

Создано: 28.11.2025 в 19:50

Обновлено: 29.11.2025 в 07:37

**Саратовская область, Саратов, Огородная
улица, 78/90**

2 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Огородная улица, 78/90

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Огородная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Описание

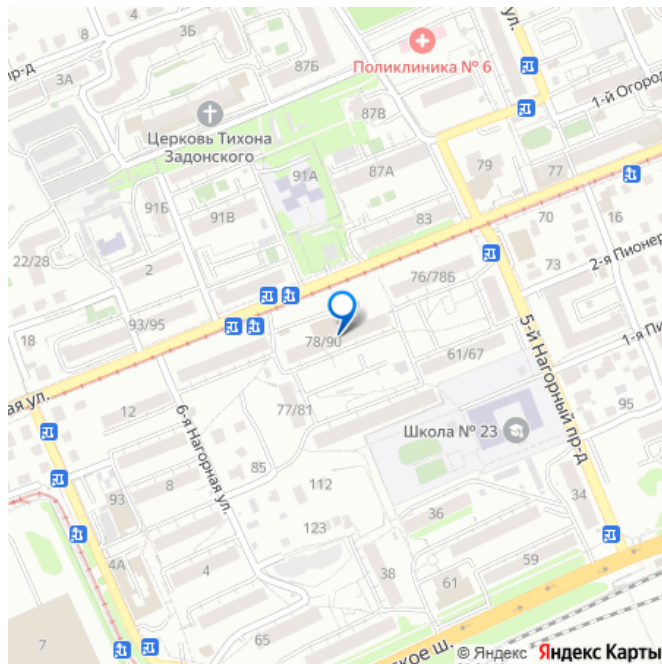
Двухкомнатная квартира, требующая

<https://saratov.move.ru/objects/9286985045>

Ирина Тарасова, РЕНОМЕ

79172005391

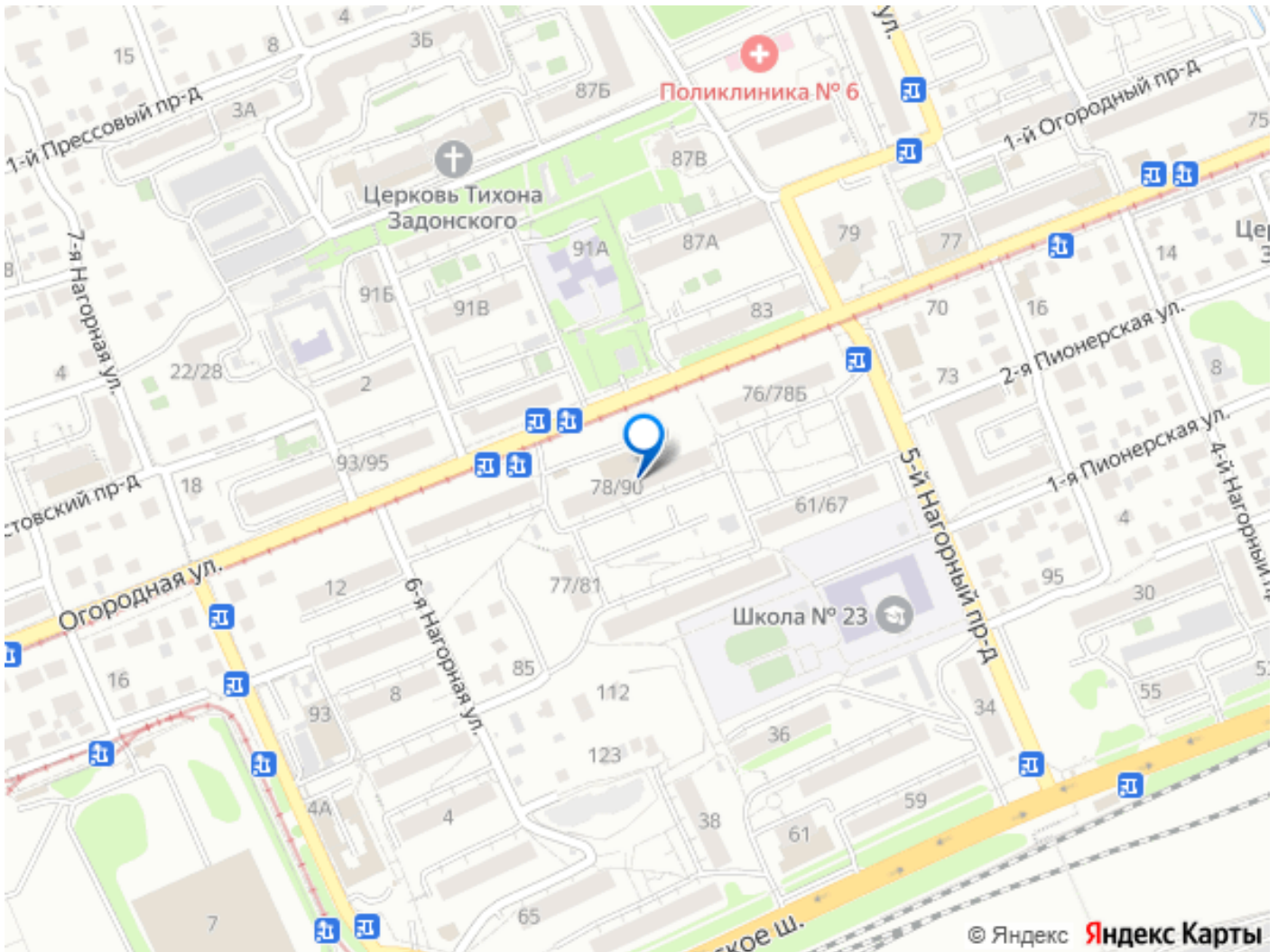
для заметок



капитального ремонта, по привлекательной цене. Покупая эту квартиру, вы не столкнётесь с необходимостью жить в помещении, где предыдущий владелец сделал ремонт для себя. У вас будет возможность обустроить интерьер по своему вкусу и предпочтениям. Квартира полностью очищена от мебели и личных вещей, что значительно облегчит и ускорит процесс ремонта. Чистая продажа: 2 собственника (22, 24 года), готовы к быстрой сделке. В квартире НЕТ зарегистрированных лиц. Отличная планировка: Все комнаты - изолированные. Дом кирпичный, квартира не угловая и не торцевая, что гарантирует комфортный микроклимат. Межэтажные перекрытия - железобетонные плиты. Выгодное расположение и инфраструктура: Вся инфраструктура - в шаговой доступности: Транспорт: Остановки автобусов, комфортабельный трамвай 9Д (до центра всего 30 минут без пробок) и электричка. Магазины: Прямо в доме - «Пятёрочка». Рядом - «Магнит» и другие торговые точки. Образование и медицина: Школы, детские сады, поликлиники, банк - все рядом. Отличный вариант для студента! Отличная транспортная доступность позволяет быстро добираться до ведущих ВУЗов города: СГУ, СГТУ, СГАУ, СГМУ, а также колледжи и филиалы. О микрорайоне: Дом находится в динамично развивающемся микрорайоне. В апреле 2025 года были завершены масштабные работы по благоустройству территории в рамках национальной программы. Покупатель данного объекта недвижимости не платит риелтору продавца какие-либо комиссии. Жду Вашего звонка!!! Номер в базе: J1725 P.S. Возьму на себя продажу вашей недвижимости и профессионально организую цепочку сделок

- без задержек, с максимальной выгодой для вас. Жду Вашего ЗВОНКА!





Move.ru - вся недвижимость России