

🕒 Создано: 10.12.2025 в 20:23

Обновлено: 10.12.2025 в 21:26

**Саратовская область, Саратов, проспект  
Имени 50 лет Октября, 83**

**4 300 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет  
Октября, 83

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://saratov.move.ru/objects/9287329645>

**Ольга Трубина, Резиденция Активных  
Инвестиций**

**79873713102**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

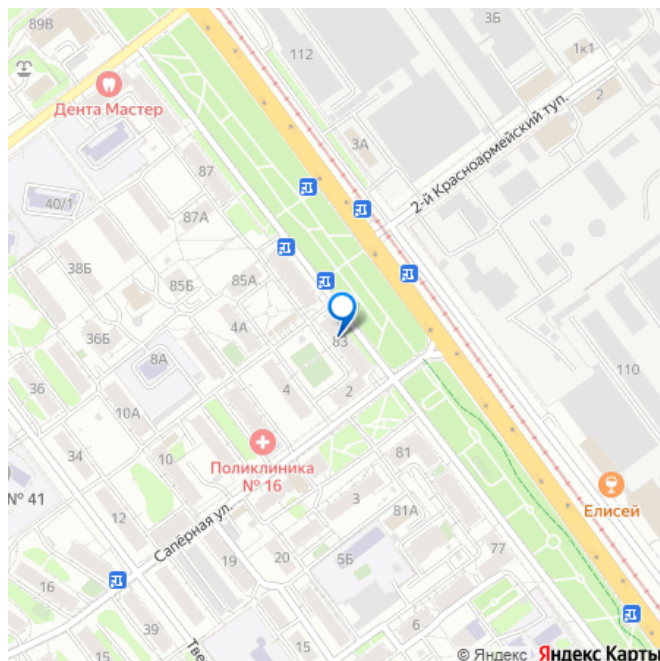
Покупка в ипотеку

да

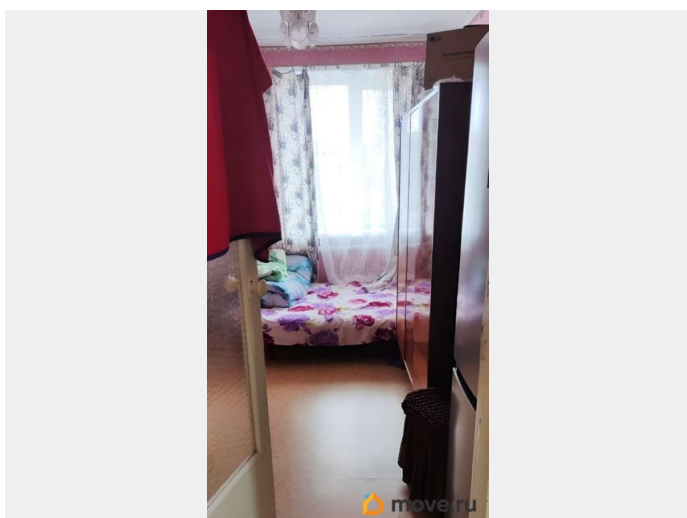
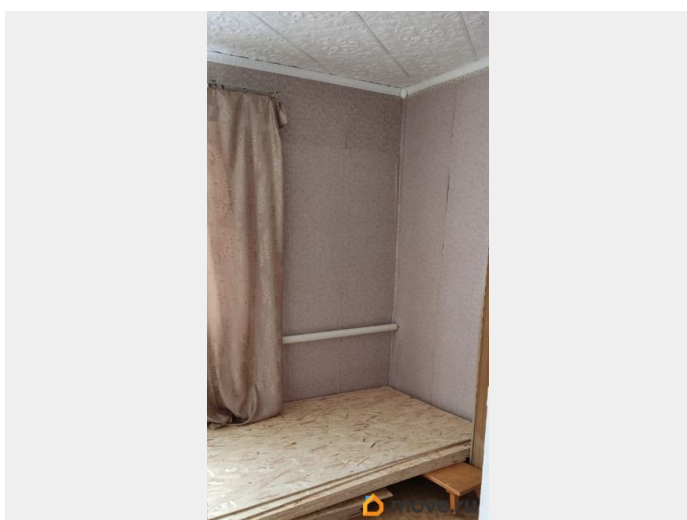
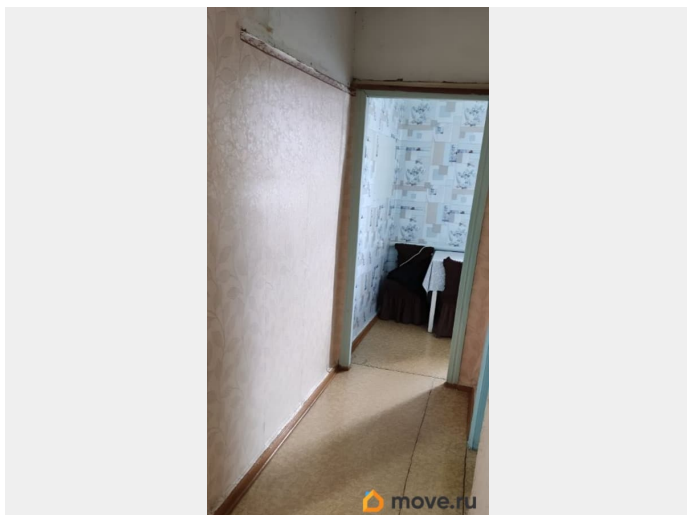
возможна ипотека, лифт

