

🕒 Создано: 22.08.2025 в 15:49

🔄 Обновлено: 22.09.2025 в 16:22

**Саратовская область, Энгельс,
Полтавская улица, 52**

3 150 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Полтавская улица, 52

Улица

[улица Полтавская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

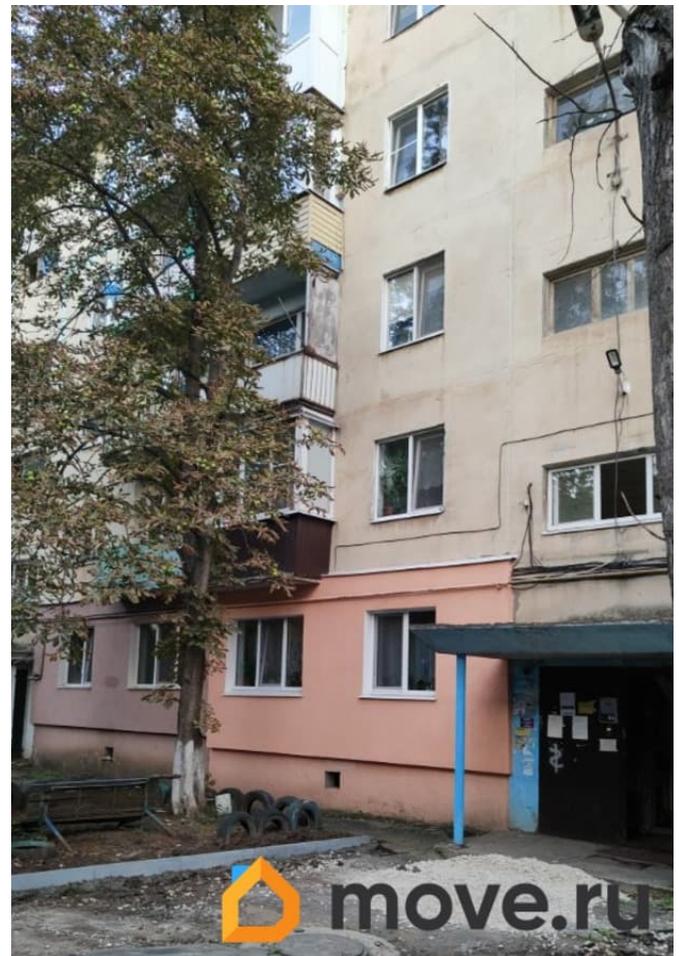
<https://saratov.move.ru/objects/9284344796>

Наталья Павлюкова, Наталья

Павлюкова

**79873219478, 7917311
1680**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

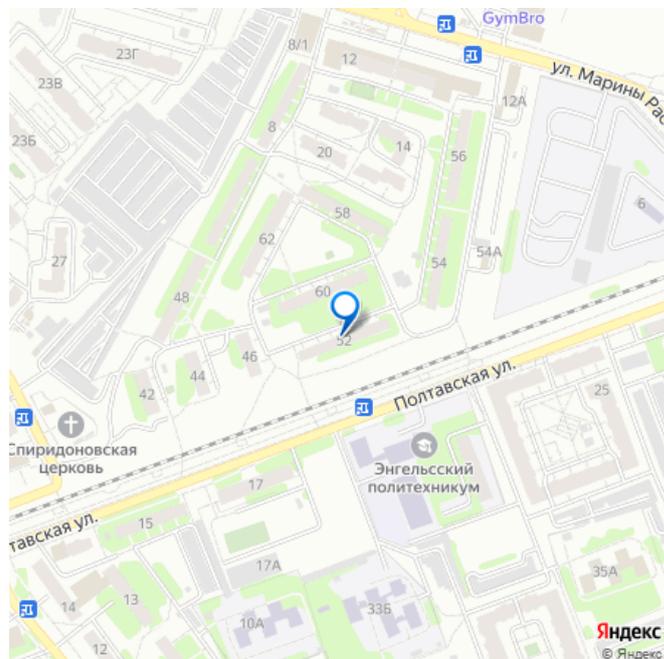
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Энгельсе на Полтавской улице, дом 52.

