

🕒 Создано: 26.08.2025 в 17:21

Обновлено: 12.10.2025 в 23:59

**Саратовская область, Саратов, улица
Ново-Астраханская, 6**

2 850 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Ново-Астраханская, 6

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Новоастраханская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

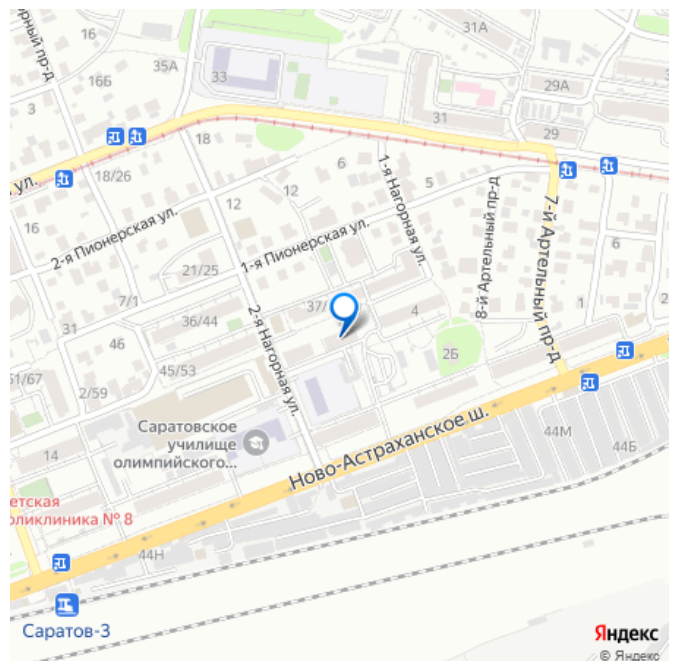
Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9284445182>

Юлия Иноземцева, Юлия Иноземцева

79198302839

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

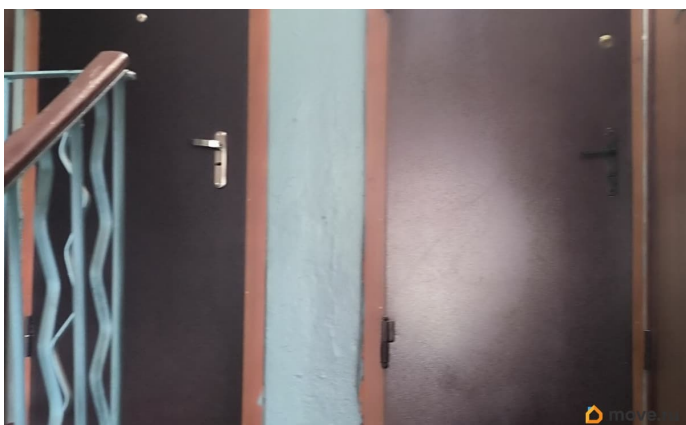
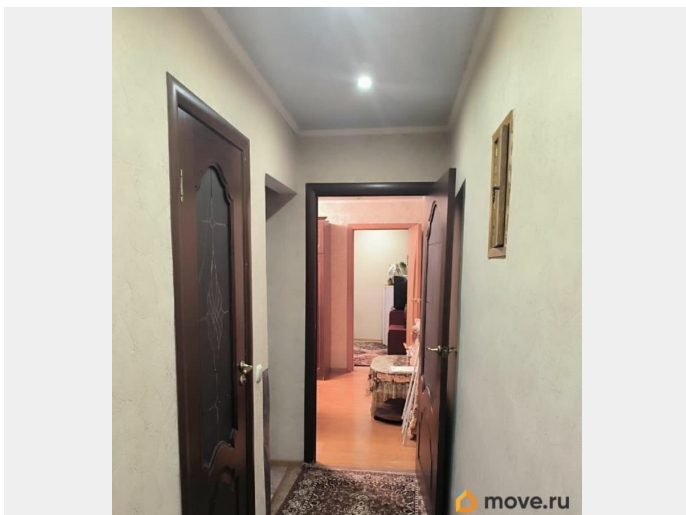
Продается уютная двухкомнатная квартира в Саратове на Ново-Астраханской улице.

