

Создано: 08.12.2025 в 18:57

Обновлено: 01.01.2026 в 18:38

<https://saratov.move.ru/objects/9287265756>

**Яна Чайриди, Академия Жилья**

**79873220988**

**Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 68**

**4 500 000 ₽**

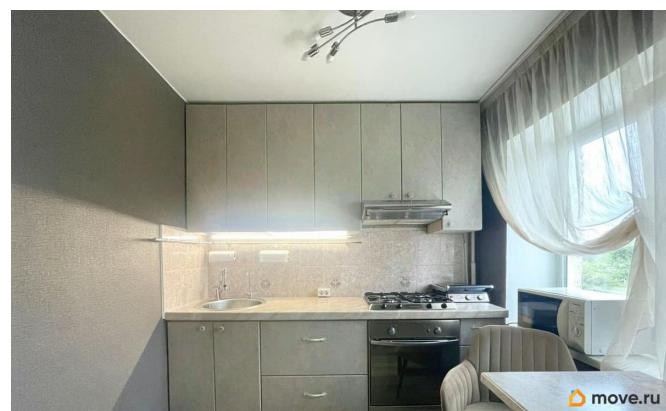
Саратовская область, Саратов, проспект Строителей, 68

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

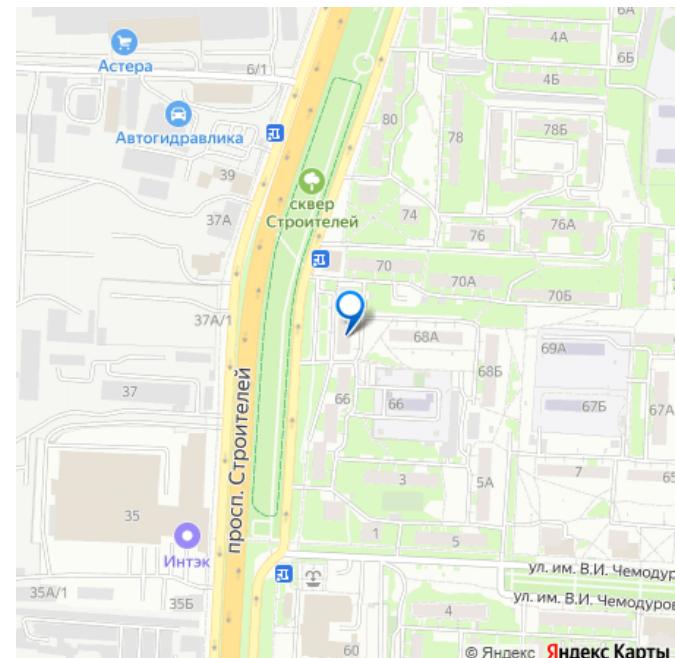
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Покупка в ипотеку

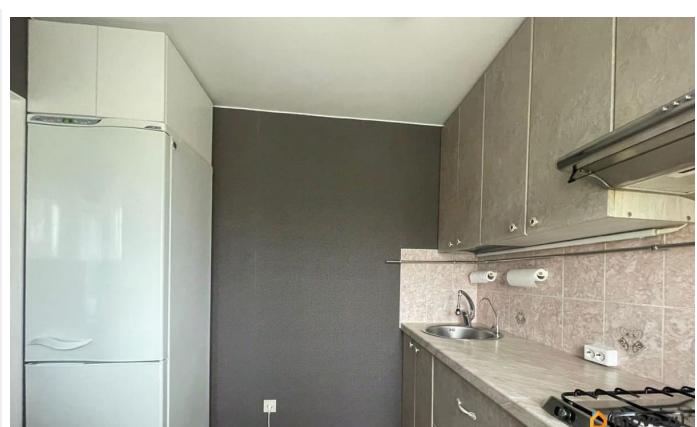
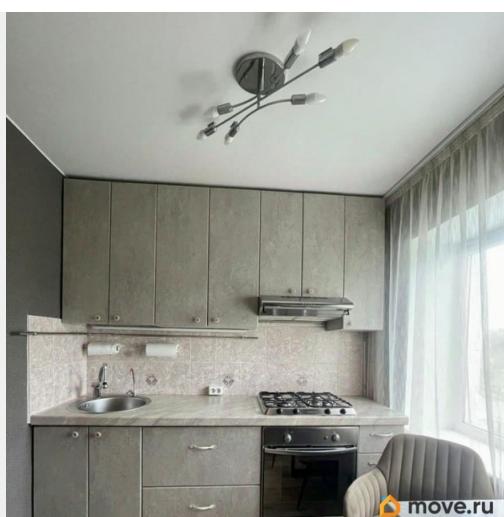
да

