

Создано: 07.11.2025 в 17:54

Обновлено: 07.11.2025 в 17:23

<https://saratov.move.ru/objects/9286433647>

Елена Антонова, Академия Жилья

79878305762

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
Магнитный, 4**

4 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Магнитный, 4

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[проезд Магнитный 1-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

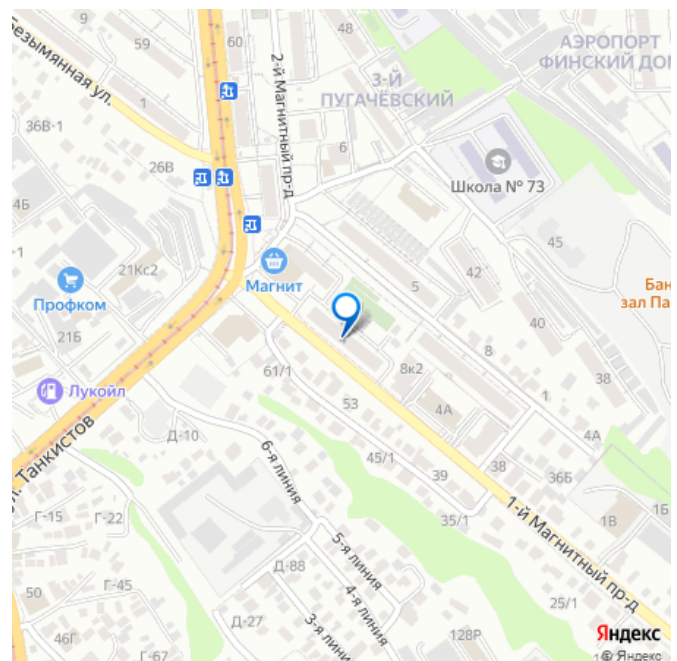
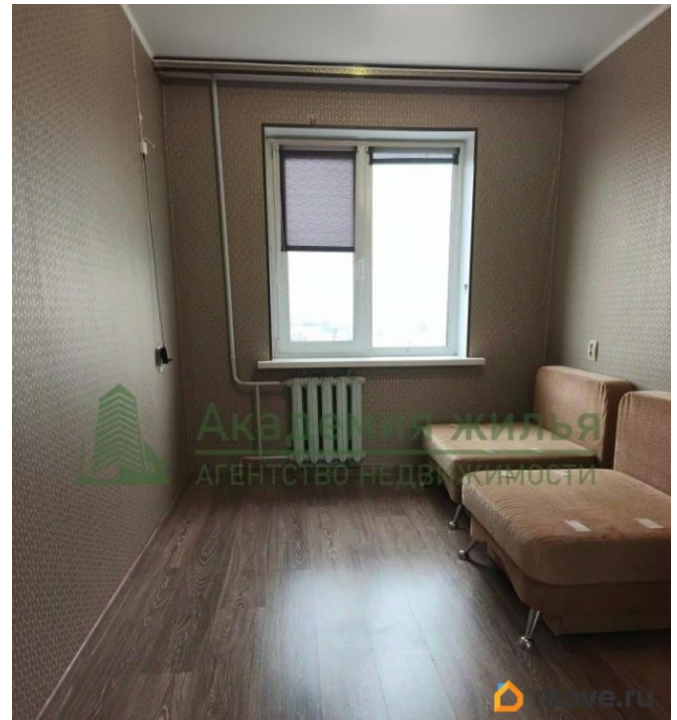
Тип балкона

лоджия

Описание

Продам 2х комнатную квартиру в районе

для заметок



СХИ, Пугачевский посёлок. Квартира находится на комфортном 4 этаже 9-ти этажного дома. Квартира просторная, очень теплая, не угловая. Комнаты изолированные, светлые, правильной формы. В квартире сделан косметический ремонт- установлены новые стеклопакеты, большая лоджия отделана и застелена, натяжной потолок, напольное покрытие -линолеум, добротная входная дверь. Санузел раздельный, установлены счетчики на воду, водонагреватель на 80л., есть небольшая кладовка в коридоре. Встроенная кухня, холодильник, кондиционер, шкаф-купе в комнате, мягкая мебель при продаже остается новым хозяевам. Квартира без обременений и долгов, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните, договоримся о просмотре в любое удобное для вас время

