

🕒 Создано: 20.05.2025 в 14:55

Обновлено: 30.10.2025 в 13:55

<https://saratov.move.ru/objects/9279782858>

Pro.ДОМ, Pro.ДОМ

79172010896

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.И. Вавилова, 13**

4 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.И. Вавилова,
13

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица им Вавилова Н.И.](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

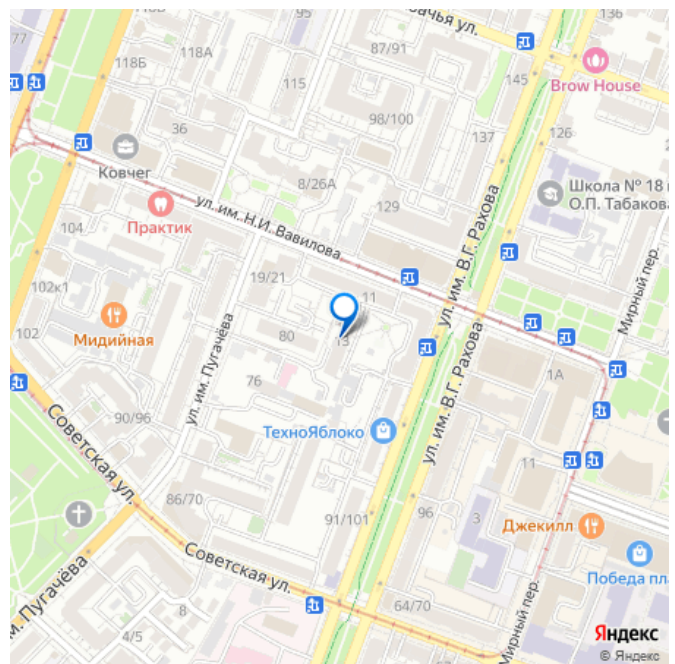
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

для заметок



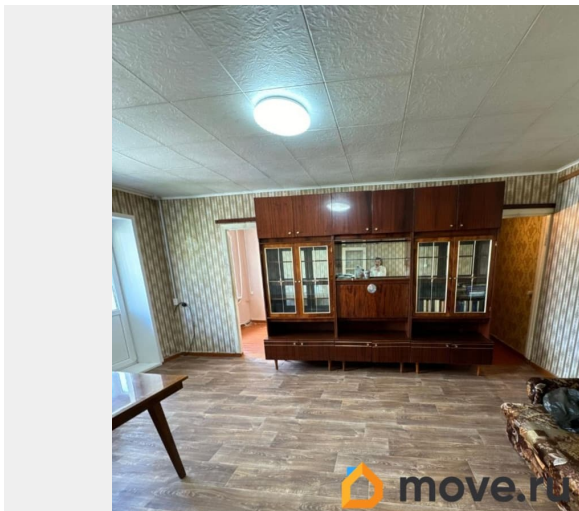
Описание

В продаже 2 комнатная квартира!

