

О Создано: 25.11.2025 в 14:45

Обновлено: 25.11.2025 в 15:16

### Саратовская область, Энгельс, улица Максима Горького, 24

# 4 200 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Максима Горького, 24

Улица

улица Максима Горького

### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

 $5.8 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $42.5 \text{ M}^2$ 

Этаж

3/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Агент

# 79873714302







1.В квартире сделан качественный евроремонт,что позволит вам сразу заехать и жить без необходимости дополнительных вложений. В квартире заменены полностью все электрические провода, в прихожей установлен новый электрический счётчик, заменены трубы водоснабжения, установлен новый счётчик на воду,заменены трубы канализации,заменена вся сантехника, выравнены стены, пол вскрывался для ремонта, с последующей укладкой ДСП 10-ки, установлены натяжные потолки в 3 комнатах.На кухне,прихожей и в ванной на потолок установлены панели. Установлена новая входная дверь. По договоренности мебель остаётся в квартире. 2.В доме сделан капитальный ремонт крыши,на следующей год запланирован капитальный ремонт водоотведения и водоснабжения. На придомовой территории организована стоянка для автомобилей собственников дома (все оформлено согласно законодательству РФ документы на руках) парковочное место для машины имеется.Также установлена камера фиксации. Рядом котельная в отопительный сезон в квартире тепло всегда. З.Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни буквально под рукой.Центр города! До набережной р.Волга 700 м. Рядом Сквер Льва Кассиля, средняя школа N33, Ди Центр, магазины «Пятёрочка», «Чижик « ТЦ «Лазурный».Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города и в г.Саратов.Остановки общественного транспорта в шаговой доступности как в Саратов так и по городу Энгельсу. Общественный транспорт ходит регулярно. 3. Возможна покупка в ипотеку. Документы полностью готовы к сделке, без обременений.





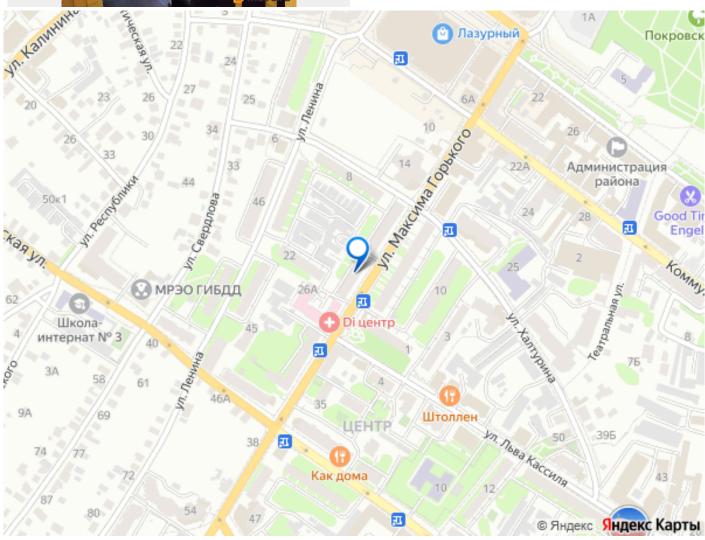












Move.ru - вся недвижимость России