

Создано: 26.08.2025 в 11:40

Обновлено: 25.09.2025 в 13:27

<https://saratov.move.ru/objects/9284445100>

Собственник

79170214932

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Академика С.Г. Навашина, 32**

4 600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика С.Г.
Навашина, 32

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица им Навашина С.Г.](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

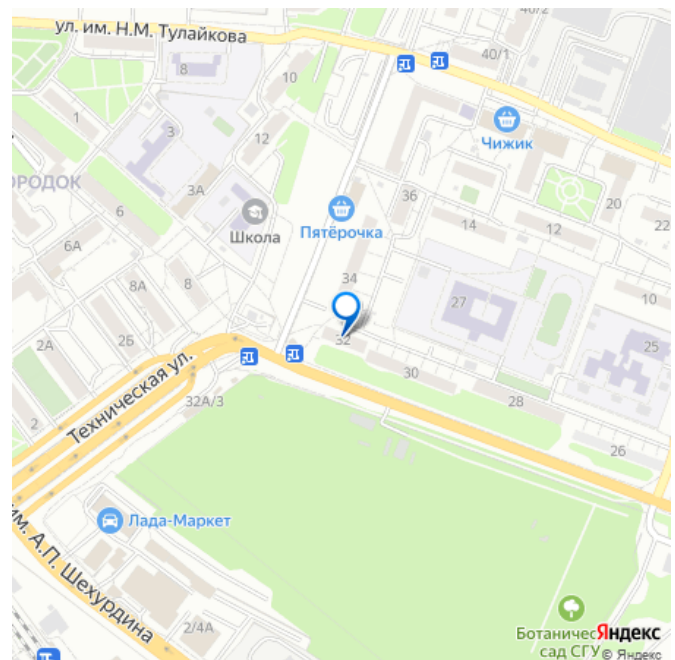
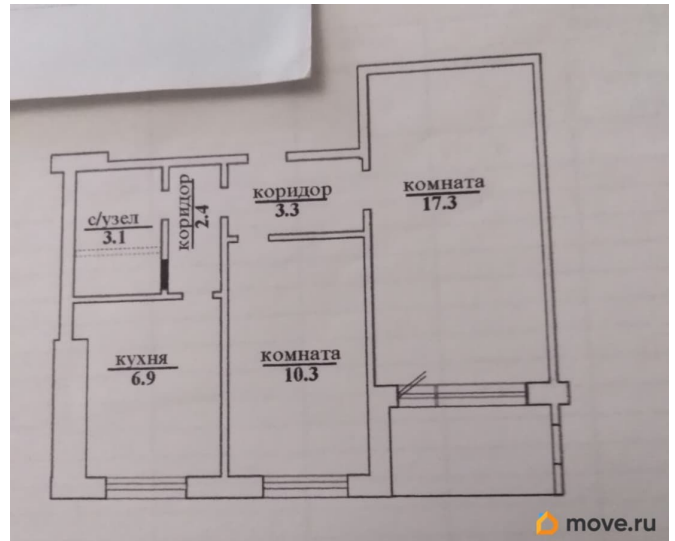
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

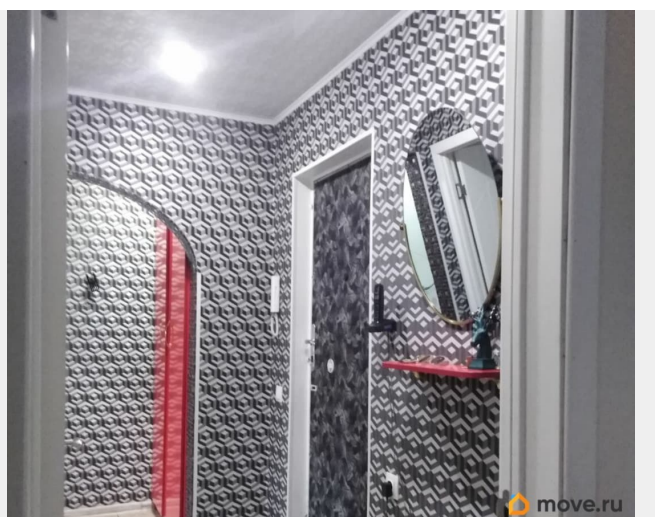
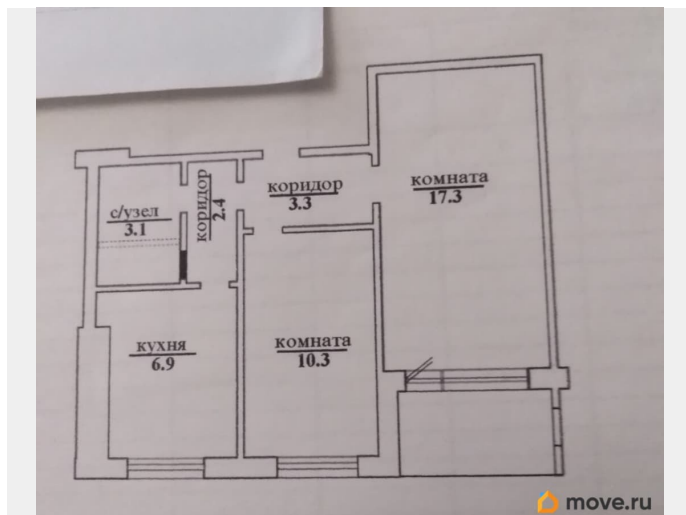
возможна ипотека, лифт, парковка

