

🕒 Создано: 14.08.2025 в 07:44

Обновлено: 21.10.2025 в 15:16

**Саратовская область, Саратов,
Артиллерийская улица, 16**

4 610 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Артиллерийская улица, 16

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9284167009>

Собственник

**79873708424,7987801
2293**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

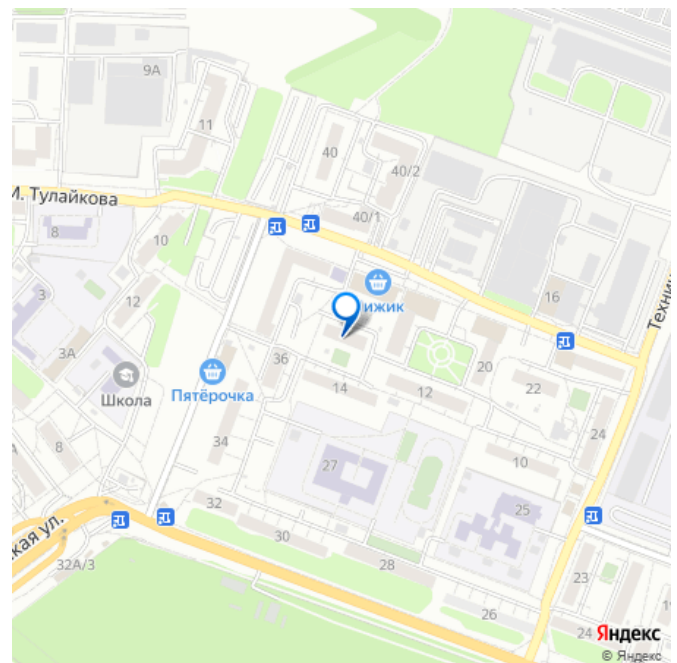
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Саратове на Артиллерийской улице, 16. Общая площадь — 43 кв. м, находится на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1980 году. Высота потолков — 2,7 метра. Квартира отлично подойдет для небольшой семьи или пары, ценящих комфорт и удобство. Квартира с дизайнерским ремонтом, что сразу создает атмосферу уюта и современности. На кухне площадью 7 кв. м установлена современная техника и мебель, что позволяет сразу начать пользоваться пространством на полную. Планировка продумана до мелочей — есть отдельный санузел, а также лоджия, выходящая на улицу, где можно насладиться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, поэтому подъем на 6 этаж не будет проблемой. Для вашего авто предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с безопасностью и удобством. В шаговой доступности от дома расположены школы, детские сады и клиники — все, что необходимо для комфортной жизни с детьми. Также рядом находятся магазины, где можно купить все необходимое для дома. Отличная транспортная доступность позволяет быстро



добраться до любой точки города. Квартира полностью готова к продаже, без обременений и юридических сложностей. Возможна покупка в ипотеку, что делает это предложение еще более привлекательным. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записаться на удобное время можно по телефону. Не упустите возможность стать обладателем комфортного и современного жилья в удобном районе Саратова.

