

🕒 Создано: 27.08.2025 в 16:58

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 17:01

Вадим Онипченко, Рост-Риелт

79172100794

**Саратовская область, Саратов,
Кавказская улица, 28**

3 399 999 ₺

Саратовская область, Саратов, Кавказская улица, 28

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Кавказская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

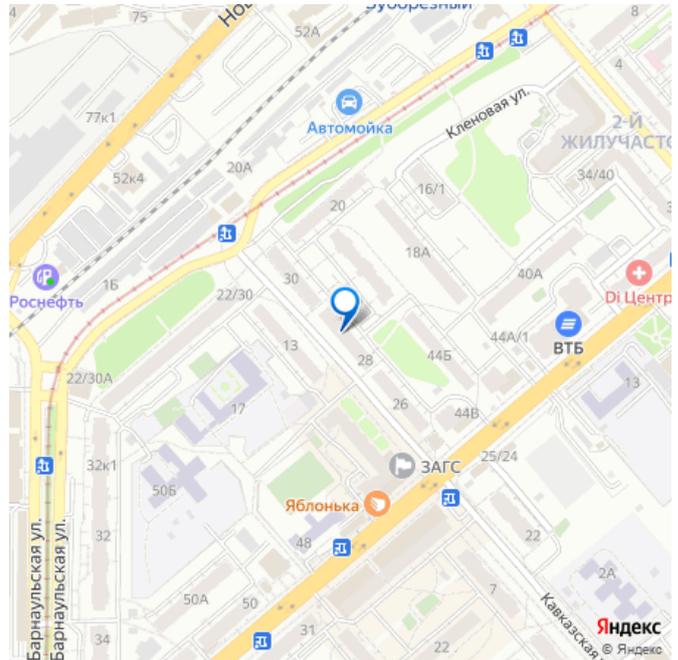
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

