

Создано: 06.12.2025 в 15:05

Обновлено: 16.12.2025 в 09:31

<https://saratov.move.ru/objects/9287214888>

Ольга Михеенкова, ПРОдоход Эстейт

79153452968

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 1**

4 290 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 1

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

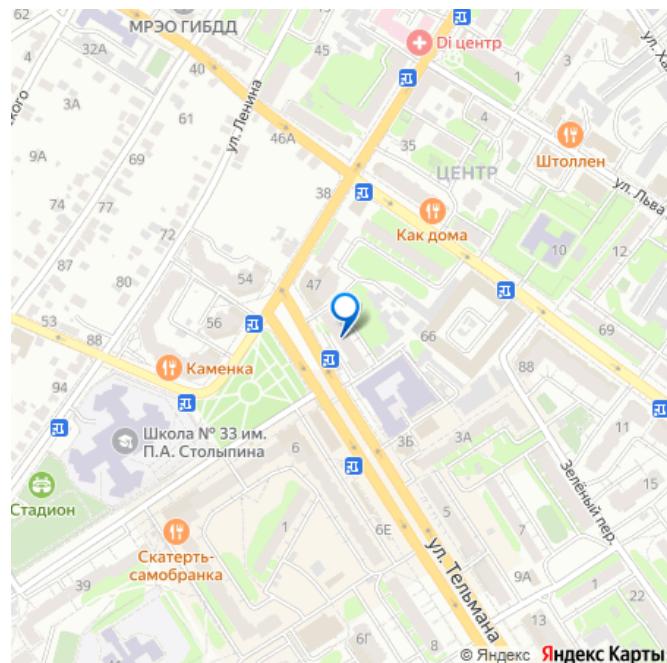
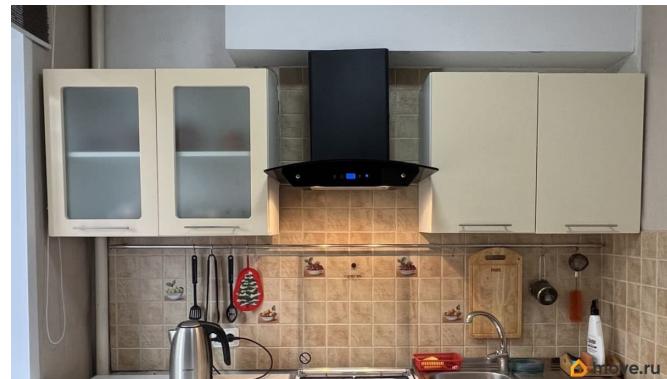
[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

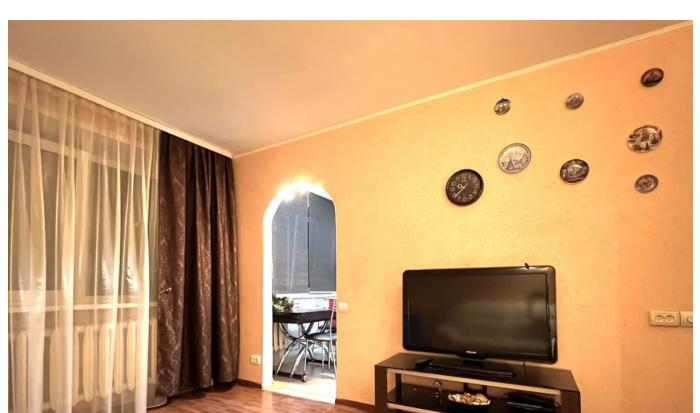
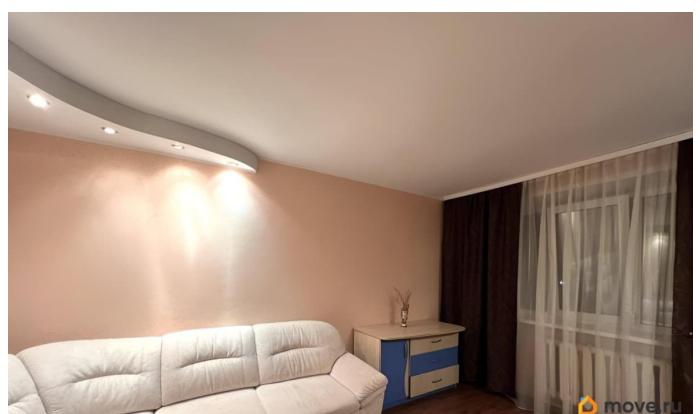
Описание

Продуманная квартира в лучшей локации для жизни! КВАРТИРА для тех, кто ценит реальный комфорт и качество. Близость ко всей ключевой инфраструктуре центра.

