

Создано: 10.12.2025 в 14:36

Обновлено: 10.12.2025 в 14:14

<https://saratov.move.ru/objects/9287329557>

Вадим Онипченко, Рост-Риелт

79172100794

для заметок

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Г.К. Орджоникидзе, 2Д**

2 799 999 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Г.К.

Орджоникидзе, 2Д

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

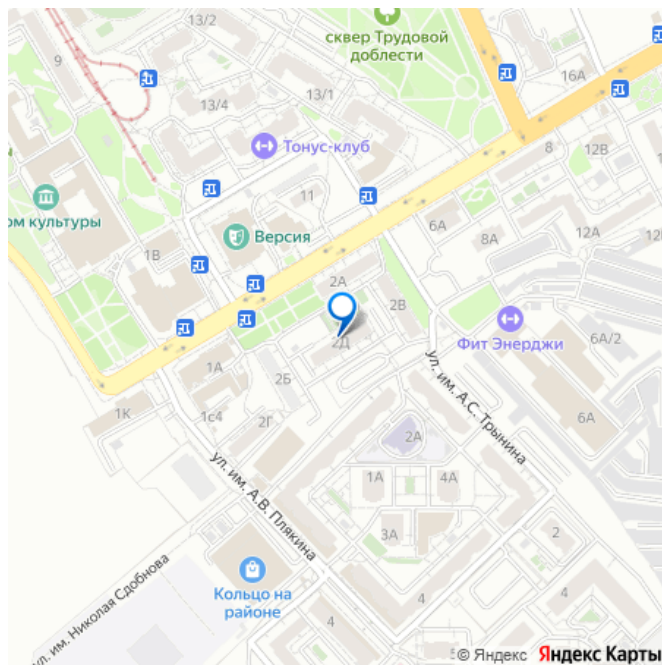
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

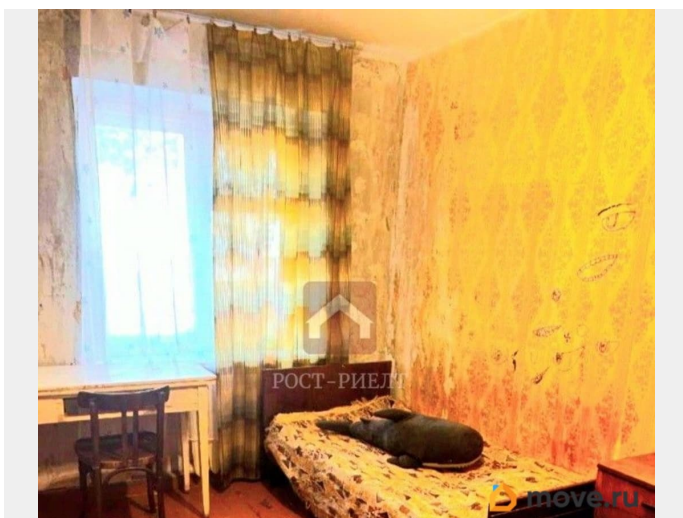
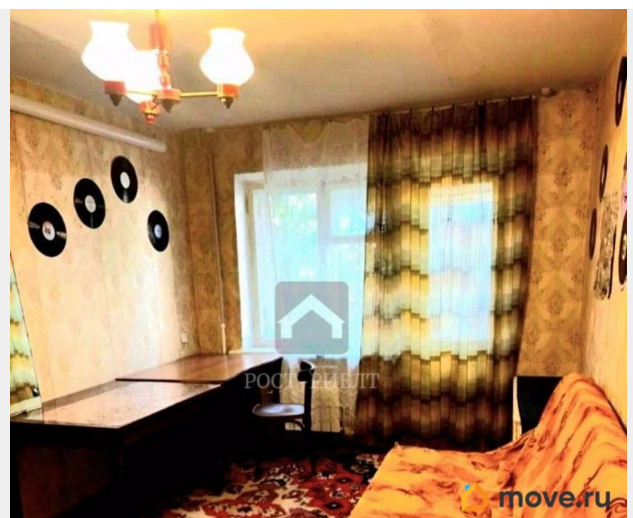
да