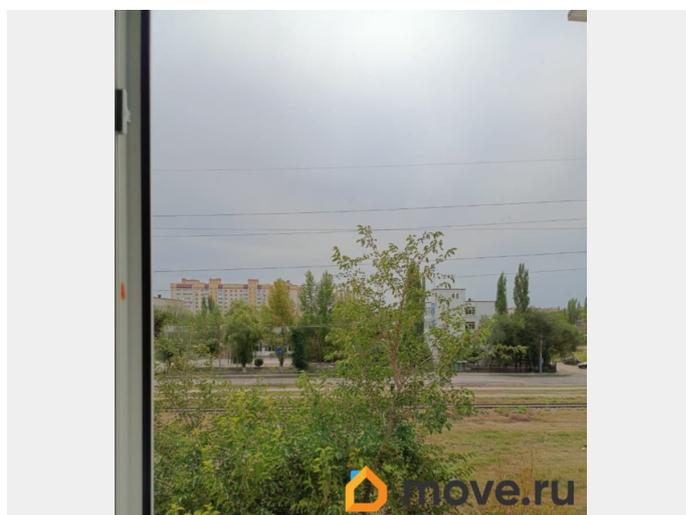
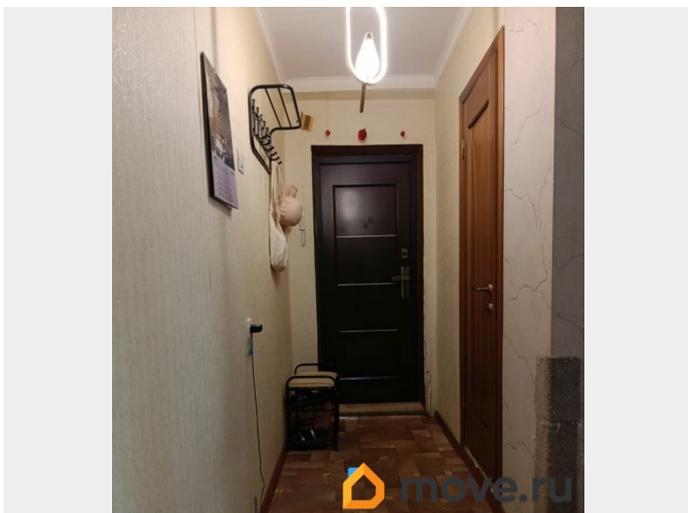
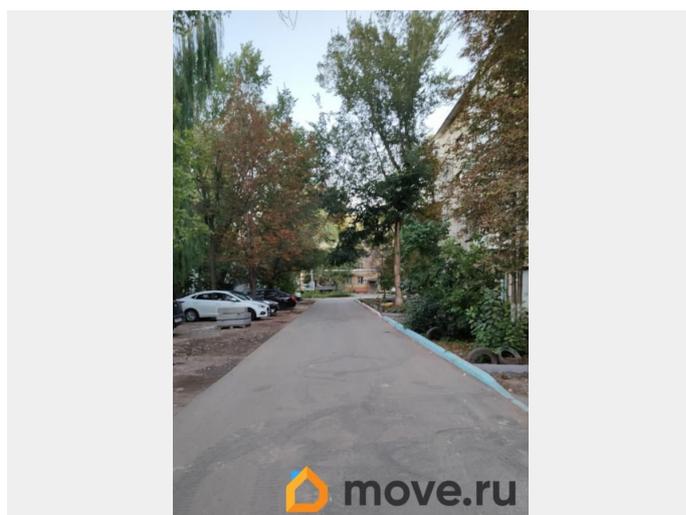
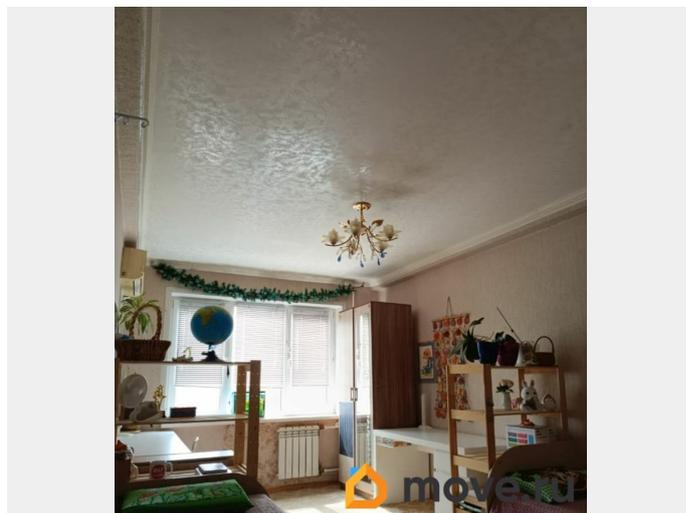
