

🕒 Создано: 08.11.2025 в 18:29

Обновлено: 08.11.2025 в 19:14

<https://saratov.move.ru/objects/9286433631>

**Елена Гаврилова, Елена Гаврилова**

**79873302435**

**Саратовская область, Саратов, проспект  
Строителей, 3**

**3 570 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 3

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная квартира в районе НИИ, по документам двухкомнатная, по факту трёхкомнатная (зал и две полноценные спальни с окнами), состояние хорошее, при продаже остается мебель, стиральная машина, водонагреватель, кондиционер. Расположение очень удобное - рядом магазины, школа, детские сады, остановки общественного транспорта в любой район города; в паре остановок Тау галерея, рынок. Документы в полном порядке - один взрослый собственник, больше 5 лет, обременений и долгов нет. Показать могу в любое время





