

🕒 Создано: 05.11.2025 в 11:45

Обновлено: 25.11.2025 в 13:42

Саратовская область, Саратов,

Ульяновская улица, 32

4 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Ульяновская улица, 32

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ульяновская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

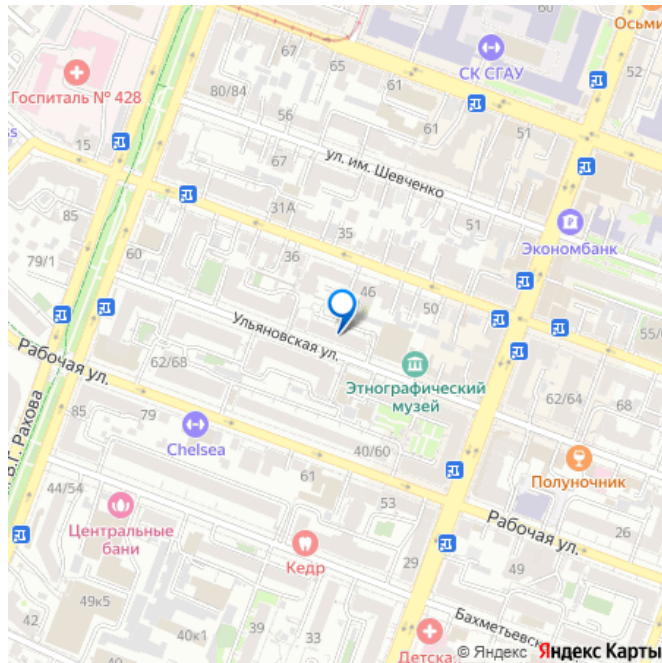
Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9286349829>

Наталия Макарова, РЕНОМЕ

79878003961

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

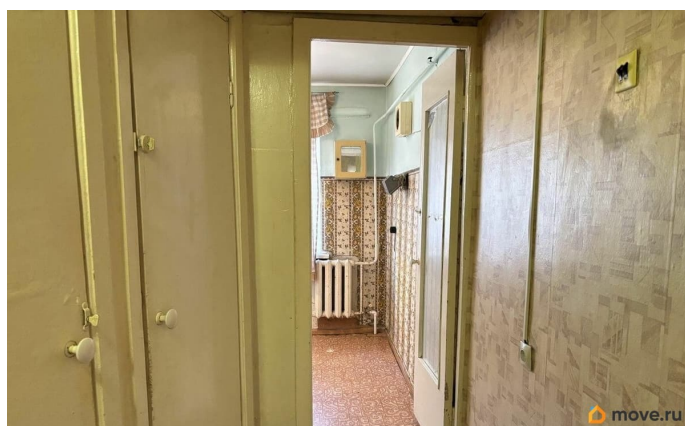
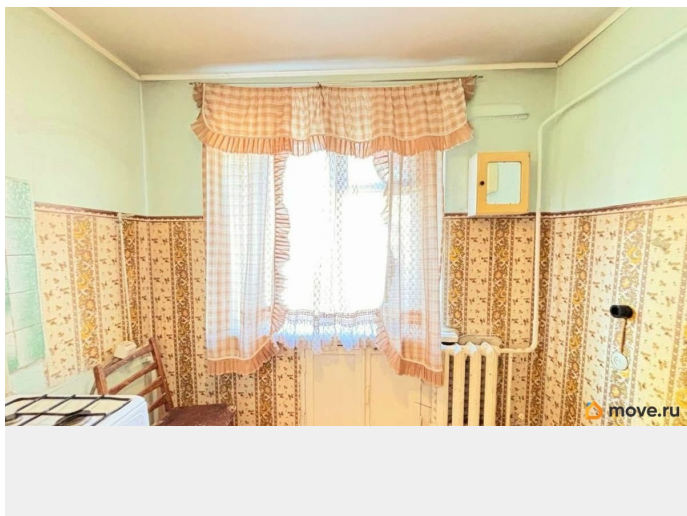
да

