

Собственник

**79869805073**

🕒 Создано: 02.08.2024 в 17:55

Обновлено: 10.11.2025 в 10:45

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.Г. Чернышевского, 183**

**4 800 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.  
Чернышевского, 183

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

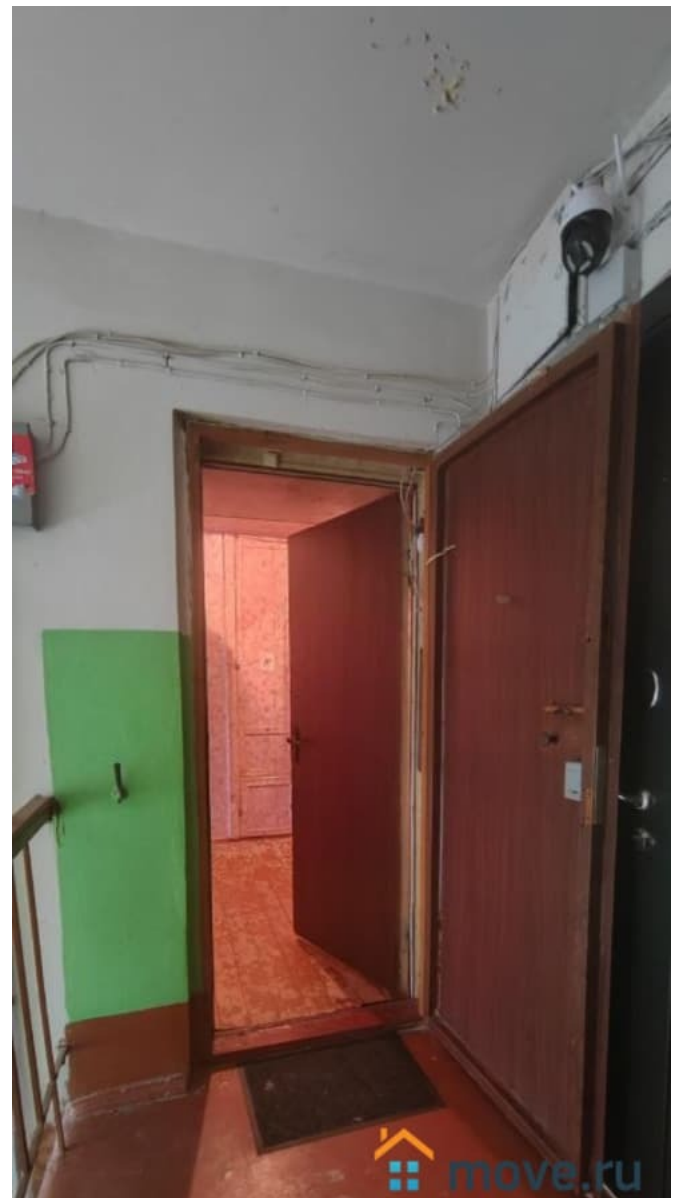
Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