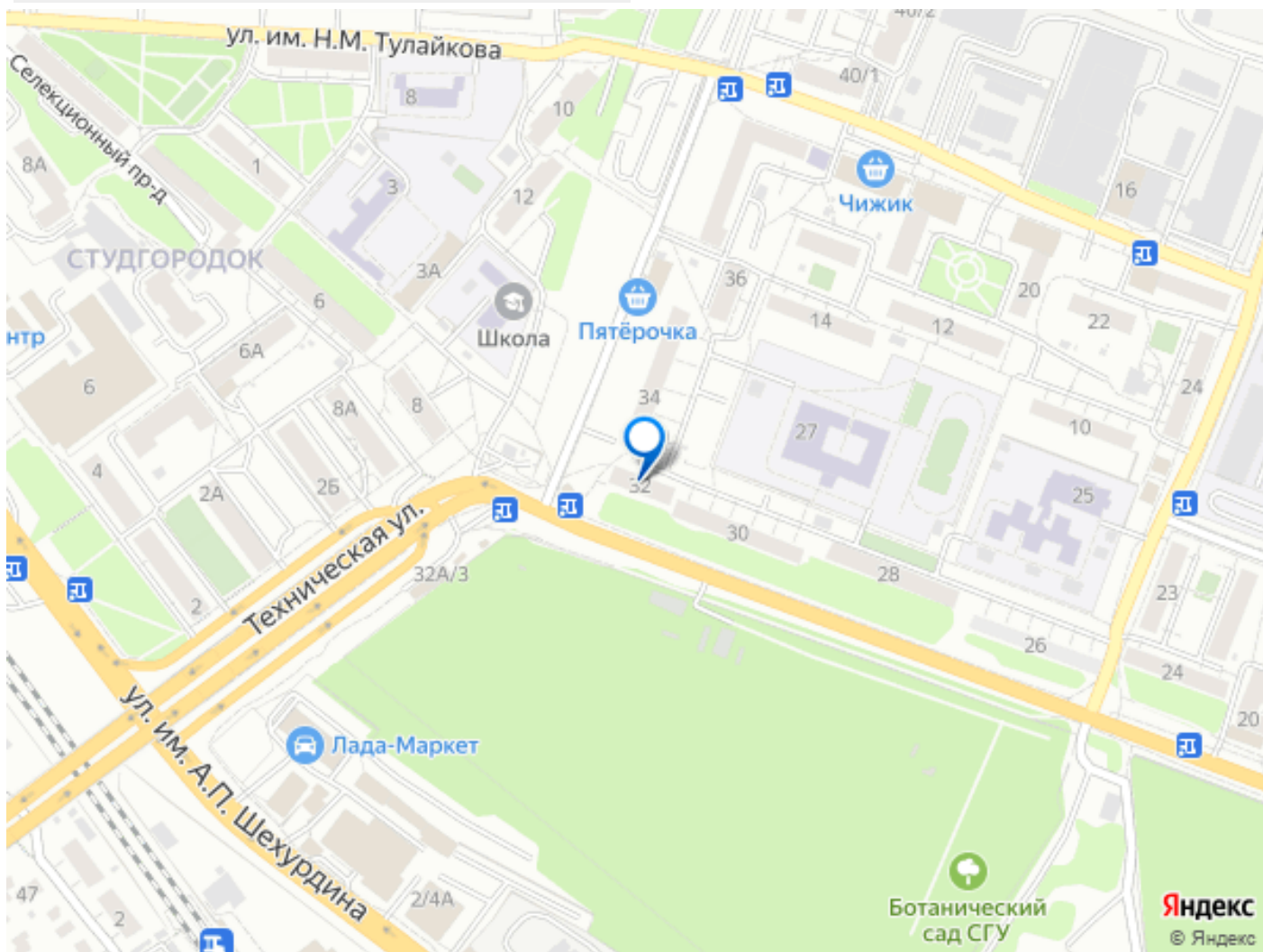
Описание

Предлагается к продаже 2 комн. квартира на 4 этаже панельного 9-эт. дома 1978 г.п.

Район кондитерской фабрики, нового МК Звезда, Артиллерийская/Техническая. Рядом Студгородок, сквер Тулайкова, лесополоса с прогулочной зоной и лыжней НИИСХ Юго-Восток, 1 Дачная. Квартира с евроремонтом. Комнаты изолированные. Благоустроенная лоджия со стеклопакетом 4 м². Вид на город и Ботанический сад. В доме произведен капитальный ремонт крыши, замена лифтов. Чистый двор вошел в программу по ремонту дворов. Квартира без долгов по кварт. плате, документы в порядке. 20 лет в собственности. Подходит под ипотеку и другие жилищные программы. ЧП. Возможен торг. Документы готовы. Во дворе есть место для парковки автомашин, рядом 2 автостоянки. Спортивная и детская площадки. В шаговой доступности две школы, детский сад, новые поликлиники МК Звезда, магазины, парикмахерская, спортивный клуб. Транспортная развязка на 1 Дачную, Новую дорогу с онкодиспансером, по маршруткам:

33, 56, 60, 62, 115.





Move.ru - вся недвижимость России