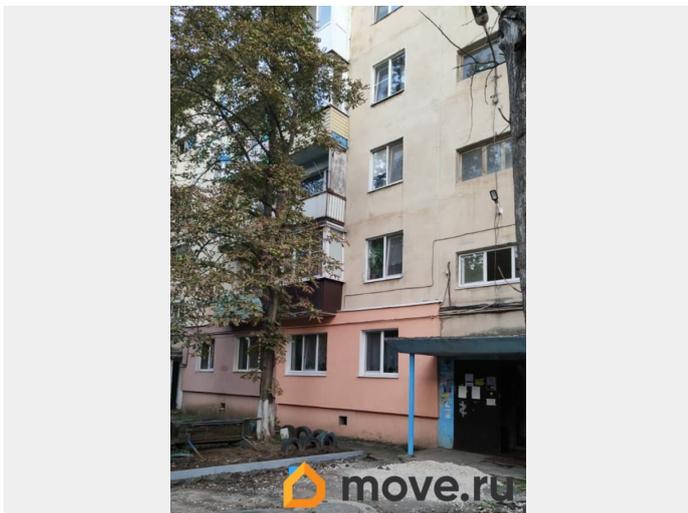
Общая площадь составляет 44,2 кв. м, из которых жилая — 31 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1975 году.