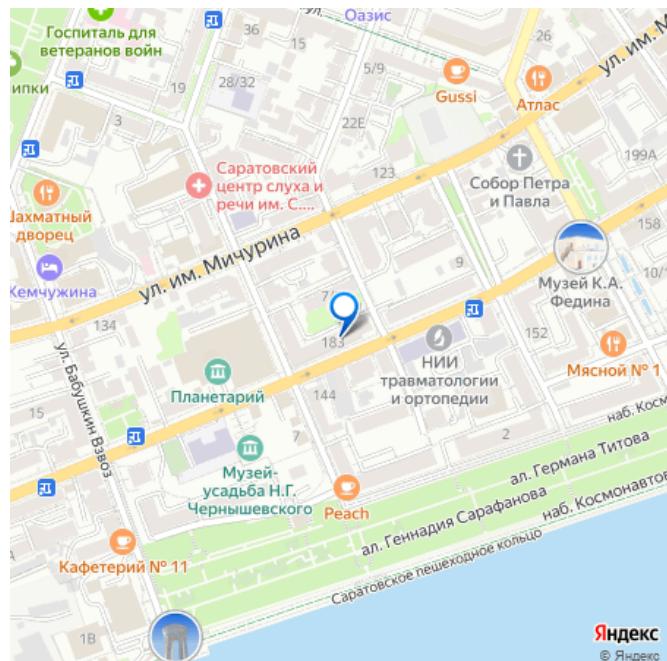
Покупка в ипотеку

да

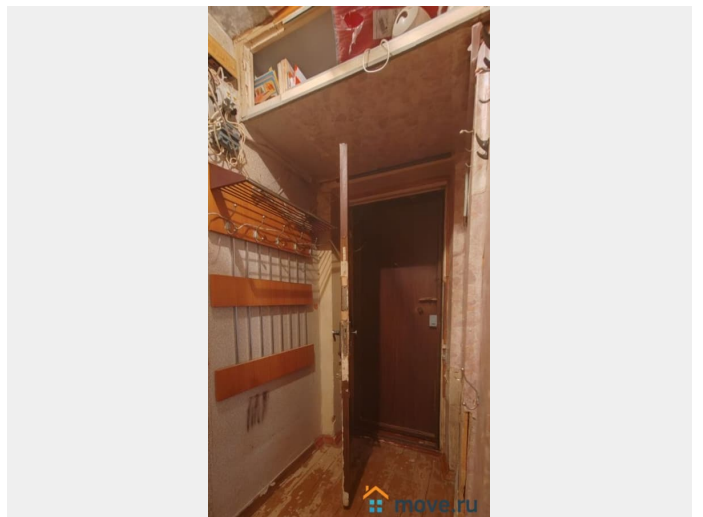
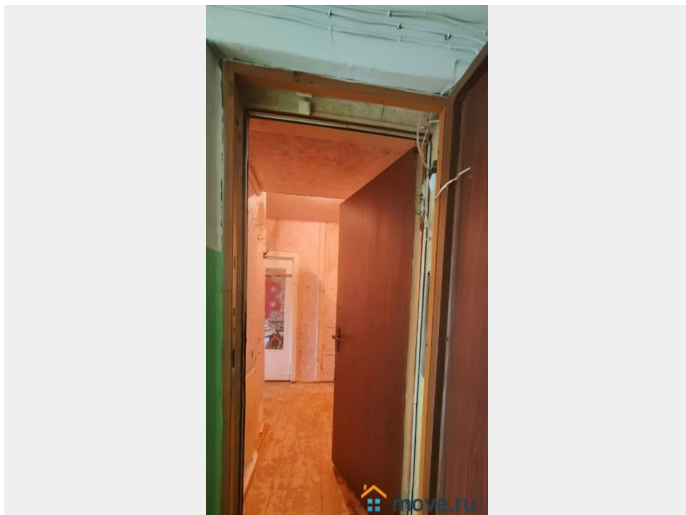
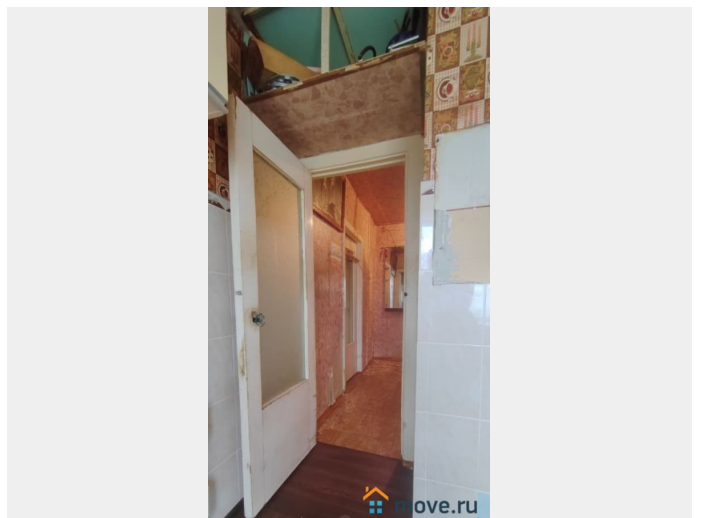
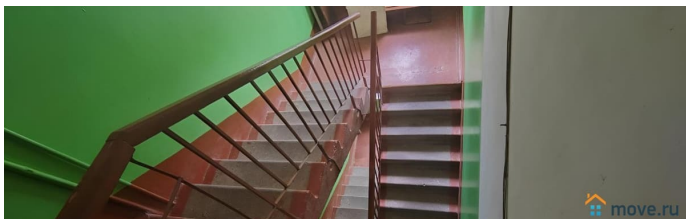
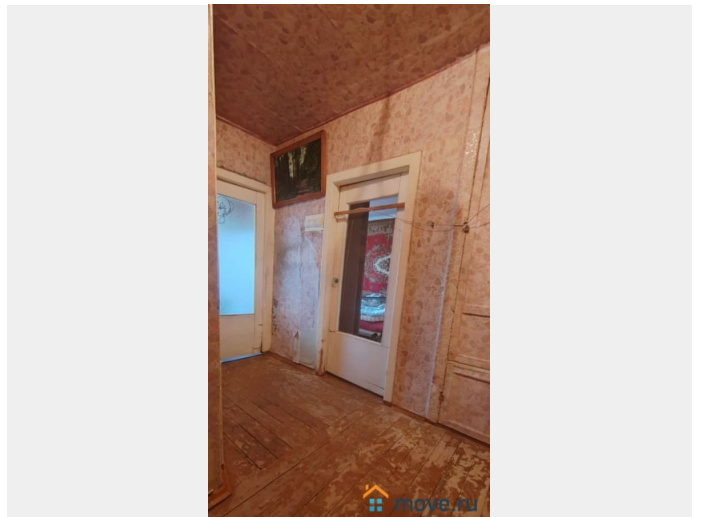
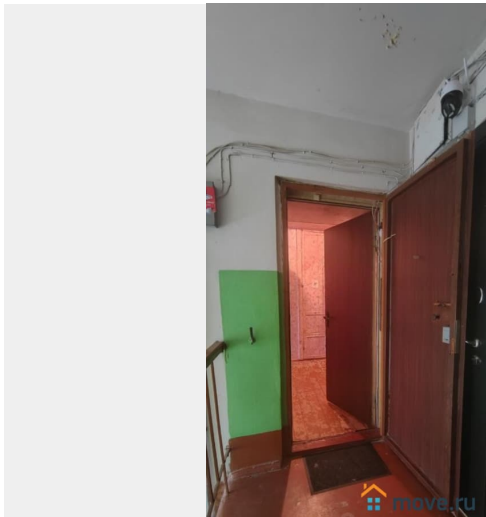
возможна ипотека, лифт, парковка

