

Создано: 29.10.2025 в 08:53

Обновлено: 18.12.2025 в 08:20

<https://saratov.move.ru/objects/9287528954>

Собственник

**79172004678**

**Саратовская область, Саратов,  
Ипподромная улица, 3**

**3 950 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Ипподромная улица, 3

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ипподромная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

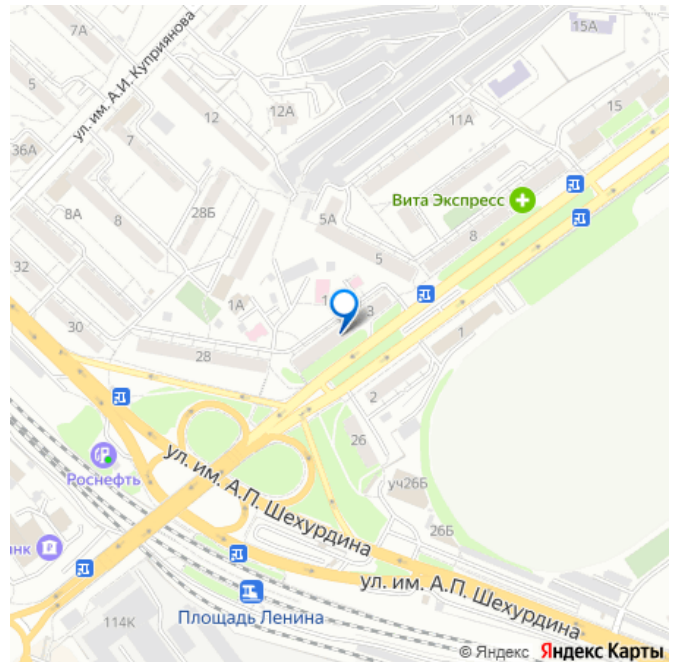
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

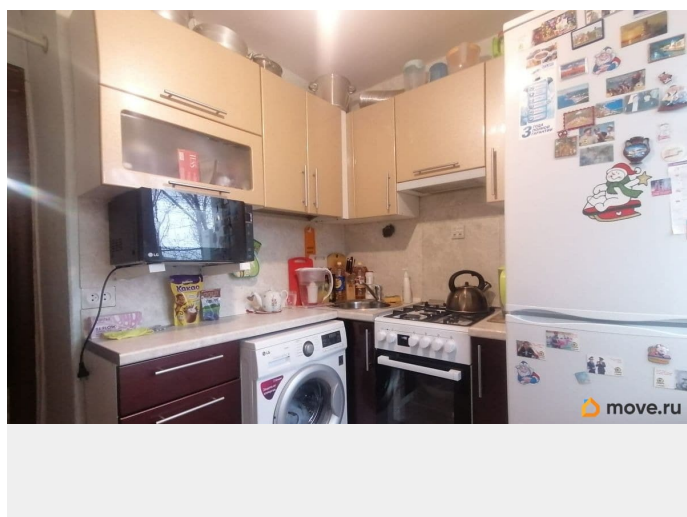
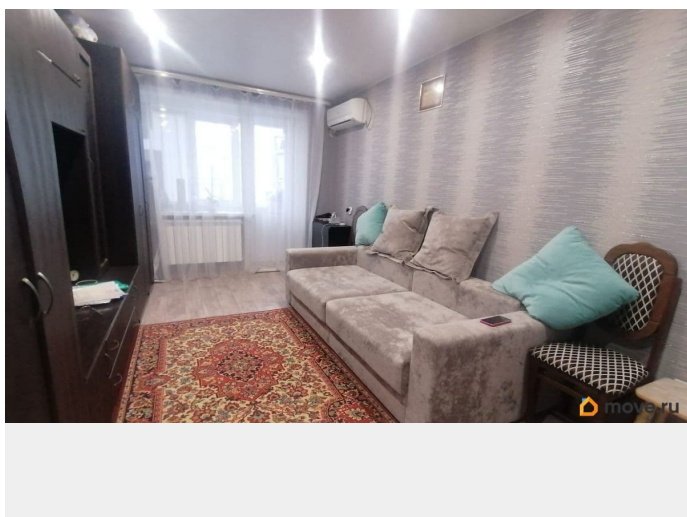
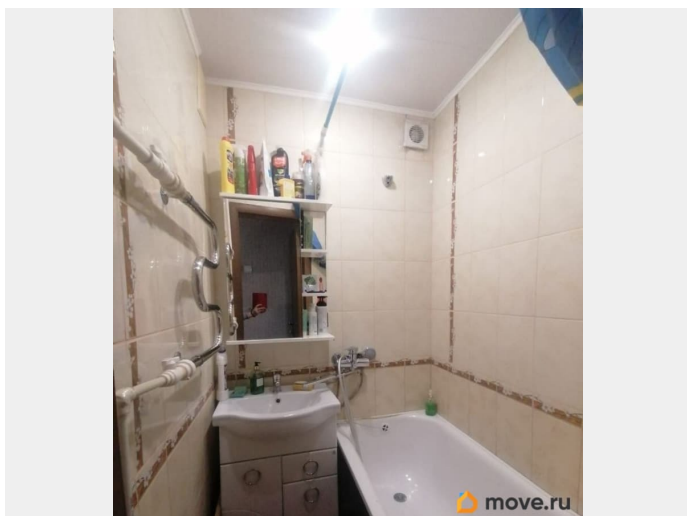
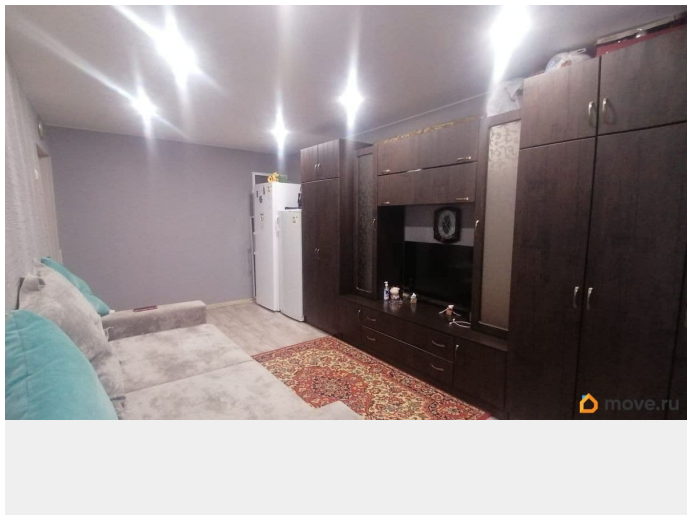
---

