

Создано: 25.10.2025 в 09:53

Обновлено: 15.11.2025 в 18:32

<https://saratov.move.ru/objects/9286064263>

Рафика Ханбикова, Рафика Ханбикова
79198202734

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й
Московский, 1**

3 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й Московский, 1

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проезд Московский 2-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

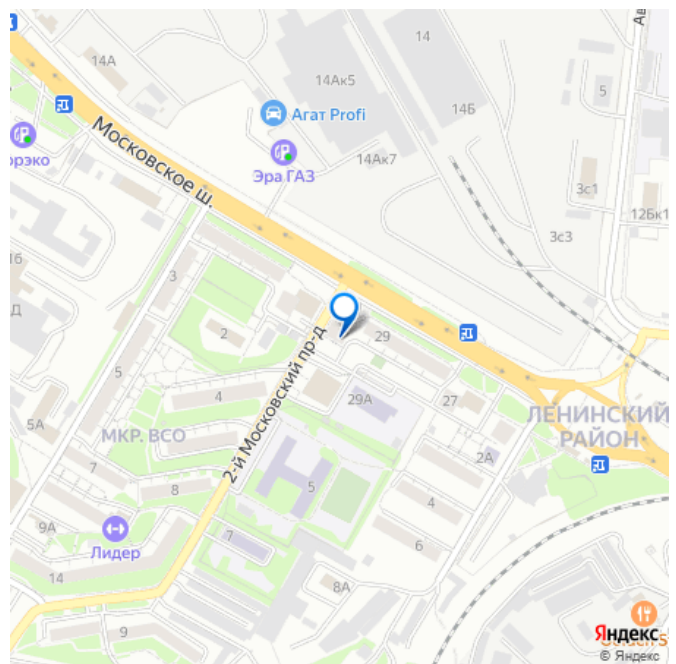
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

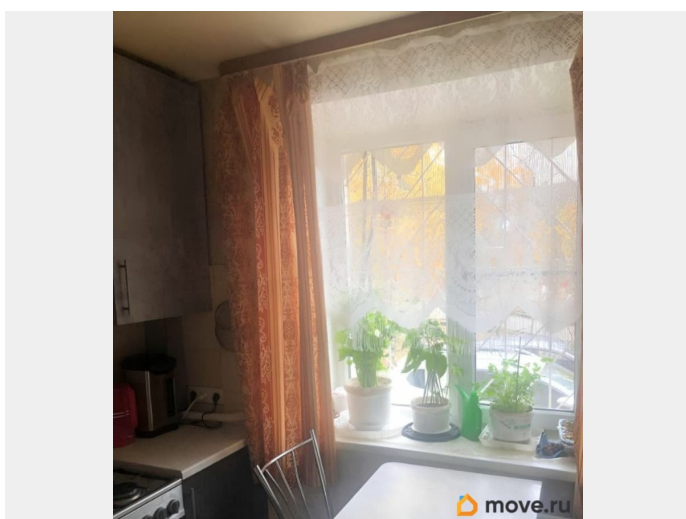
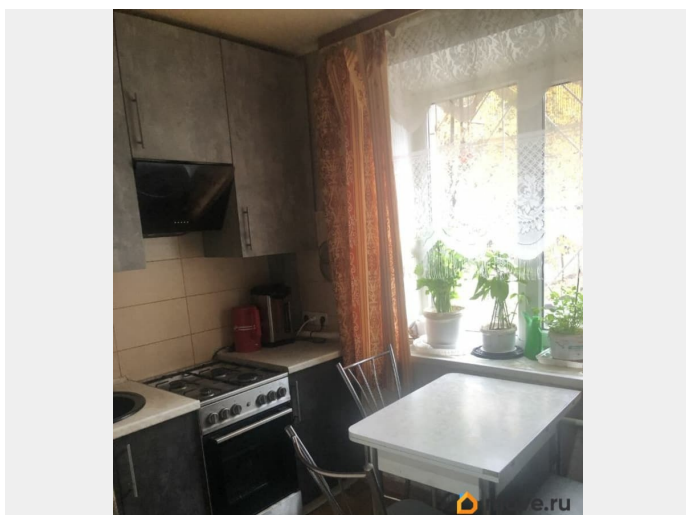
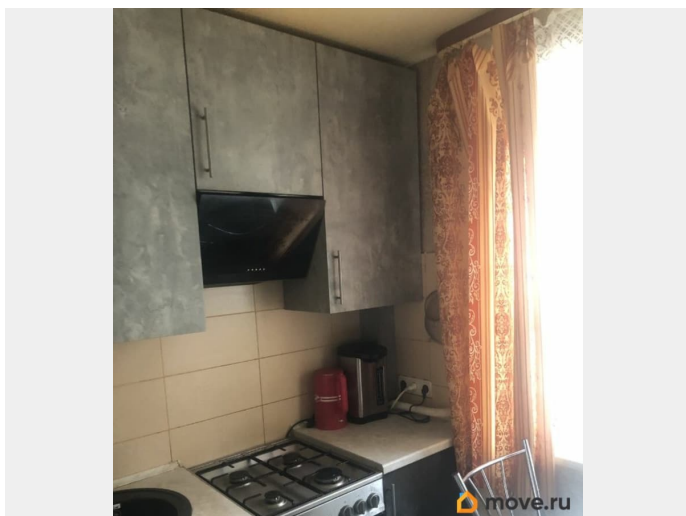
да