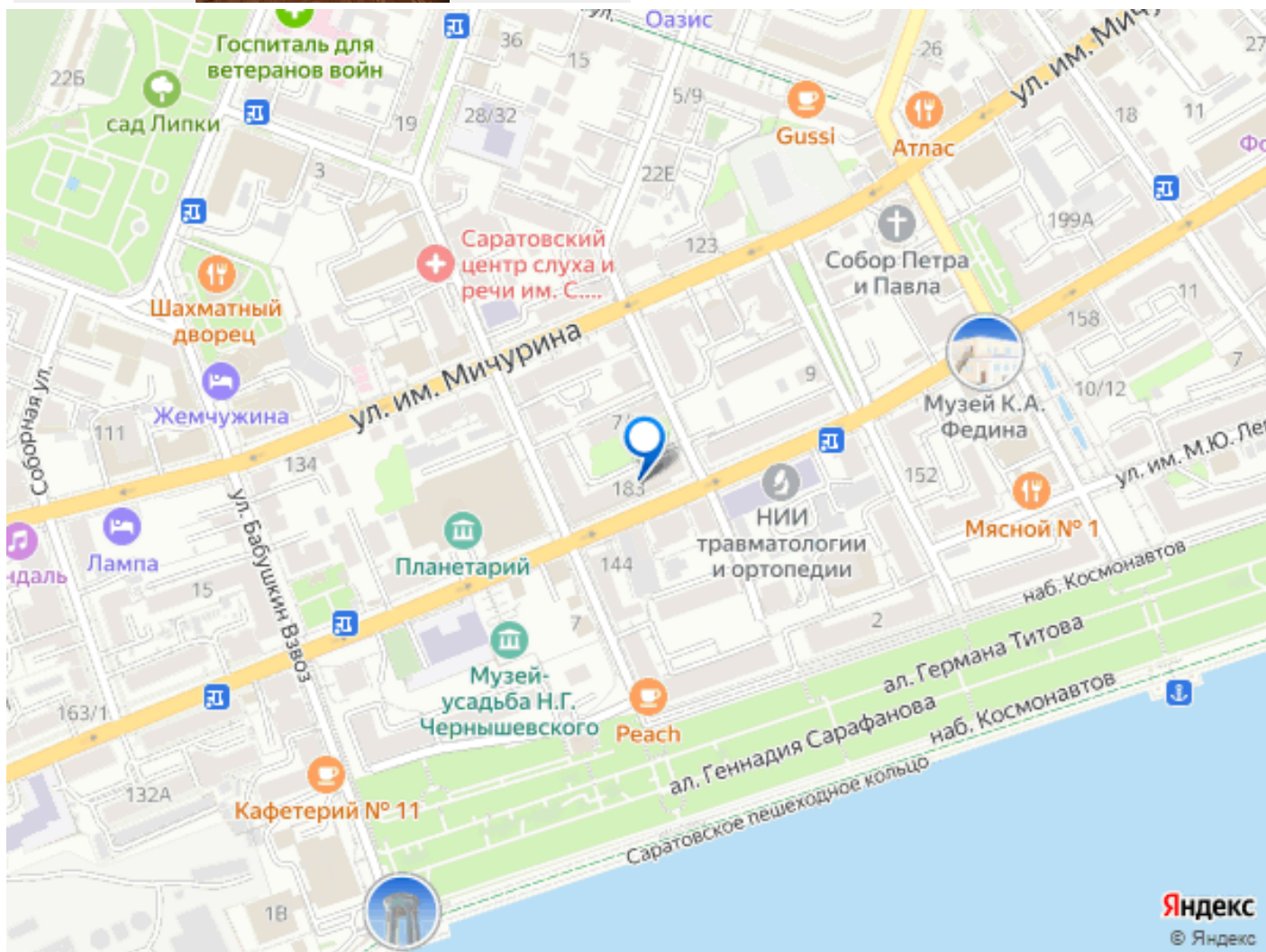
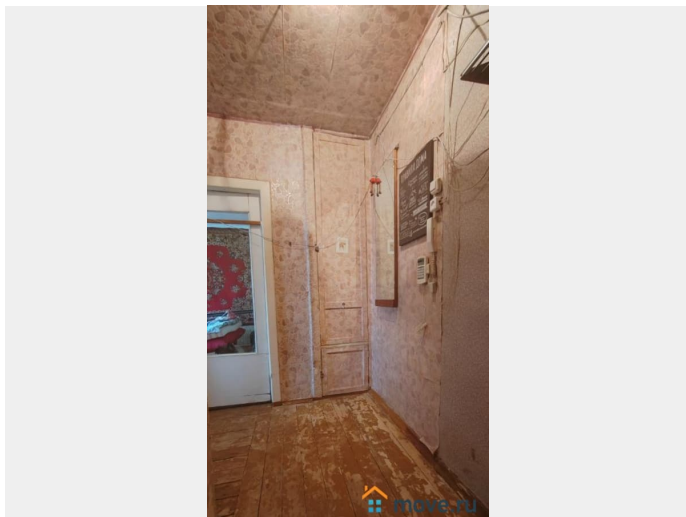
## Описание