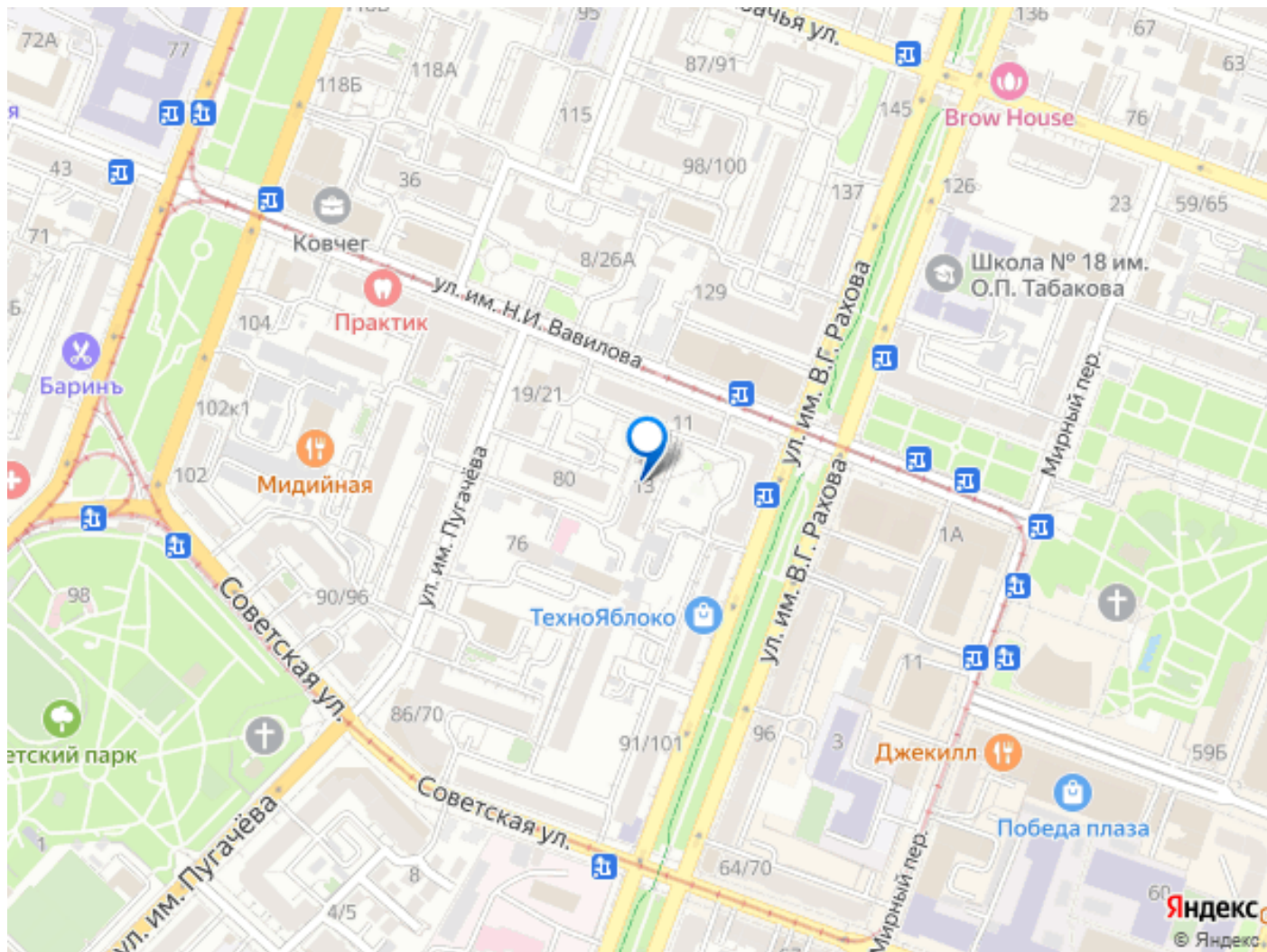
Расположена на 5 этаже 6 -этажного дома в центральном районе города. Планировка квартиры позволяет использовать пространство рационально, так как одна из комнат темная - там можно оборудовать гардеробную, кабинет или детскую.

Установлены пластиковые окна, в одной из комнат натяжной потолок. Балкон застеклен, окна выходят на зеленый палисадник.

Подъезд чистый, без посторонних запахов, придомовая территория ухожена, большая детская площадка. Большой плюс квартиры в том, что дом расположен не вдоль проезжей части, а в глубине квартала, что немаловажно, учитывая загазованность и оживленность центрального района Саратова. В целом состояние квартиры нормальное, жилое - можно заехать и делать ремонт по своему вкусу, но зато потом вы получите ликвидную недвижимость в одном из самых востребованных районов города, где в пешей доступности Детский парк, проспект Столыпина, Цирк, Крытый рынок. Квартира более 5 лет в собственности. Без долгов и обременений. Просмотр по предварительной договоренности, в удобное время.







Move.ru - вся недвижимость России