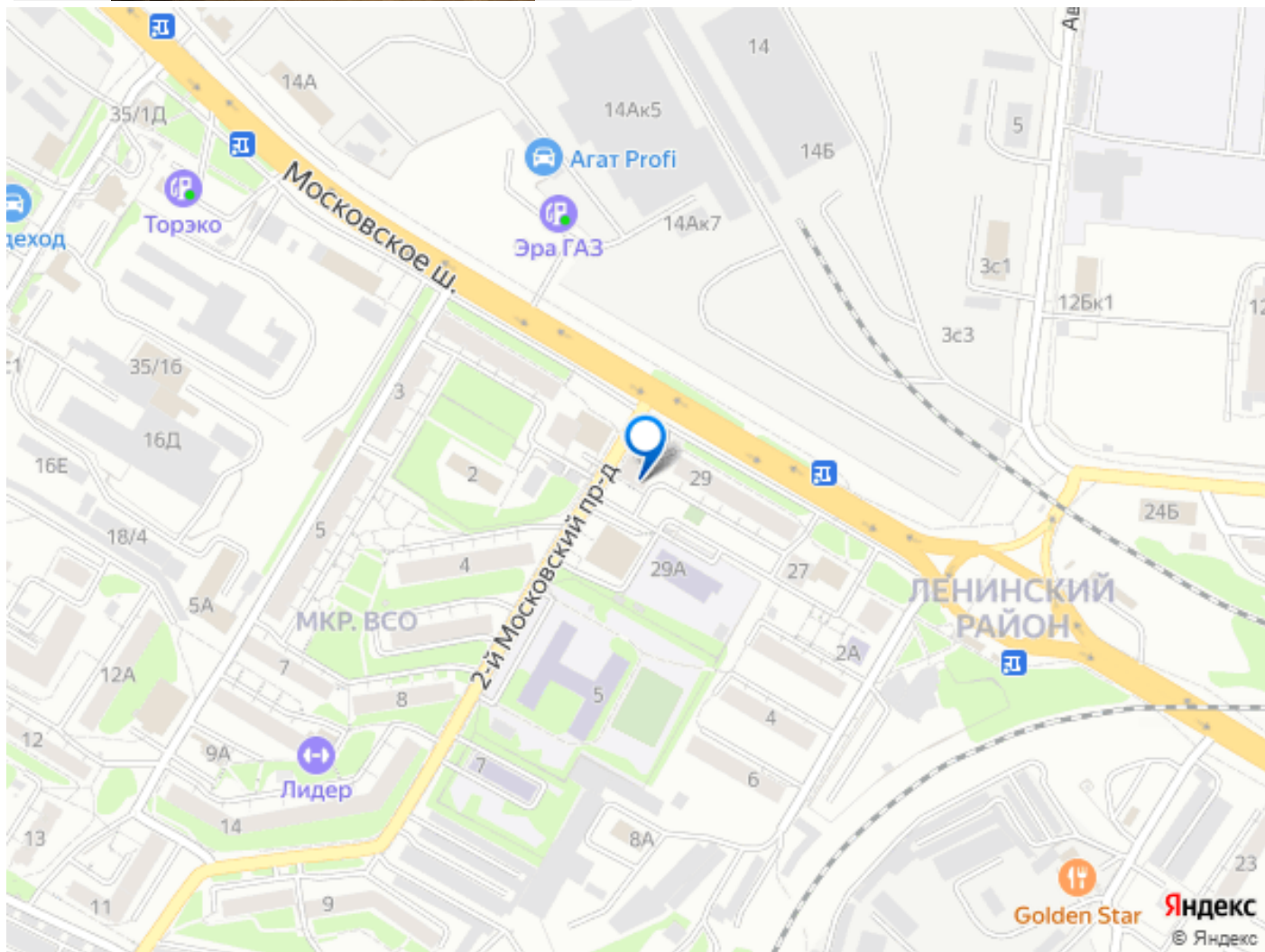
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме на первом этаже. Общая площадь составляет 42,6 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Дом построен в 1974 году и насчитывает всего 9 этажей. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же начать обживать. Комнаты светлые и просторные, здесь легко можно создать уютное пространство для семьи. На кухне достаточно места, чтобы разместить все необходимое для готовки. Санузел отдельный, что удобно для повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, в подъезде установлен пассажирский лифт и оборудован пандус — поэтому можно с легкостью перемещаться с колясками или велосипедами. Наземная парковка возле дома позволит всегда найти место для вашего автомобиля. Район, в котором расположена квартира, прекрасно подходит для семейной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, а также клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений. Мы готовы

обсудить все условия сделки и предоставить полную юридическую поддержку. Подходит для покупки в ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России