

Создано: 01.09.2025 в 09:45

Обновлено: 23.10.2025 в 12:44

Татьяна Саянная, Владис

79873011396

Саратовская область, Балаково, Минская
улица, 33

2 550 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Минская улица, 33

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

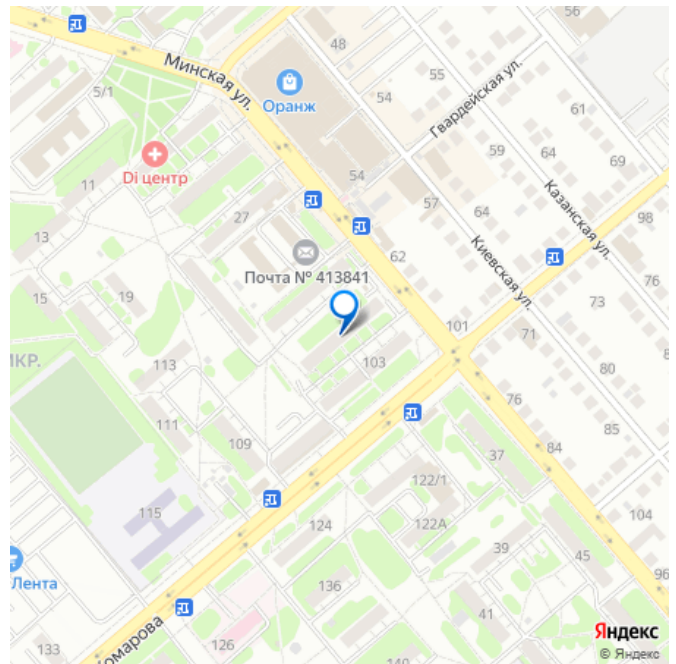
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

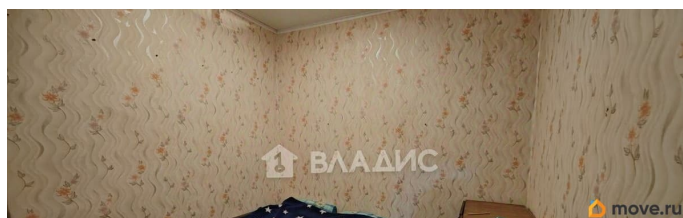
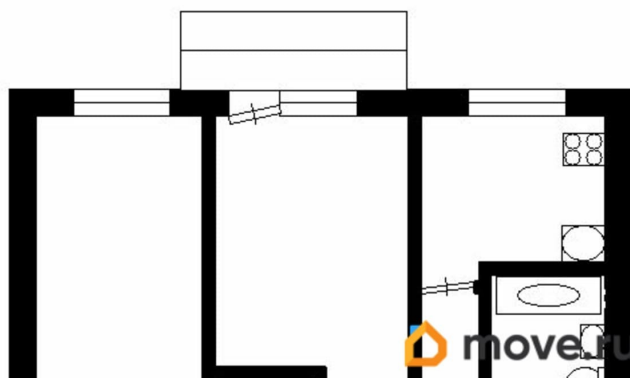
да

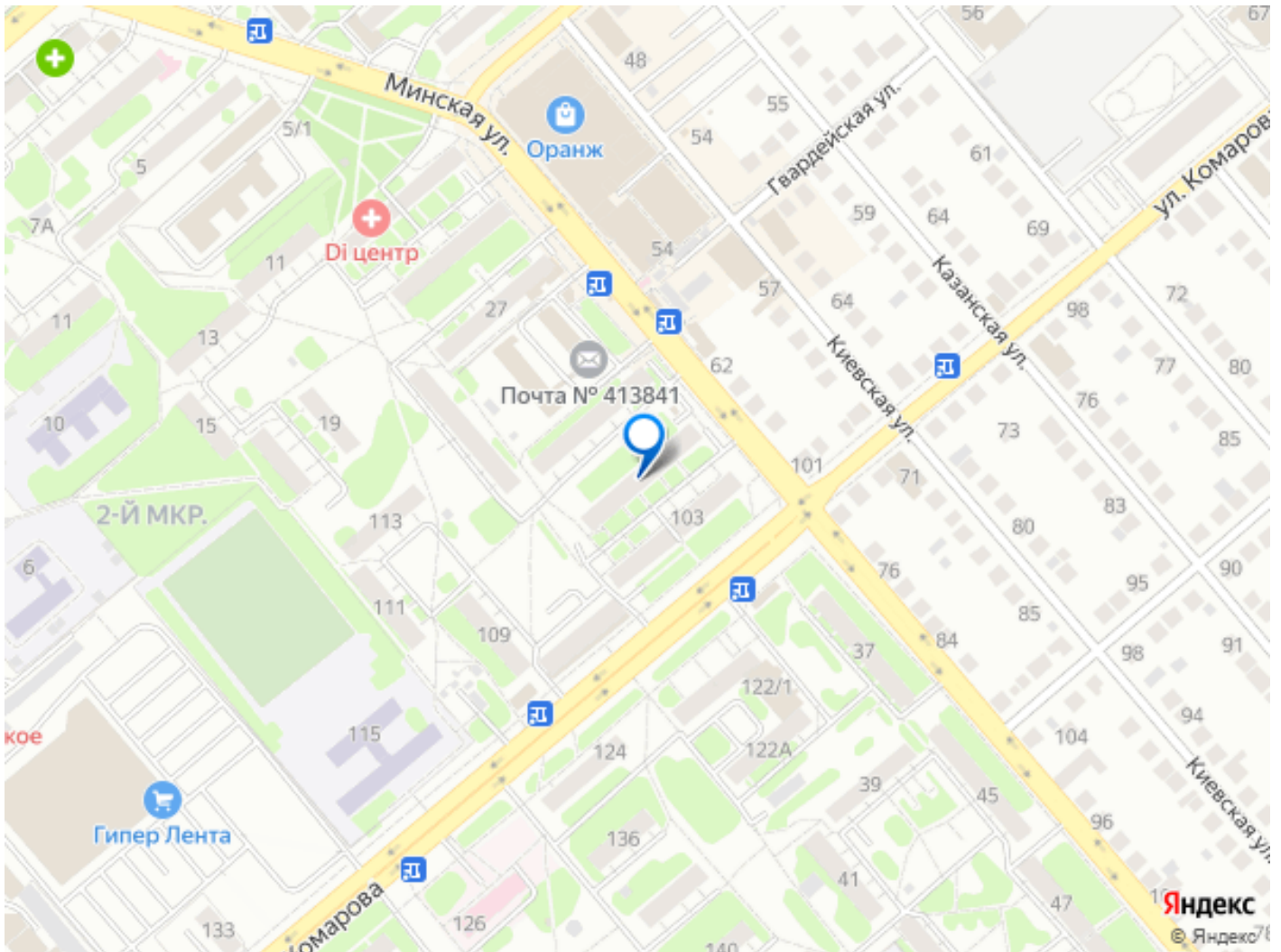
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1761028. Уникальное предложение на рынке недвижимости Балаково! Продаётся двухкомнатная квартира по адресу: улица Минская, 33. Этот кирпичный дом 1969 года постройки отличается надёжностью и хорошей звукоизоляцией. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома и имеет общую площадь 43 кв. м, включая жилую площадь 24 кв. м и кухню площадью 6 кв. м. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Совмещённый санузел удобен и функционален. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школы, детские сады. Это отличное предложение для молодых специалистов или небольшой семьи. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную

сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России