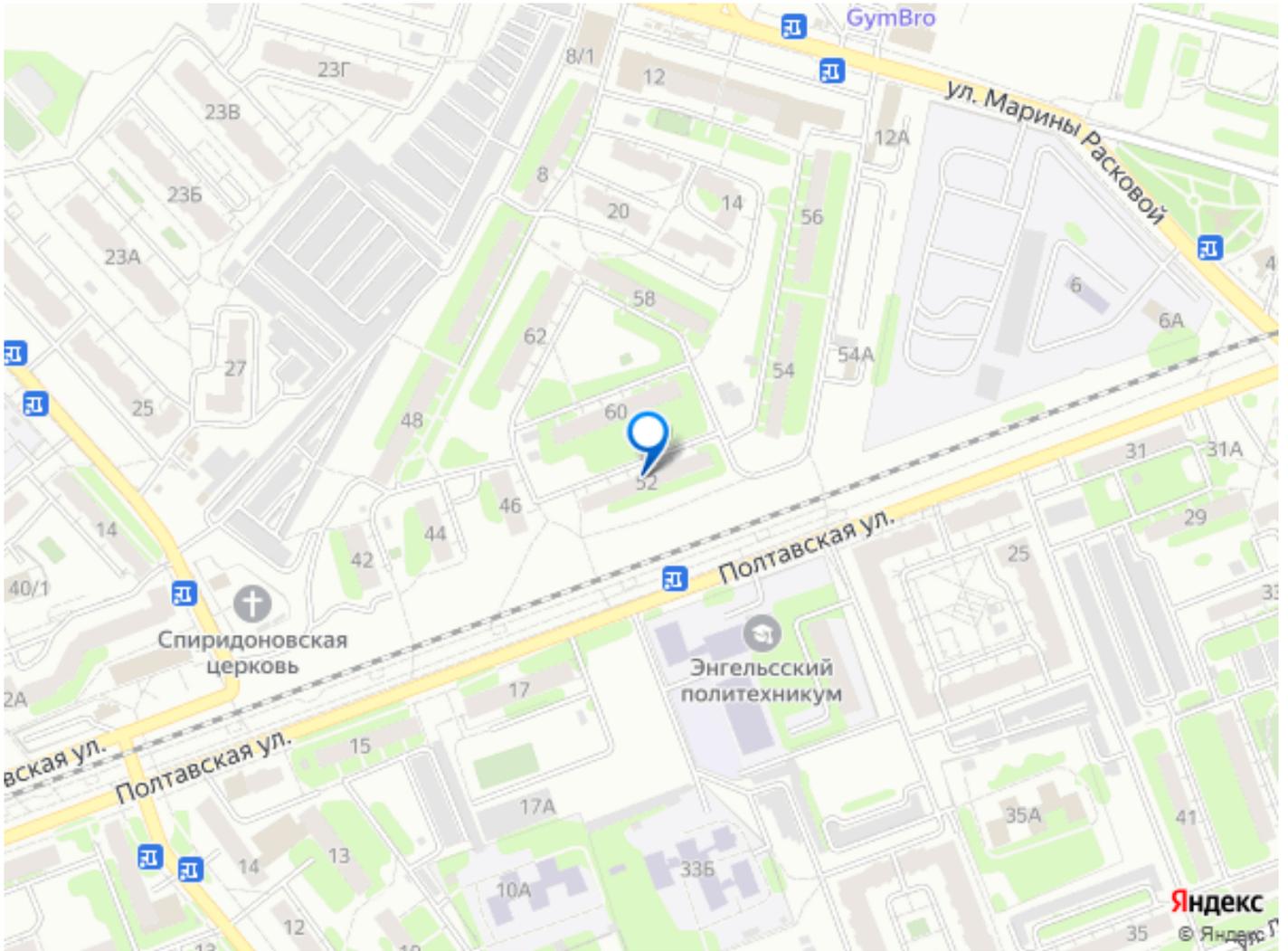
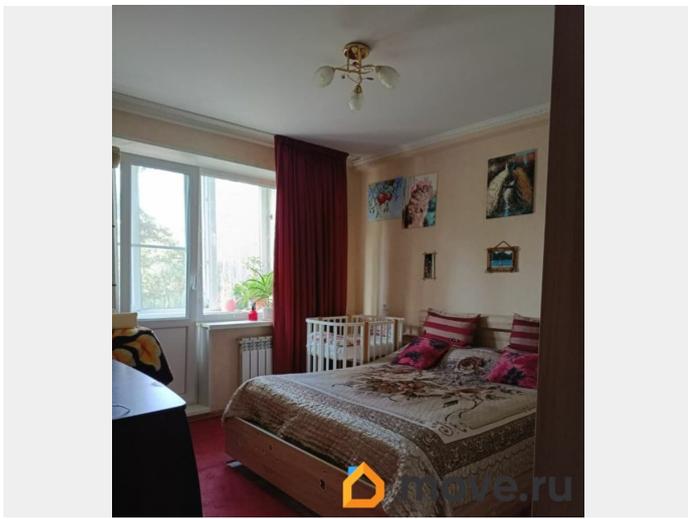
Высота потолков — 2,5 метра. В квартире есть один совмещенный санузел и балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор.

Квартира с косметическим ремонтом, что позволит вам сразу же заселиться и обустроить все по своему вкусу. Кухня площадью 6,5 кв. м — отличное место для семейных ужинов. Жилые комнаты светлые и просторные, в них можно обустроить спальню и гостиную. Совмещенный санузел в хорошем состоянии, поэтому вам не придется тратить время на срочные ремонты. Дом, в котором находится квартира, имеет наземную парковку, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру удобной для семей с детьми. Транспортная доступность на хорошем уровне, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира



продается по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Подробности можно обсудить при личной встрече. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и оцените все преимущества этой квартиры своими глазами.





Move.ru - вся недвижимость России