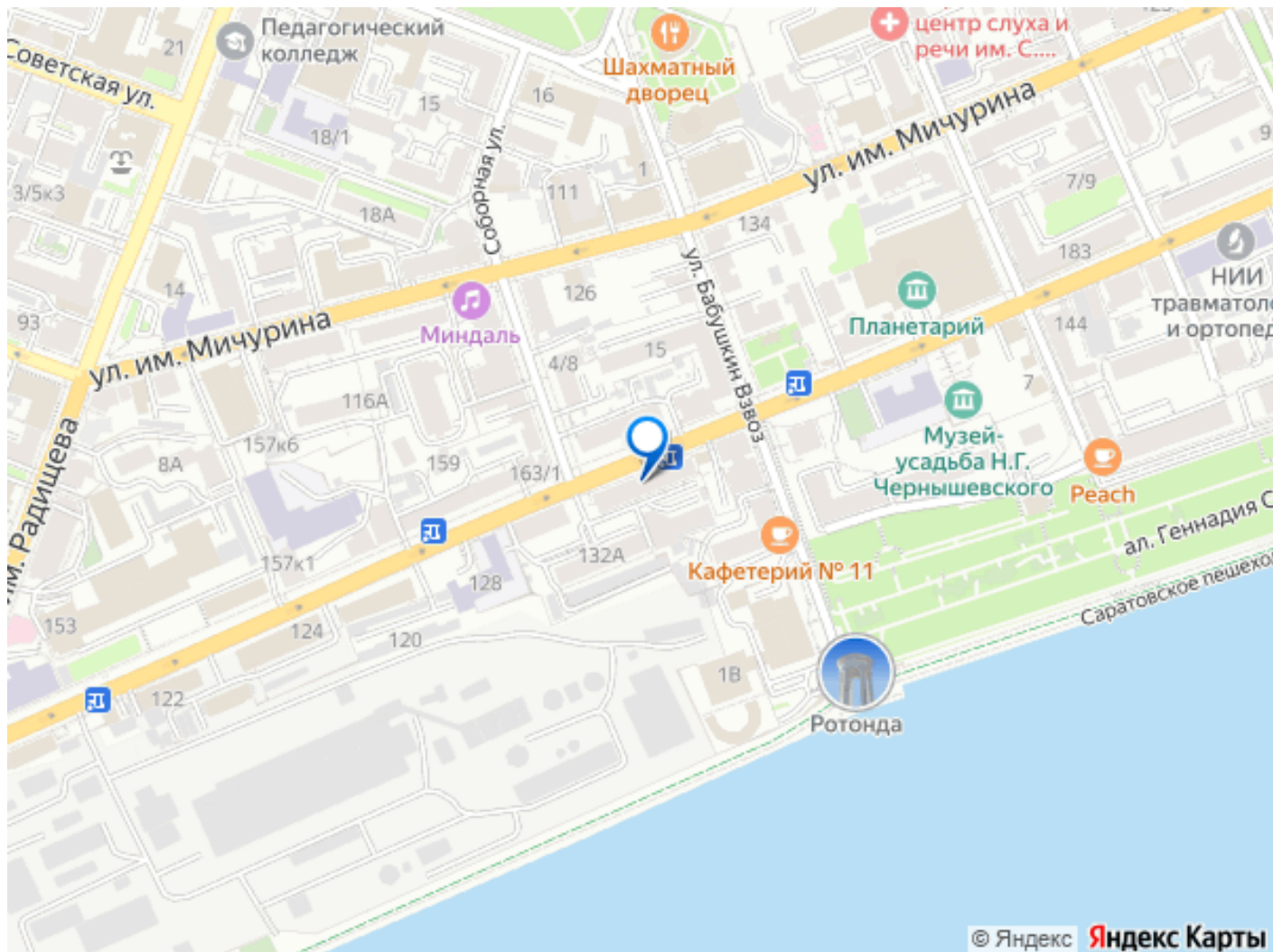
для заметок



Описание

Продается 2-комнатная квартира в историческом центре Саратова с видом на Волгу! Основные параметры: 4-й этаж 5-этажного кирпичного дома (1962 г.), железобетонные перекрытия, высокие потолки. Общая площадь: 39.5 м2 + балкон 2.7 м2. Состояние и ремонт: Смежные комнаты с разделением зон; Новые пластиковые стеклопакеты (кроме кухни); Свежий ремонт в спальне; Новая металлическая входная дверь; Замененные стояки и радиаторы отопления; Счетчики на электричество и воду. Требуется косметический ремонт в части помещений. Особенности и виды: ВИД НА ВОЛГУ! Окна на две стороны - прекрасная освещенность; Два входа в подъезд - с ул. Чернышевского (первая линия) и со двора. Инфраструктура и локация: Сердце города - район мечты для саратовцев! Набережная Космонавтов в шаговой доступности. Ротонда, парк «Липки»; 2-я гимназия; Вся необходимая инфраструктура поблизости. Ухоженный подъезд с каменными ступенями; Недавний ремонт крыши; Во дворе достаточно места для парковки автомобиля. Условия продажи: Единственный собственник (более 5 лет); Никаких обременений и долгов. Быстрая и чистая сделка. Помощь с ипотекой и юридическое сопровождение. Номер в базе: J867 P.S. Возьму на себя продажу вашей недвижимости и профессионально организую цепочку сделок - без задержек, с максимальной выгодой для вас. Жду Вашего ЗВОНКА!





Move.ru - вся недвижимость России