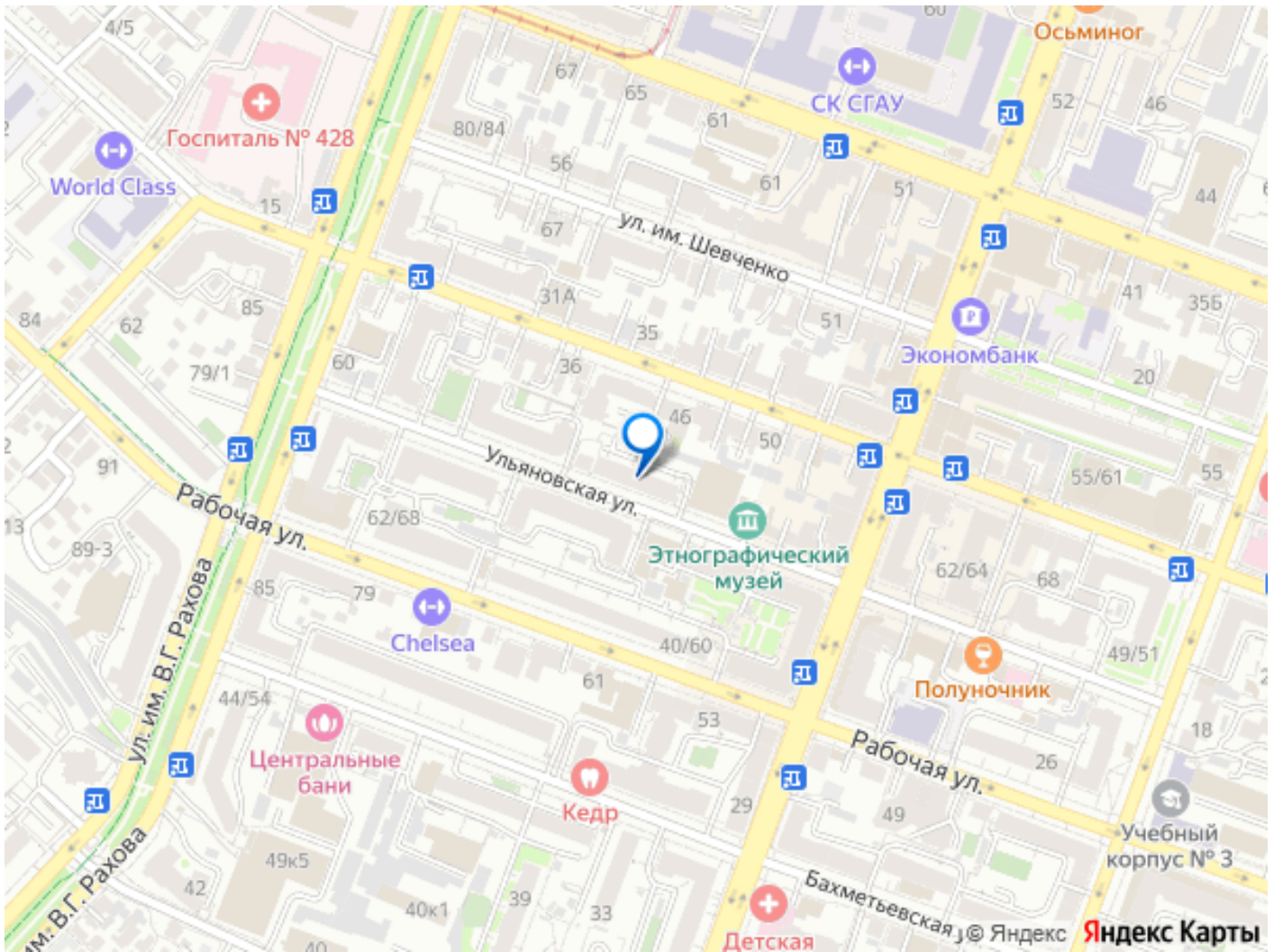
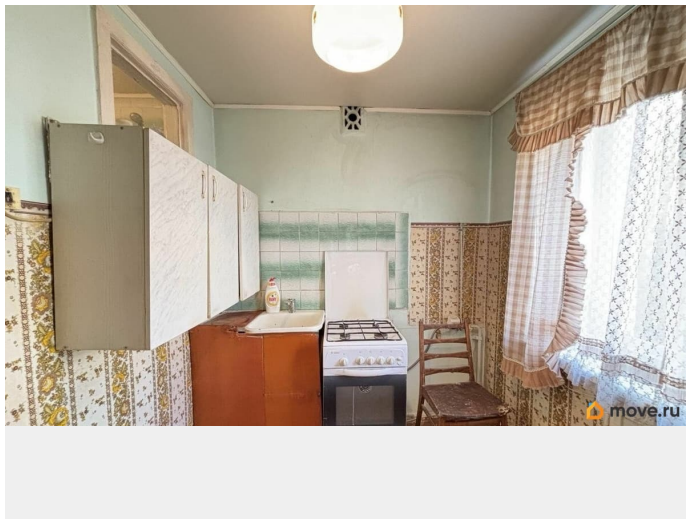
возможна ипотека

Описание

Уютная 2-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома в самом центре города общей площадью 42,5 кв. м. Окна выходят в тихий двор. Квартира тёплая, санузел раздельный, состояние «под ремонт». Новые стояки отопления, водоснабжения и канализации. Установлен кондиционер и водонагреватель. Подъезд после ремонта, чистый, тёплый. Хорошие соседи. Двор чистый, озеленённый, территория огорожена. Очень удачное расположение дома, рядом любимые горожанами зоны отдыха: аллея на ул. Рахова, новая Набережная, городской парк культуры и отдыха им. Горького, детский парк, цирк, проспект им. Столыпина, парк Липки. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: круглосуточные супермаркеты, аптеки, детские сады, лицеи, гимназии, ВУЗы, спортивные клубы, бассейны, поликлиники, торговые и развлекательные центры, остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Подходит любая форма расчетов. Поможем с оформлением ипотеки по сниженной ставке и реализацией Вашего объекта. Номер в базе: J1711 P.S. Возьму на

себя продажу вашей недвижимости и профессионально организую цепочку сделок - без задержек, с максимальной выгодой для вас. Жду Вашего ЗВОНКА!





Move.ru - вся недвижимость России