

🕒 Создано: 23.10.2025 в 16:19

Обновлено: 23.10.2025 в 16:31

**Саратовская область, Саратов,
Селекционный проезд, 6**

3 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Селекционный проезд, 6

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проезд Селекционный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

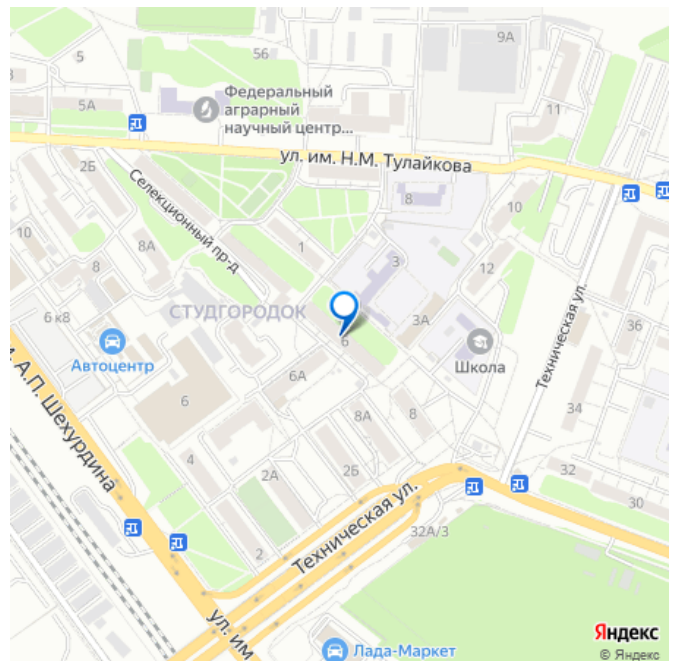
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9286018517>

**Дмитрий Шевляков, Дмитрий
Шевляков**

**79873703048, 7987361
1413**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

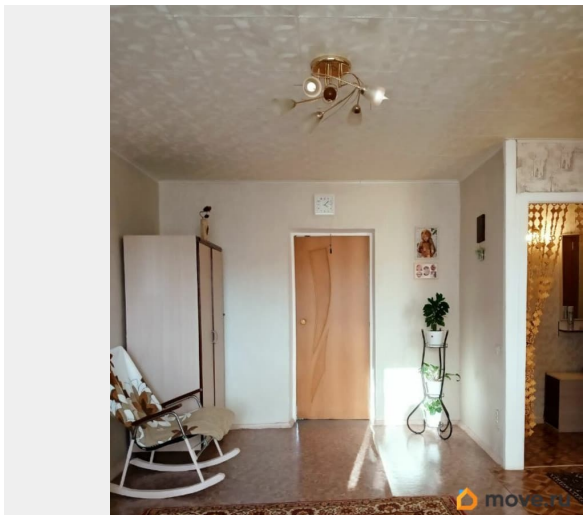
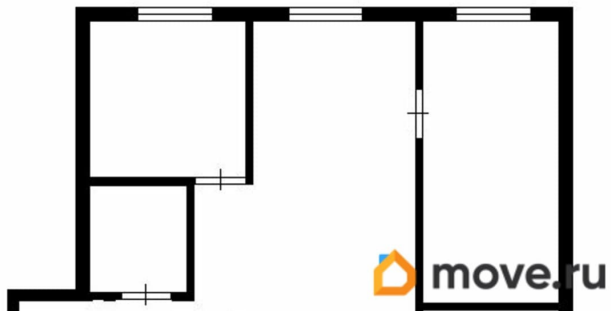
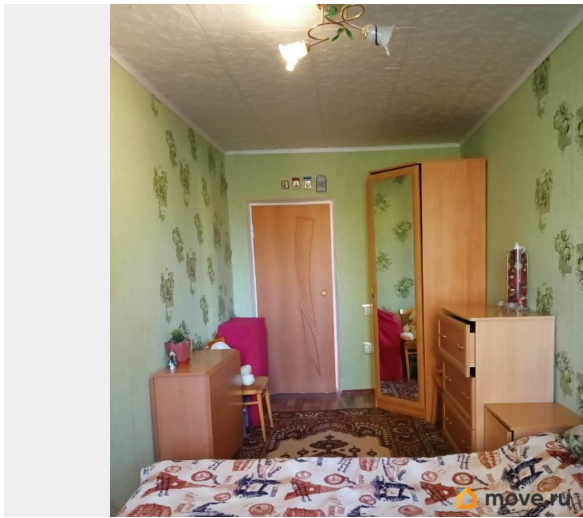
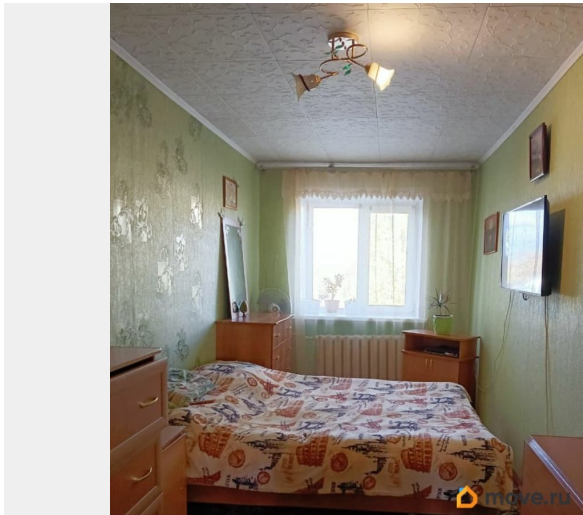
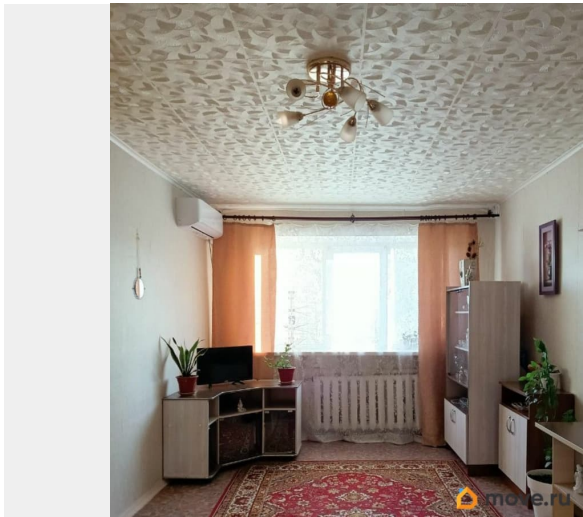
Покупка в ипотеку