Полностью укомплектована мебелью и техникой. Для отделки использовались качественные натуральные отделочные материалы: дерево, ротанг, ламинат 33 кл., испанская плитка, межкомнатные двери из массива и шпона, полностью медная электропроводка, качественная система водоснабжения. Нейтральная цветовая гамма база для любых интерьерных решений, можно с лёгкостью менять акценты. Вся мебель выполнена по индивидуальному заказу: диван с антивандальным покрытием, кровать из массива сосны с ортопедическими матрасами, стол-трансформер, несколько встроенных мест хранения, огромные зеркала в пол. Вся техника остается в квартире: французская сплит система Airwell, стиральная машина Bosch, холодильник Ariston no Frost, сенсорная вытяжка, телевизор Philips, водонагреватель Bosch.

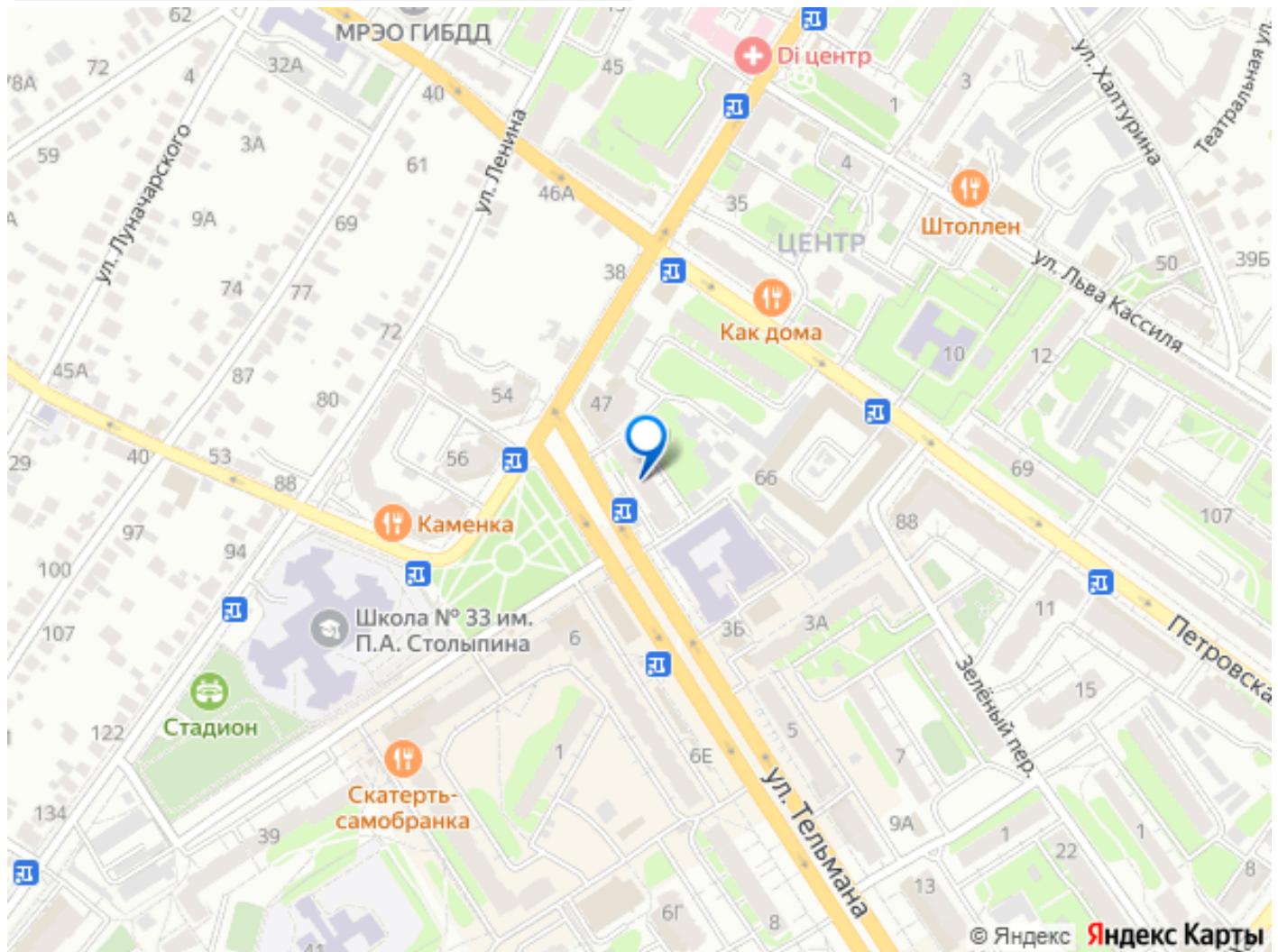
ЛОКАЦИЯ безупречная: самый центр города, остановка общественного транспорта прямо под окном 30 мин. до центр Саратова, во дворе всегда есть свободные места для парковки. Оптимальное расположение в городе относительно нескольких д/садов,

двух ведущих образовательных школ N33 им. Столыпина и Лицея им. Шнитке, в 5-10-15 минутах ходьбы расположены музыкальная школа N1, городская набережная, городской парк отдыха, пляжи, ТЦ, кафе, рестораны, музеи, вузы, магазины, банки, аптеки. Прямо в доме пункт доставки OZON. ЗВОНИТЕ, всё обсудим!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России