

Создано: 25.11.2025 в 14:45

Обновлено: 26.11.2025 в 20:59

Саратовская область, Энгельс, улица Максима Горького, 24

4 200 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Максима Горького, 24

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

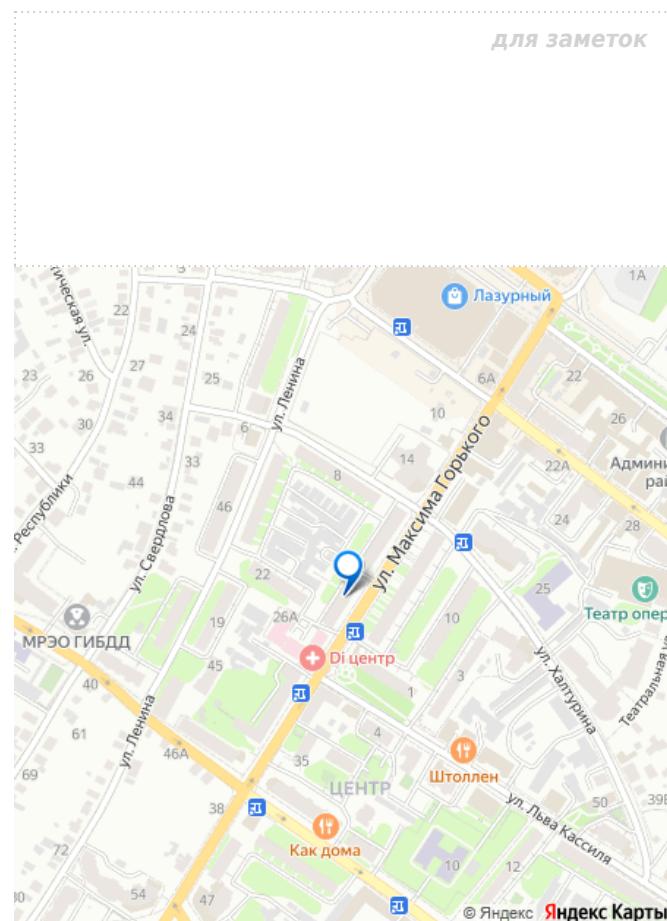
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку



да

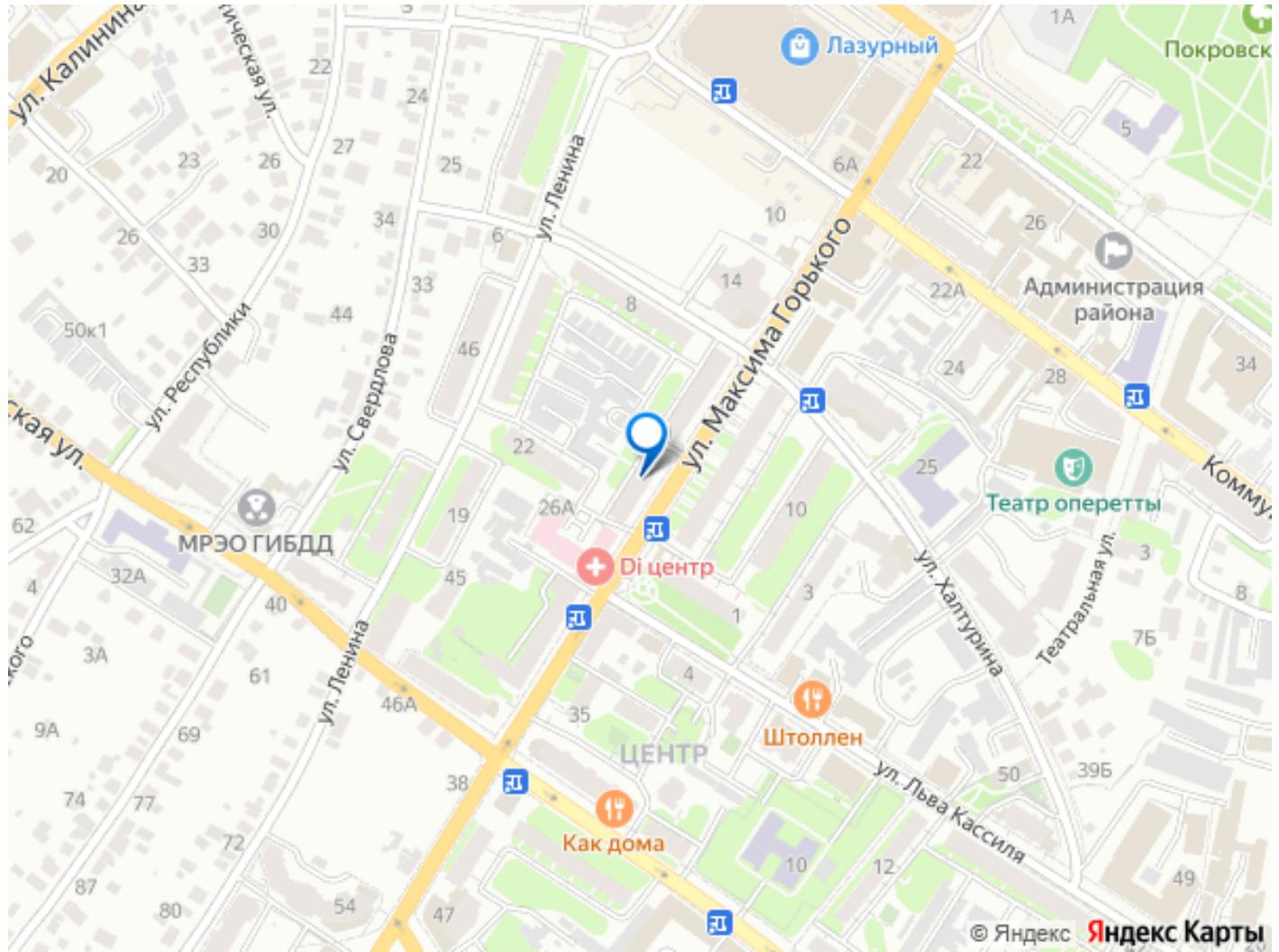
возможна ипотека, парковка

Описание

1. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без необходимости дополнительных вложений. Заменены полностью все электрические провода, в прихожей установлен новый электрический счётчик, заменены трубы водоснабжения, установлен новый счётчик на воду, заменены трубы канализации, заменена вся сантехника, выравнены стены, пол вскрывался для ремонта, с последующей укладкой ДСП 10-ки, установлены натяжные потолки в 3 комнатах. На кухне, прихожей и в ванной на потолок установлены панели. Установлена новая входная дверь. По договоренности мебель остаётся в квартире.

2. В доме сделан капитальный ремонт крыши, на следующий год запланирован капитальный ремонт водоотведения и водоснабжения. На придомовой территории организована стоянка для автомобилей собственников дома (все оформлено согласно законодательству РФ документы на руках) парковочное место для машины имеется. Также установлена камера фиксации. Рядом котельная в отопительный сезон в квартире тепло всегда. 3. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни буквально под рукой. Центр города! До набережной р. Волга 700 м. Рядом сквер Льва Кассиля, средняя школа №33, Ди Центр, магазины «Пятёрочка», «Чижик», ТЦ «Лазурный». Хорошая транспортная

доступность позволяет быстро добраться до других районов города, а также в г. Саратов. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности как в Саратов так и по городу Энгельсу. Общественный транспорт ходит регулярно. 3. Возможна покупка в ипотеку. Документы полностью готовы к сделке, без обременений.



Move.ru - вся недвижимость России