

Создано: 28.09.2025 в 15:15

Обновлено: 06.10.2025 в 16:37

<https://saratov.move.ru/objects/9285331736>

Собственник

79873708299

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
Весенний, 3

4 590 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Весенний, 3

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Весенний 1-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

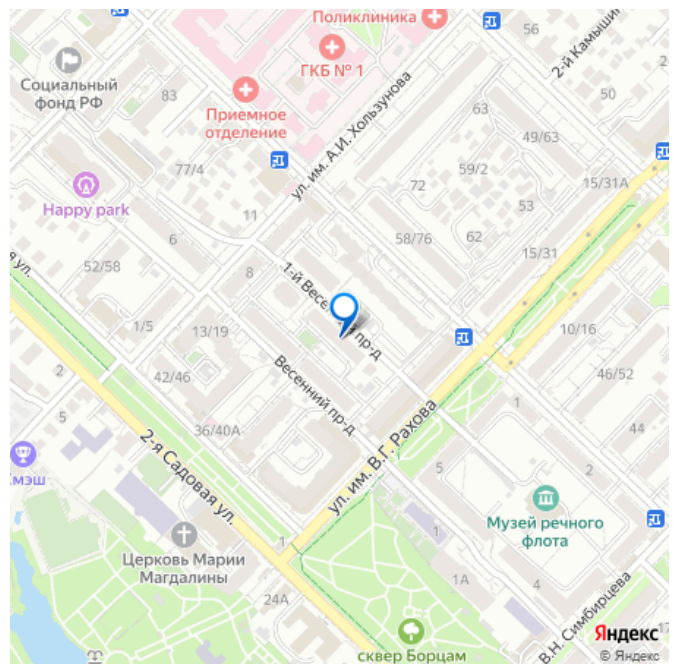
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

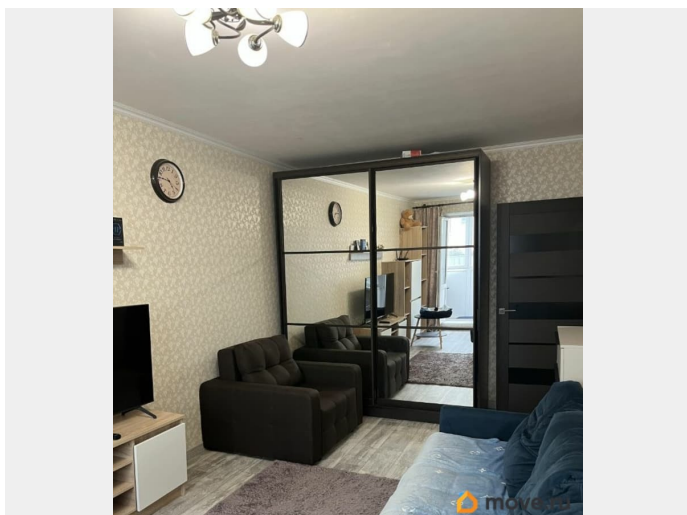
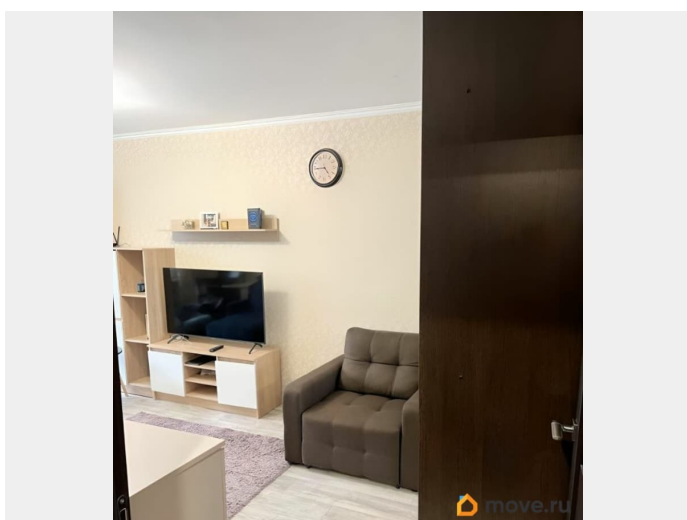
да