возможна ипотека, парковка

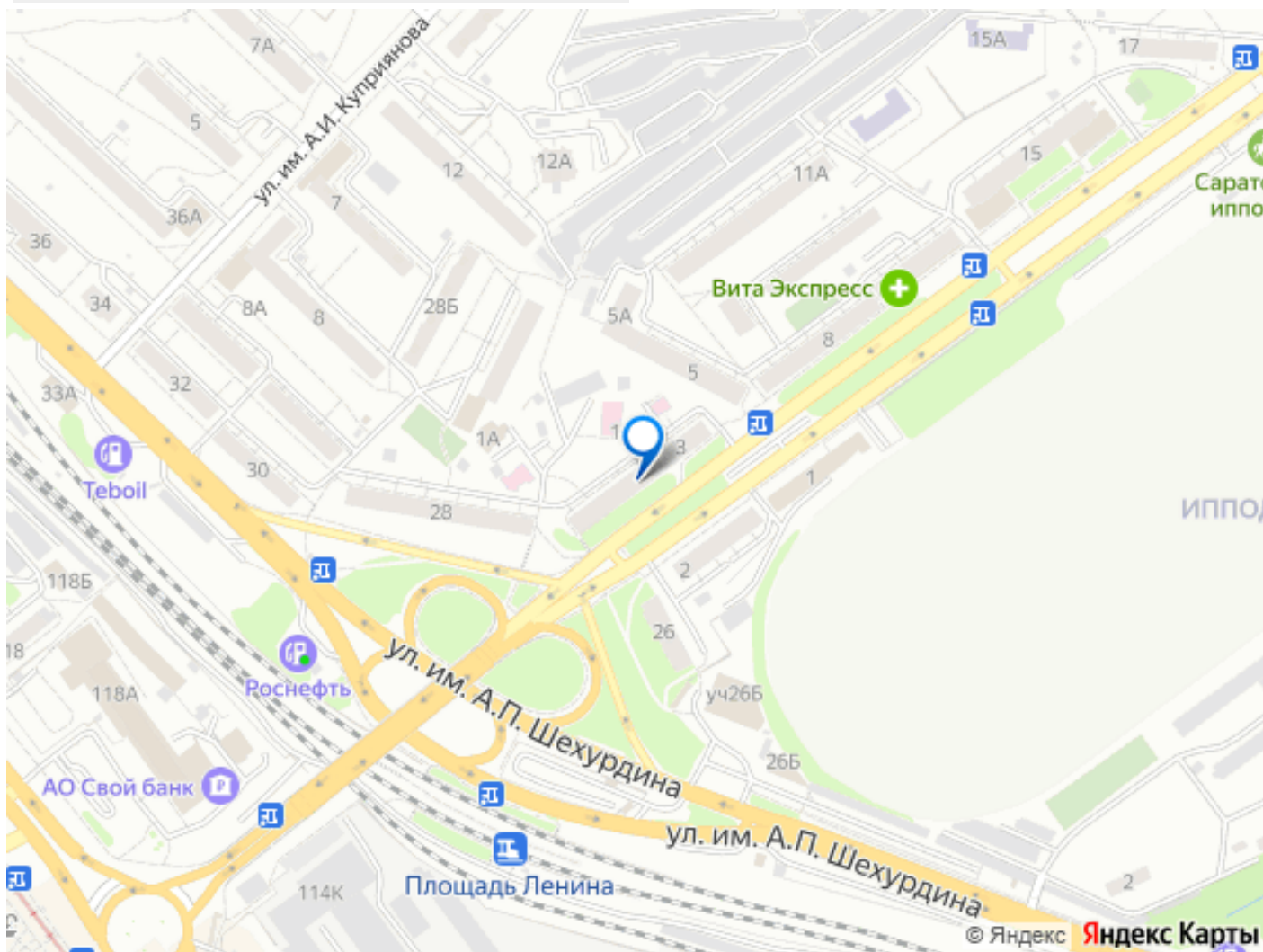
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на 4-м этаже из 5. Общая площадь — 42,2 кв. м, жилая — 34 кв. м, кухня — 6 кв. м. В квартире выполнен качественный евроремонт, благодаря которому она выглядит стильно и современно. Просторные комнаты позволяют удобно обустроить жилое пространство. Уютная кухня оснащена всем необходимым для приготовления и приема пищи. Санузел отдельный, что обеспечивает дополнительное удобство. Также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. В подъезде чисто и ухоженно, доброжелательные соседи. Вокруг дома много зелени, что создает приятную атмосферу для прогулок и отдыха. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Обременений нет, что гарантирует чистоту и прозрачность покупки. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита и лично убедиться в

привлекательности этого предложения.







Move.ru - вся недвижимость России