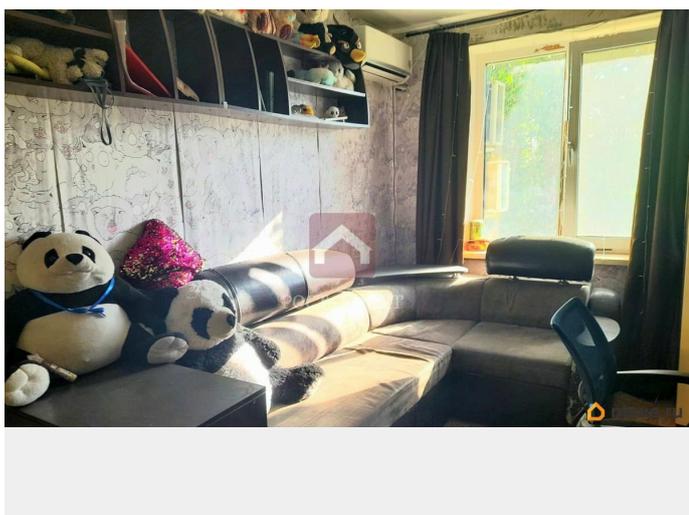
да

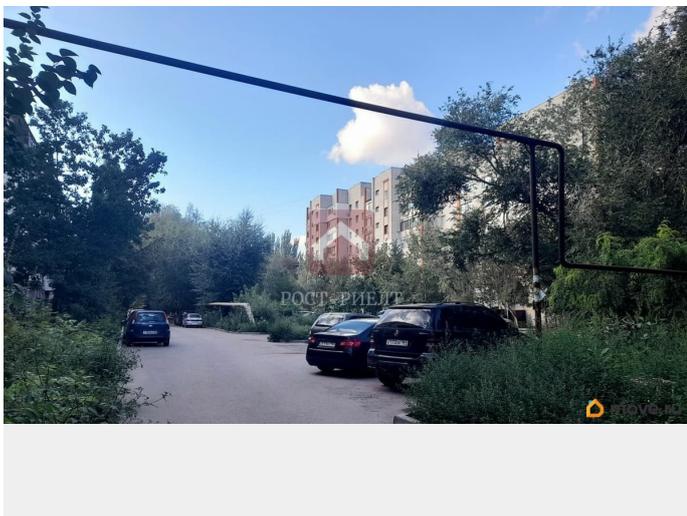
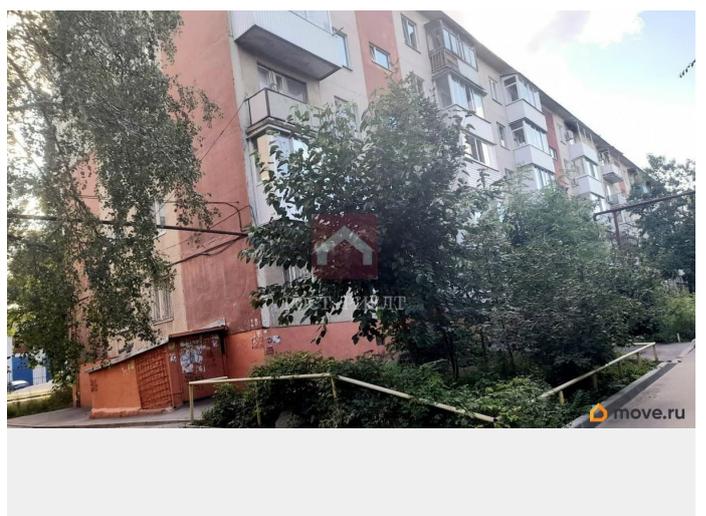
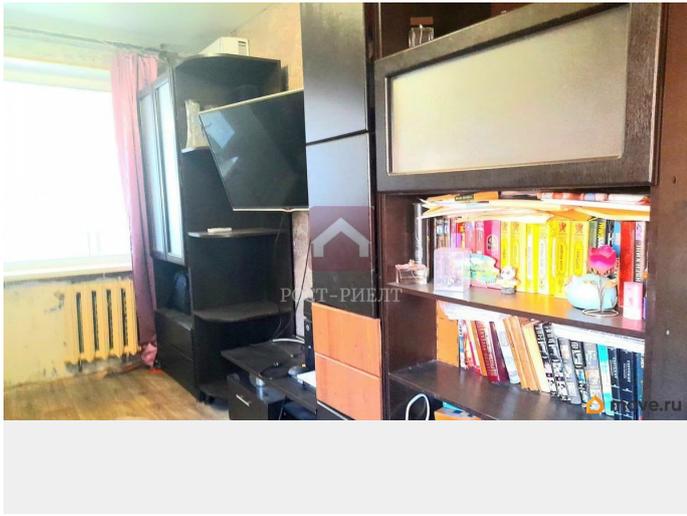
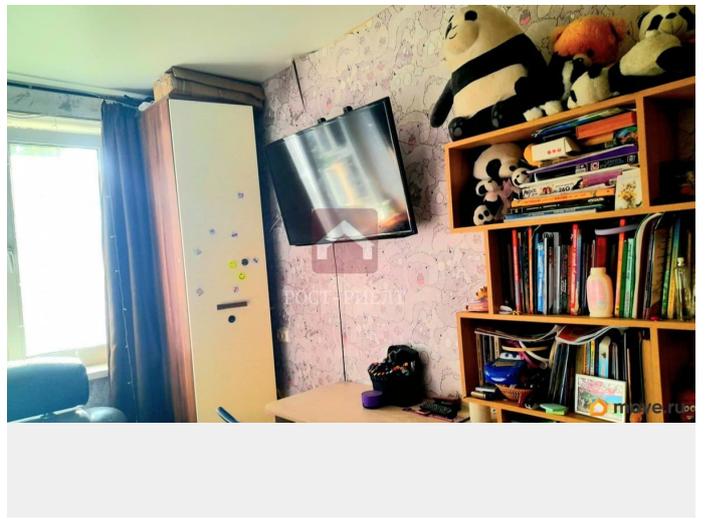
возможна ипотека