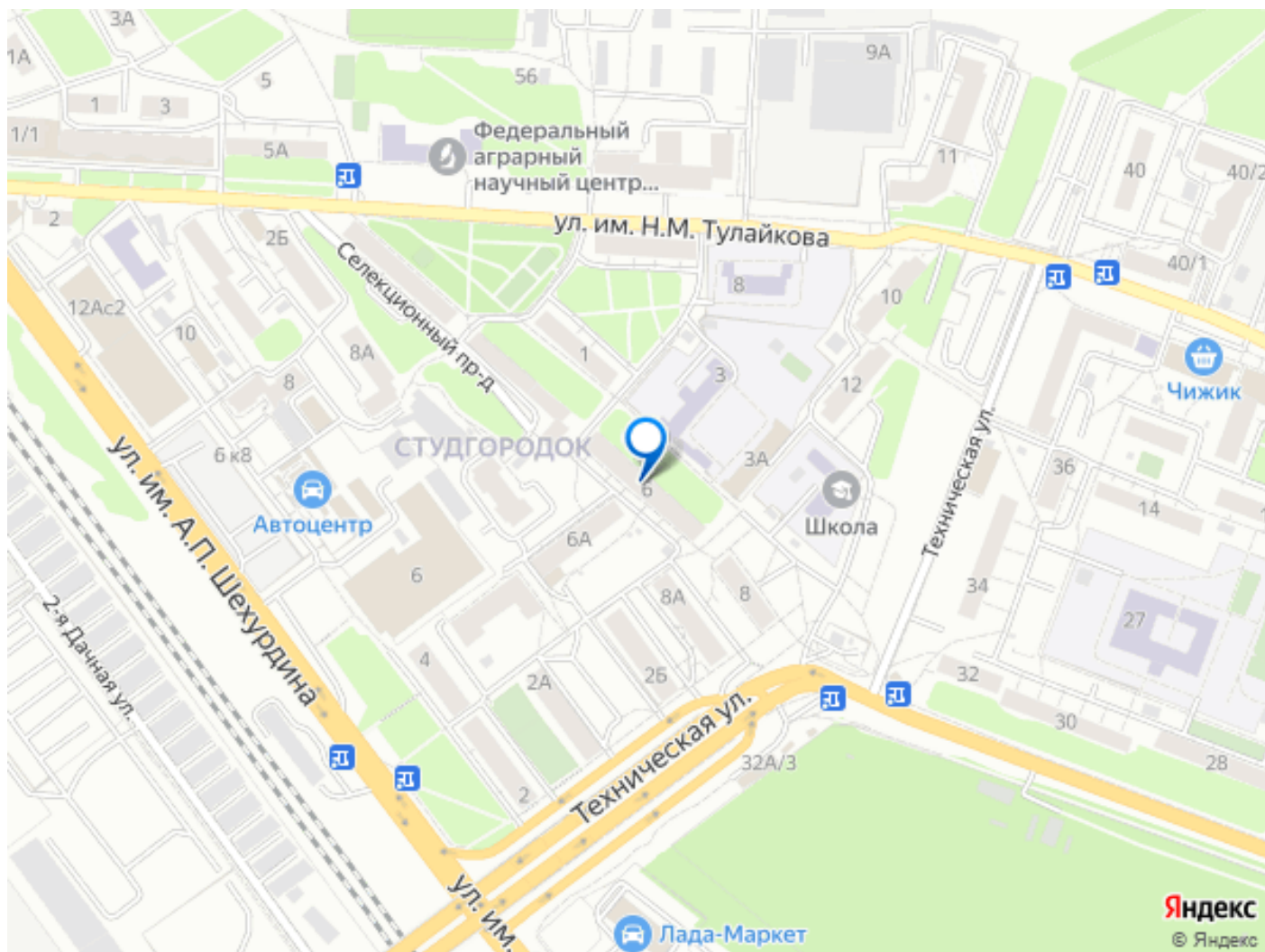
да

возможна ипотека, парковка

Описание

К продаже предлагается уютная 2-комнатная квартира, люкс-на 2 стороны. Окна квартиры выходят во двор. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и жить. Планировка удобная, комнаты изолированы. Имеется совмещенный санузел. Пространство спроектировано так, чтобы максимально использовать каждый квадратный метр. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичная конструкция обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для проживания с семьей. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Договор купли-продажи, квартира без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека от ведущих банков. Документы готовы к сделке. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России