Продаётся просторная 2-х комнатная квартира в очень хорошем доме. Нужен ремонт, НО это шанс для вас ремонт сделать для себя по своему вкусу! Квартира имеет выход на обе стороны дома: на улицу чернышевского, откуда вы всегда сможете уехать по делам на любом транспорте, и в тихий двор самого дома, где на балконе вы сможете насладиться покоем после тяжёлого дня. Сам дом в очень хорошем состоянии, проблем с крышей никогда не было! Ничего не течёт, не осыпается. В квартире установлены пластиковые окна прекрасного качества от Европласт, японская сплит-система - всё это времён настоящего качества! Из окна спальни видна Волга, остров Зелёный, берег Энгельса, закаты, рассветы! Квартира находится всего в 2 минутах ходьбы до набережной! Если у вас животное или просто хочется дышать свежим воздухом, выйти на пробежку, вы всегда можете спуститься и посидеть на лавочке возле реки! Также рядом парк Липки, любые магазины, аптеки, ортопедический институт, планетарий, школы. Очень развитая инфраструктура, это самый центр города! Транспорт ходит даже в отдалённые районы города регулярно. В подвале дома имеется сарай, а также погреб. Обременения отсутствуют! Я- один собственник, НЕ риэлтор! Звонить строго с 11:00 до 18:00 в любой день недели. Риэлторам звонить



СТРОГО при наличии РЕАЛЬНОГО покупателя,  
в противном случае, не тратьте моё время!





Move.ru - вся недвижимость России