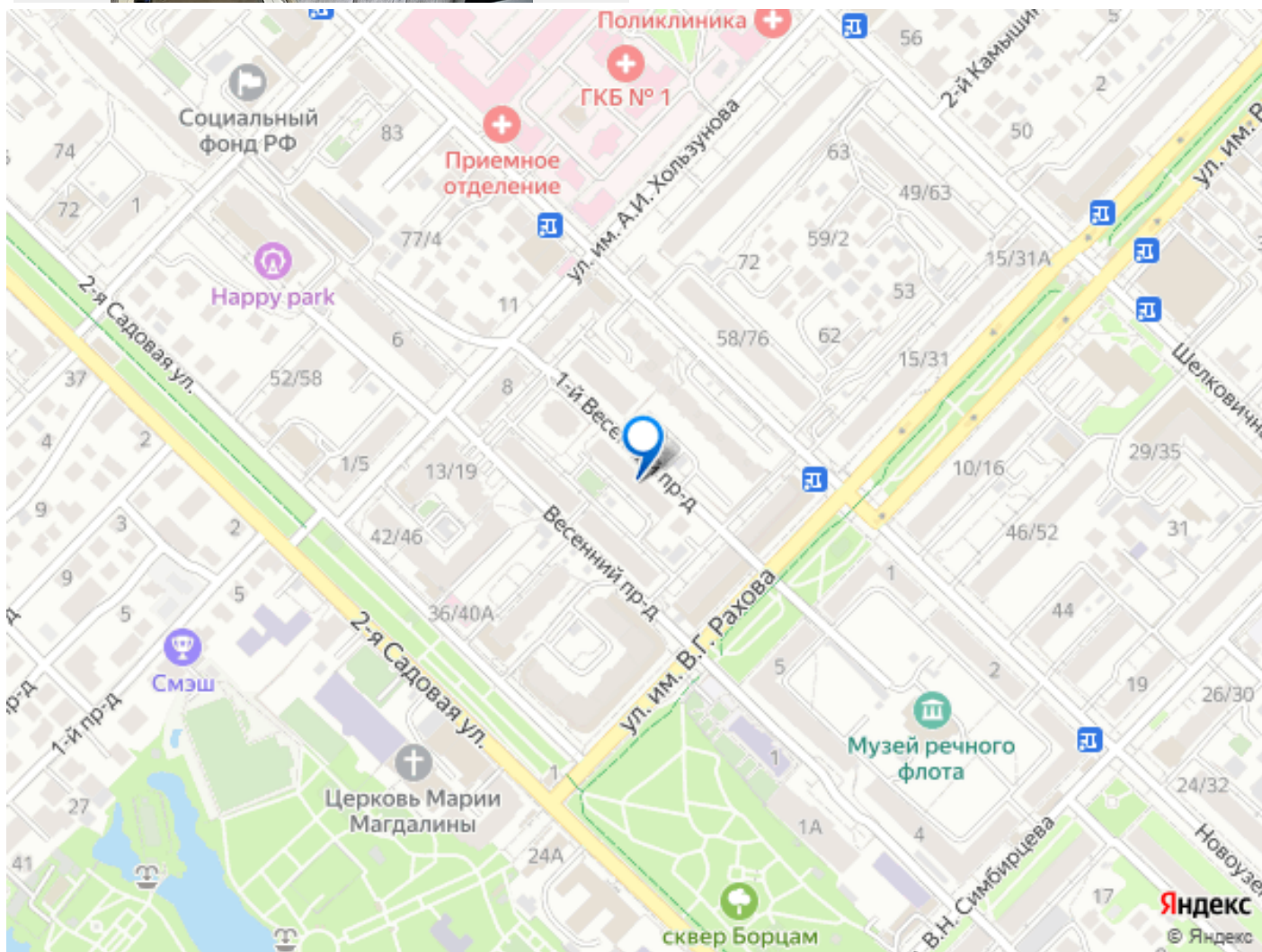
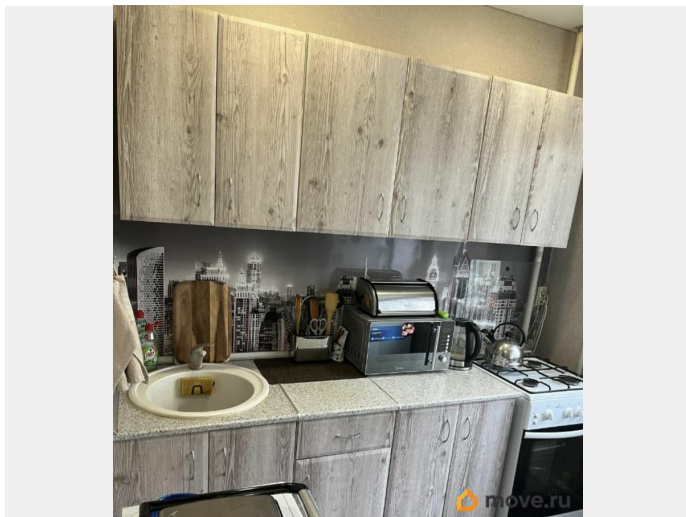
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся светлая двухкомнатная квартира, расположенная на тихой улице в районе Городского Парка. Квартира обладает удобной планировкой — две изолированные комнаты позволяют комфортно разместиться всей семье или организовать рабочее пространство и зону отдыха отдельно друг от друга. Для вашего комфорта установлены оконные конструкции из качественного пластика, обеспечивающие отличную шумоизоляцию и сохранение тепла зимой. В комнатах натуральные ровные потолки, на кухне и коридоре натяжные с точечной подсветкой, на полу постелен свежий линолеум. Квартира находится на комфортном 2 этаже, балкон застеклён, пол на балконе утеплён. Этот вариант станет идеальным выбором для тех, кто ценит спокойную атмосферу, живописные окрестности и удобство расположения дома рядом с зонами отдыха и прогулочными дорожками. Во дворе парковка для авто! Во дворе новый асфальт, хорошая детская площадка. В шаговой доступности поликлиника, остановки общественного

транспорта, в 10 минутах Новая набережная,
в 5 минутах школа и детские сады! Один
взрослый собственник, без обременений.
РИЕЛТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ!!! ЕСТЬ СВОЙ!!!





Move.ru - вся недвижимость России