

Создано: 29.07.2025 в 21:37

Обновлено: 29.09.2025 в 12:38

<https://saratov.move.ru/objects/9283697960>

Юлия Иноземцева, Юлия Иноземцева

79198302839

Саратовская область, Саратов, Омская  
улица, 25

3 400 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Омская улица, 25

Округ

[Саратов](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица Омская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

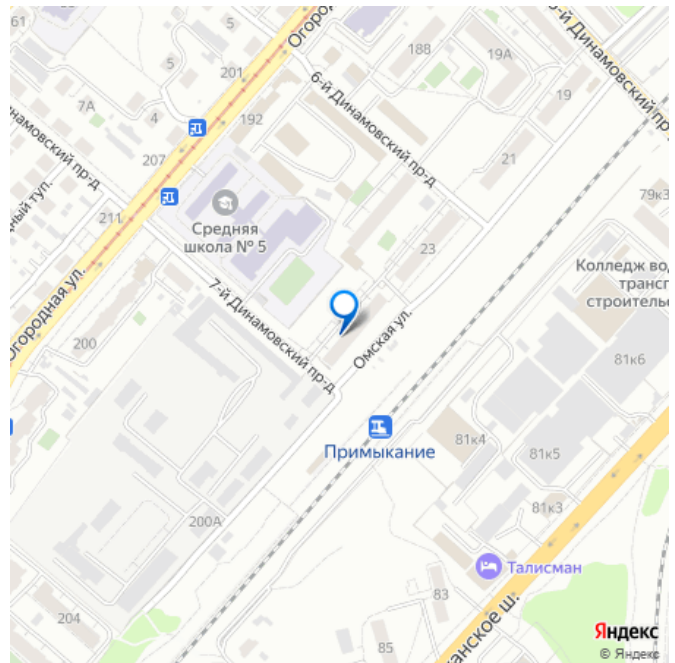
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Россия, Саратов, Омская улица, 25. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, жилая площадь — 33 кв. м, а кухня занимает 8 кв. м. Дом был построен в 1982 году и оборудован пассажирским лифтом. Высота потолков в квартире — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу же заселиться и обустроить жилье по своему вкусу. Удобная планировка включает в себя две изолированные комнаты, кухню и один отдельный санузел. Из окон открывается вид на улицу, а лоджия станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Дом находится в хорошем состоянии, а на придомовой территории предусмотрена наземная парковка для жителей и гостей. Это обеспечивает удобство и комфорт для владельцев автомобилей. Район имеет развитую инфраструктуру: рядом расположены школы, детские сады и магазины. Это создает отличные условия для семейной жизни и экономит ваше время на

ежедневные поездки. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы на объект недвижимости полностью готовы к сделке. Обременений нет, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь по телефону, чтобы увидеть эту замечательную квартиру вживую и оценить все ее преимущества.