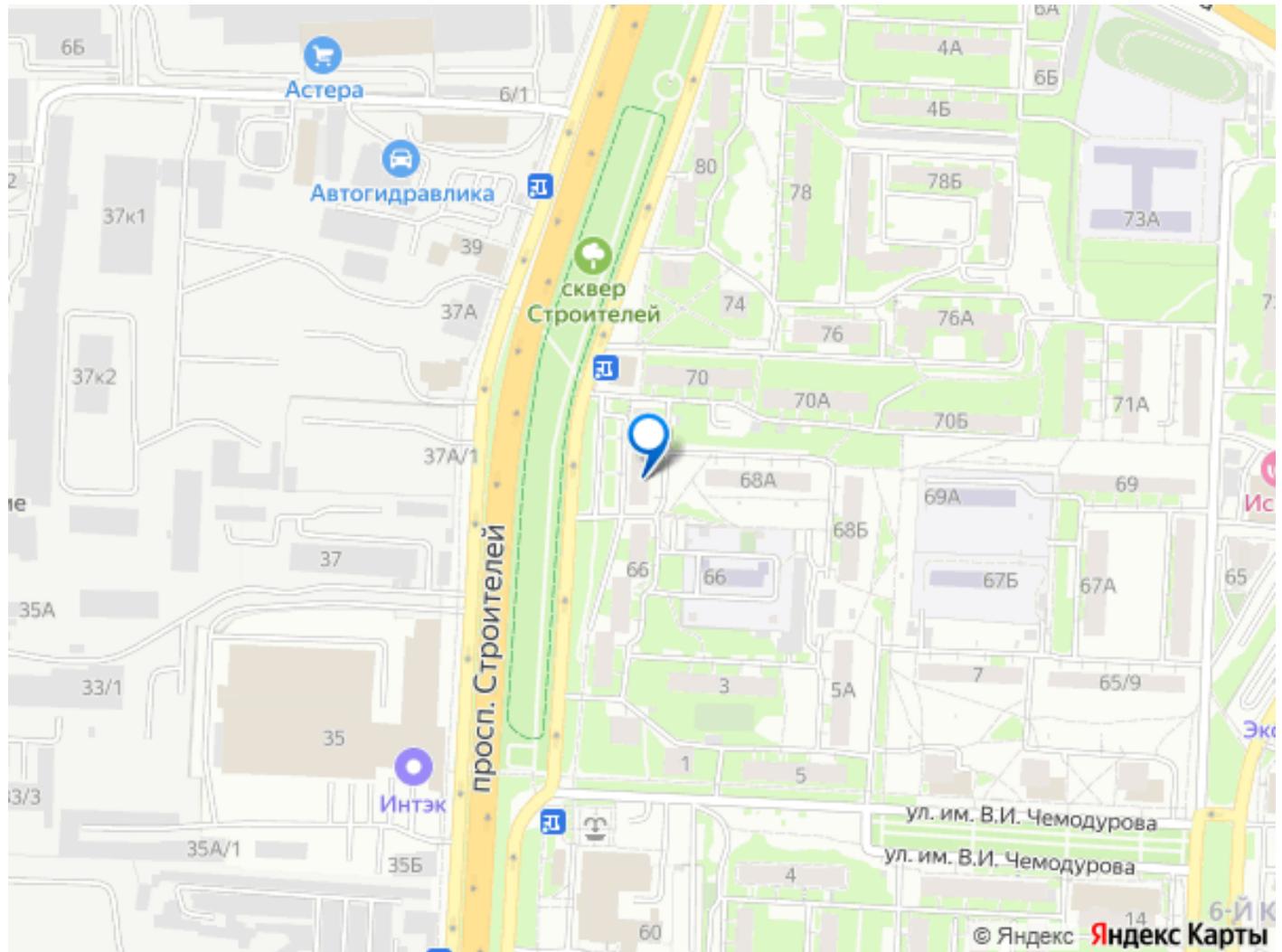
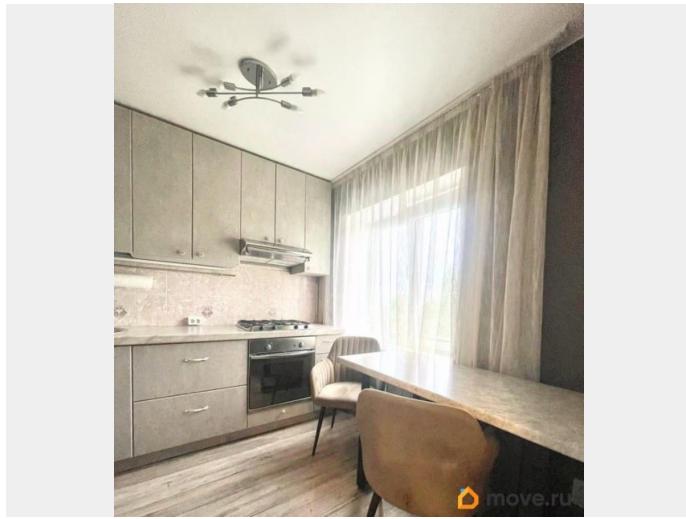
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию уютную квартиру на 4 этаже 5го кирпичного дома, расположенного в районе с идеальной инфраструктурой. Здесь все необходимое находится буквально под рукой - удобный подъезд с магазином «Пятёрочка» прямо в доме, в соседнем доме пункты выдачи «Озон» и «Яндекс Маркет». Детские сады, школы и лицеи в шаговой доступности. Для прогулок, рядом расположены скверы им.Чемодурова и Победы) В пешей доступности рынок «Северный». В 2х минутах езды до ТЦ «Хэппи Молл». Ближайшая автобусная остановка всего в нескольких метрах, а просторные парковки обеспечивают комфорт владельцам автомобилей (во дворе дома имеется так же платная охраняемая парковка). Квартира отличается продуманностью каждой детали и высоким качеством ремонта, выполненного исключительно для личного проживания. Функциональная планировка позволяет свободно организовать пространство под любые нужды (имеется много места для хранения). Особое внимание заслуживает состояние интерьера: каждый элемент подобран с заботой и вкусом. Новому хозяину остается вся встроенная мебель+бытовая техника, а так же шкафы. Это идеальное предложение для тех, кто ценит качество жизни и желает приобрести жилье, готовое к комфортной эксплуатации сразу после покупки. В самом доме нет посторонних

запахов, чистый и ухоженный подъезд после свежего ремонта! Торг! Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Подходит под любой вид расчета. Полное юридическое сопровождение сделки. Поможем одобрить ипотеку! Звоните! Квартира ждёт своего нового счастливого хозяина!





Move.ru - вся недвижимость России