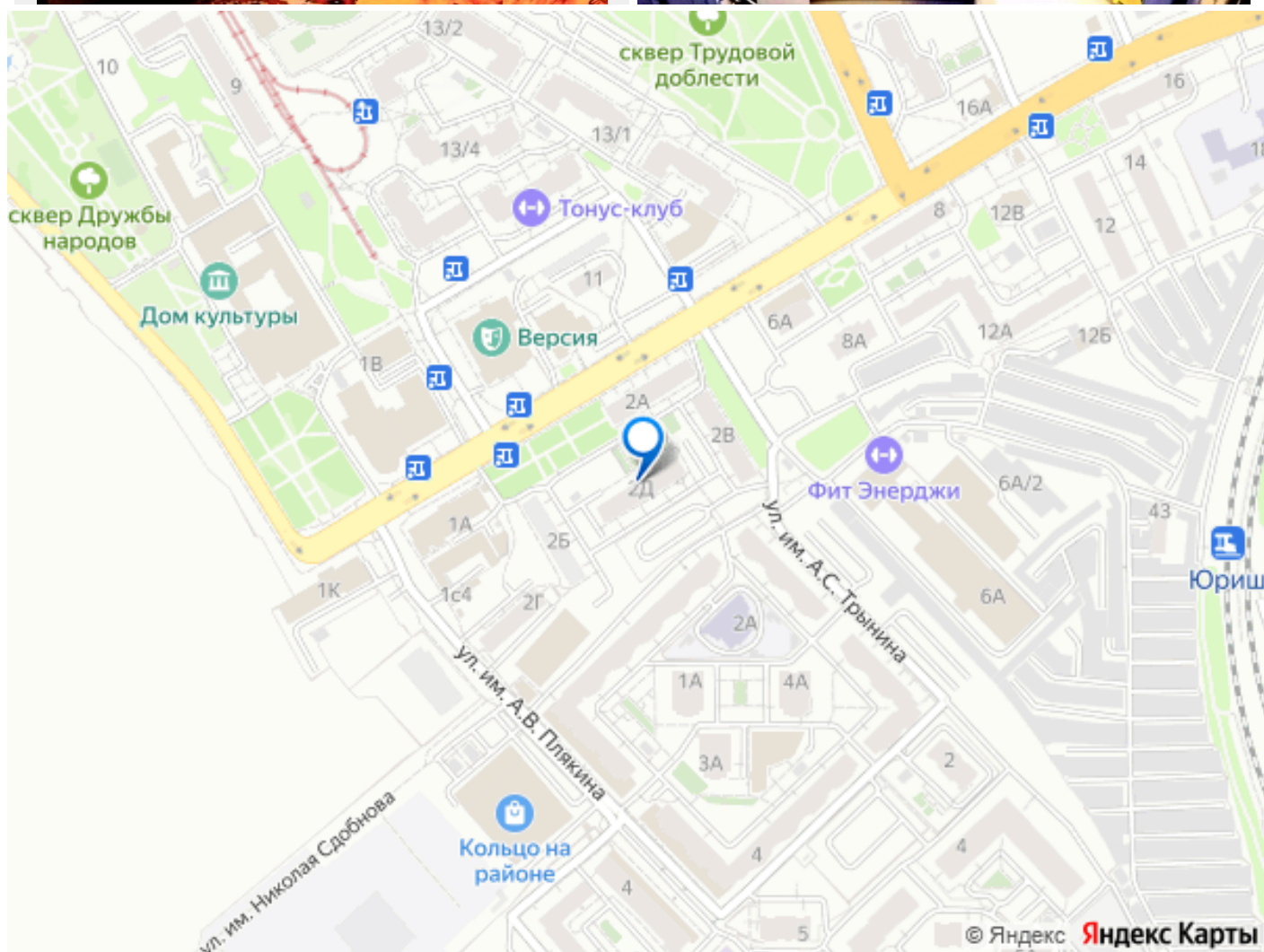
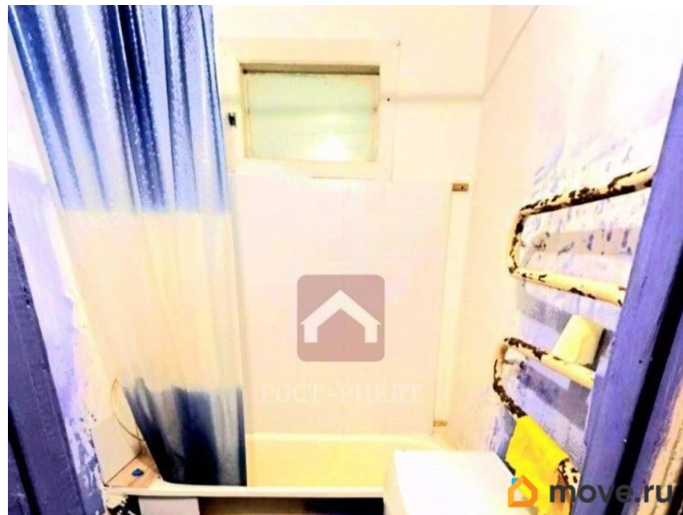
возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 127615152 Продаётся очаровательная двухкомнатная квартира на улице Орджоникидзе, дом 2Д в городе Саратов, наполненная теплом домашнего очага и готовая принять новых владельцев, желающих обрести комфортное жильё в спокойном районе. Общая площадь квартиры составляет 42,8 квадратных метров, включая просторные комнаты и функциональную кухню площадью 6 квадратных метров. Жилище расположено на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, возведённого в 1965 году, что гарантирует надёжность и устойчивость конструкции. Из окон открывается вид на тихий внутренний дворик, дарящий ощущение покоя и защищённости. Здесь каждый найдёт убежище от городской суеты и сможет насладиться заслуженным отдыхом после трудового дня. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым для комфортного пользования, а наличие балкона позволит вам наслаждаться свежим воздухом и утренним кофе на свежем воздухе. Подъезд дома аккуратный и ухоженный, создаётся впечатление заботы соседей друг о друге. Во дворе предусмотрена наземная парковка, что особенно удобно для автовладельцев. Материал стен — кирпич,

гарантирующий дополнительную шумоизоляцию и защиту от непогоды. Инфраструктура района прекрасно развита: поблизости расположены образовательные учреждения, медицинские центры и торговые объекты первой необходимости. Школы и детские сады обеспечат заботу о детях, а близость остановок общественного транспорта позволит быстро перемещаться по городу, делая жизнь комфортной и удобной даже для семей с маленькими детьми. Приглашаем всех заинтересованных лиц ознакомиться с квартирой лично. Мы ждём ваших звонков и готовы организовать показ в любое удобное для вас время. Не упустите шанс стать владельцем прекрасной недвижимости в приятном и обустроенном месте.





Move.ru - вся недвижимость России