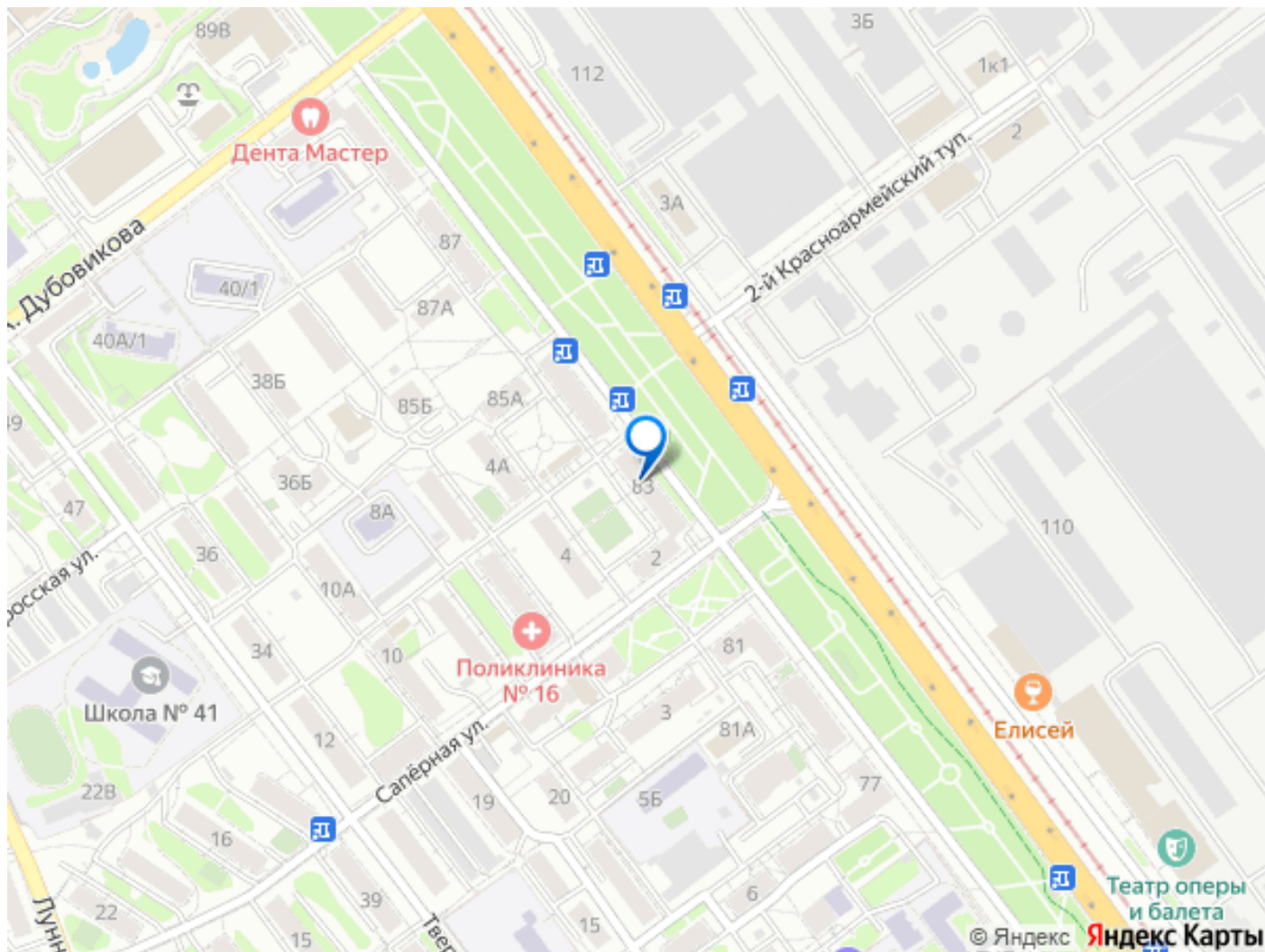
## Описание

Продаётся уютная квартира в Саратове, квартира находится на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Общая площадь квартиры составляет 42.9 квадратных метра, жилая площадь 30 квадратных метров, а кухня занимает 6 квадратных метров. Здесь две комнаты, что позволяет комфортно разместиться небольшой семье. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается вид на тихий двор, где можно наслаждаться спокойствием после насыщенного дня. Хотя в квартире не проводился ремонт, она предлагает отличную возможность обустроить её по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Проведен газ, что обеспечивает комфортное приготовление пищи. Расположение квартиры также имеет свои преимущества: рядом находятся различные объекты инфраструктуры, включая салоны красоты, аптеки, кафе и рестораны, а также супермаркет Пятёрочка, что делает повседневную жизнь более удобной и комфортной. Приглашаем вас ознакомиться с



этой квартирой, которая может стать вашим  
новым домом или выгодным инвестиционным  
активом.





Move.ru - вся недвижимость России