

Создано: 11.02.2025 в 16:16

Обновлено: 15.10.2025 в 13:51

<https://saratov.move.ru/objects/9285760229>

МЕГАПОЛИС, МЕГАПОЛИС

79873806449

**Саратовская область, Балаково, улица
Набережная Леонова, 12**

2 900 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Набережная Леонова,
12

Улица

[улица Набережная Леонова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

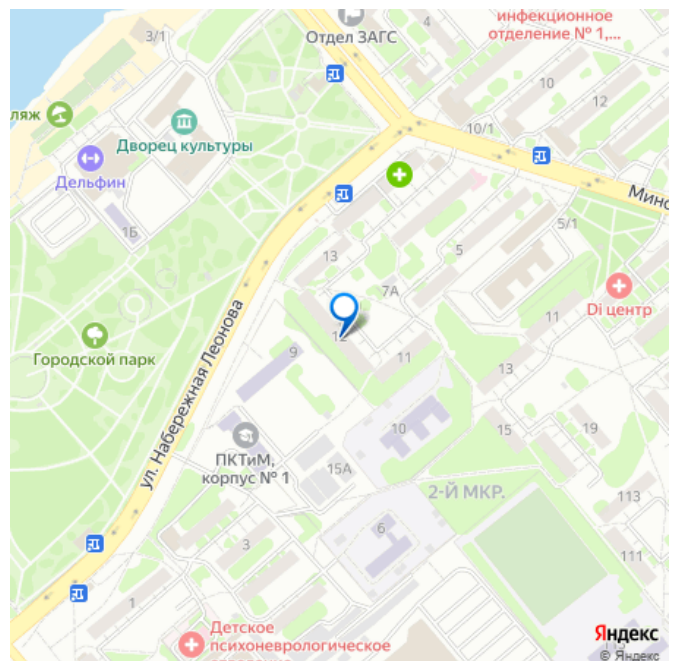
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Срочно! Продаётся 2-ком. квартира рядом с
Городским парком и СК Дельфин О квартире:

Квартира светлая, просторная и уютная,
находится в прекрасном районе, где всё, что
нужно для счастливой жизни, уже есть! •

Общая площадь 43,2 квадратных метра; •

Вода и электричество под контролем
благодаря установленным счетчикам! •

Современные пластиковые окна и стильные
натяжные потолки создают атмосферу
изысканности и уюта! • Новая входная дверь
гарантия вашей безопасности и спокойствия!

• Аккуратный застекленный балкон станет
Вашим любимым местом для утреннего кофе
или вечерних размышлений. • А винтажный
хрущевский холодильник добавит
ностальгическую изюминку в интерьер! О
доме: • Теплый кирпичный дом! •

Отзывчивые соседи! • Ухоженный подъезд,
где всегда поддерживается порядок! •

Зеленый благоустроенный двор с детской
площадкой идеальное место для игр и
прогулок с детьми! О расположении дома:

Экологически чистый район города -залог
Вашего здоровья и долголетия! -

Общеобразовательные школы, детские сады
(без необходимости переходить дорогу!) и

престижный Поволжский колледж
образование Ваших детей в шаговой
доступности! - ТЦ Оранж, салоны красоты,
отделение Почты России, Поликлиника и
продуктовые магазины всё для вашего

удобства и комфорта! - Живописная набережная и великолепный Городской парк (прямо через дорогу!) наслаждайтесь прогулками на свежем воздухе и активным отдыхом в любое время года! - Современный спортивный комплекс с бассейном Дельфин инвестируйте в свое здоровье и красоту! Не упустите свой шанс! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы получить консультацию и договориться о просмотре в удобное для вас время! Только сейчас! В центре недвижимости «Мегаполис» для вас доступна уникальная возможность: абсолютно бесплатное оформление заявки на ипотеку!