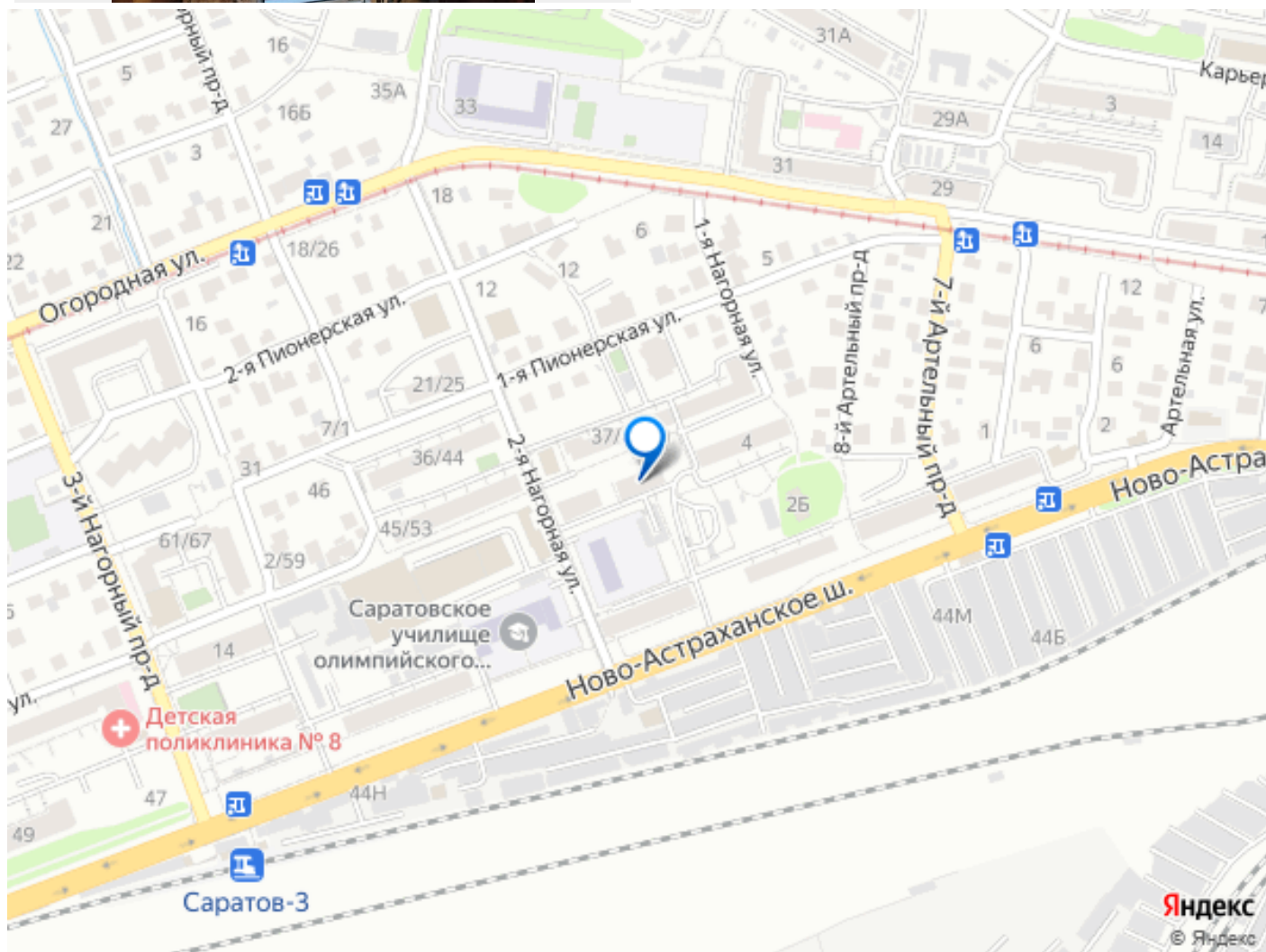
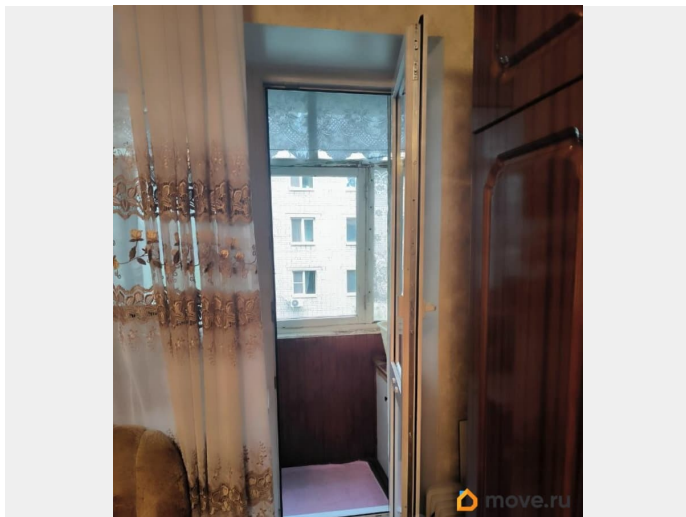
Общая площадь квартиры — 43,7 кв. м, из которых 31 кв. м — жилая площадь, а 7 кв. м занимает кухня. Квартира расположена на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома 1963 года постройки. Высота потолков — 2,6 метра.

Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уединение. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить.

Просторная кухня станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Санузел совмещенный, в наличии один балкон, который можно использовать для хранения или отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, сетевые магазины — все в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений,

поэтому покупка пройдет быстро и без лишних сложностей. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться в привлекательности этого предложения!





Move.ru - вся недвижимость России