

🕒 Создано: 02.11.2025 в 17:52

Обновлено: 24.11.2025 в 19:30

**Саратовская область, Балаково, улица  
Чапаева, 161**

**2 950 000 ₽**

Саратовская область, Балаково, улица Чапаева, 161

Улица

[улица Чапаева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

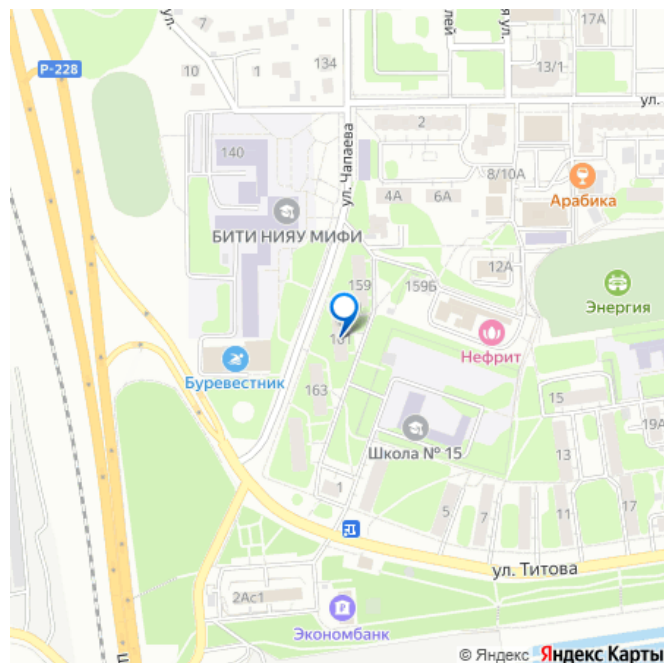
Ремонт

<https://saratov.move.ru/objects/9286301847>

**МЕГАПОЛИС, МЕГАПОЛИС**

**79873806449**

для заметок



## Описание

Арт. 123517444 В продаже уютная 2-комнатная квартира, расположенная в непосредственной близости от СК «Буревестник»! О квартире: Пространство, наполненное светом и уютом, где каждый уголок создан для комфортной жизни! Общая площадь 42,7 кв.м., где 6 кв.м. отведены под кулинарное вдохновение вашу кухню! Современные пластиковые окна и элегантные натяжные потолки в каждой комнате! Газовая колонка забудьте о перебоях с горячей водой, контролируйте комфортную температуру в любое время года! Установлены приборы учета электроэнергии живите с уверенностью, не беспокоясь о неожиданных счетах! Небольшая кладовка идеальное место для хранения самых необходимых вещей! Санузел отделан пластиком практичность и эстетика в каждой детали! В квартире остается все самое необходимое для вашего комфорта: стильная мебель на кухне, удобный диван, вместительные шкафы в зале + кондиционер, чтобы вы чувствовали себя прекрасно в любую погоду! О доме: Кирпичный 4-этажный дом это тепло и надежность, проверенные временем! Светлый и ухоженный подъезд место, куда приятно возвращаться каждый день! Утопающий в зелени двор с детской площадкой и удобной парковкой безопасность и комфорт для всей вашей семьи! О расположении: Все, что нужно, рядом! Все для ваших детей в шаговой доступности: школы, детские сады, Центр Доп. образования, ДЮСШ «Олимпик», престижный институт БИТИ, Школа искусств!

В двух шагах от дома: современный бассейн «Альбатрос», СК «Спортекс» со спортивным залом, тренажерная площадка возле ДЮСШ «Олимпик», стадион «Энергия»!

Поликлиники, Пенсионный фонд, отделение Сбербанка все это в пешей доступности, экономьте свое время! Район с развитой инфраструктурой: разнообразие кафе, магазинов и остановок общественного транспорта все под рукой! Великолепные места для прогулок: живописные берега озера Линёво, набережная Судоходного канала наслаждайтесь красотой природы каждый день! Отличная транспортная доступность вы всегда вовремя! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас и станьте обладателем этой замечательной квартиры! Центр недвижимости «Мегаполис» дарит вам БЕСПЛАТНОЕ оформление ипотеки на самых выгодных условиях!