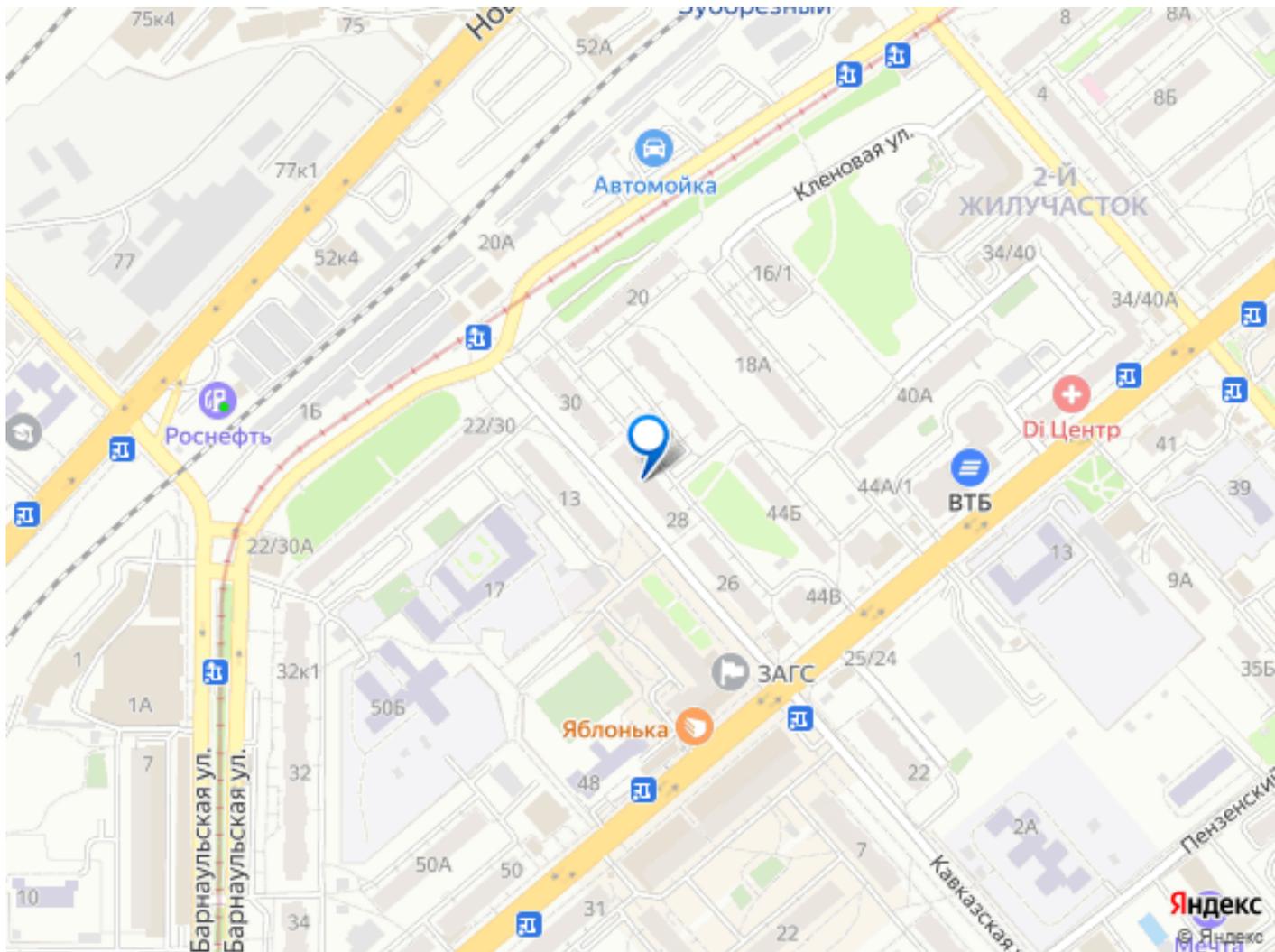
Описание

Арт. 114169957 Предлагаем вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру, расположенную на пятом этаже пятиэтажного дома. Это идеальное пространство для тех, кто ценит комфорт, уют и возможность реализовать собственные идеи дизайна интерьера. Особенности квартиры: Простор и освещение: Изолированные комнаты обеспечивают свободу выбора планировки и функциональности пространства. Высокие потолки добавляют воздушности и свободы в интерьере. Современный ремонт коммуникаций: Электрика, сантехника, трубы и стояки обновлены, обеспечивая надежность и удобство эксплуатации. Энергоэффективность: Установленные пластиковые окна сохраняют тепло зимой и прохладу летом, а натяжные потолки придают интерьеру современный вид. Комфорт и здоровье: Застекленный балкон и утепленная внешняя стена делают проживание комфортным даже в холодное время года. Две установленные сплит-системы позволяют поддерживать оптимальную температуру круглый год. Минимальные вложения: Небольшой косметический ремонт позволит вам быстро

адаптировать квартиру под ваш вкус и предпочтения. Преимущества местоположения: Инфраструктура: Рядом расположены детские сады, школы, поликлиники, торговые центры, театры, парки, бассейны, супермаркеты и другие объекты инфраструктуры, необходимые для комфортной жизни. Транспортная доступность: Удобное расположение позволяет легко добраться до любых районов города. Парковка и двор: Во дворе предусмотрена удобная парковка, где всегда найдется свободное место. Тихий зеленый двор с детской площадкой создает приятную атмосферу для семейного отдыха. Социальная среда: Воспитанные и культурные соседи создают благоприятную обстановку для проживания. Активное сообщество жильцов помогает решать любые вопросы оперативно и эффективно. Эта квартира — отличное решение для тех, кто хочет создать собственный уютный уголок, идеально подходящий для жизни своей семьи или выгодного инвестирования путем сдачи в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России