

О Создано: 30.07.2025 в 13:55

Обновлено: 12.11.2025 в 11:39

# Саратовская область, Балаково, улица

Титова, 3

2 490 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Титова, 3

Улица

улица Титова

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $32.3 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $44.3 \text{ m}^2$ 

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

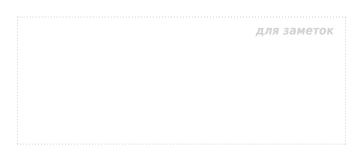
Ремонт

https://saratov.move.ru/objects/9283724869

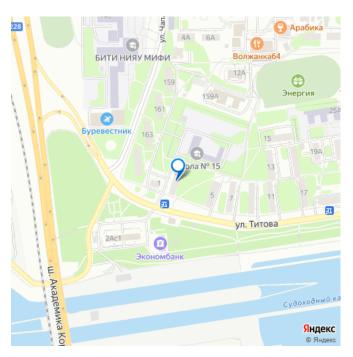
# Оксана Турункина, Банк

Недвижимости

79172004951







да

возможна ипотека

#### Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 44,3 кв.м на первом этаже! В квартире установлены пластиковые окна и заменены трубы-стояки, что обеспечивает комфорт и надежность коммуникаций. Установлена газовая колонка, благодаря которой горячая вода будет круглогодично. Совмещённая ванна и удобная кухня создают все условия для комфортного проживания. Квартира с косметическим ремонтом, чистая и ухоженная, готова к проживанию или сдаче в аренду. Балкона нет, но это компенсируется удобным расположением и функциональной планировкой. Дом находится в тихом и ухоженном дворе. В шаговой доступности расположены магазины, школа, детский сад и остановка общественного транспорта — все необходимое для комфортной жизни под рукой. Объект отлично подходит под любые финансовые возможности и станет прекрасным вариантом для семьи или инвестиций. Рассматривается любая форма оплаты В нашем офисе расположены представительства федеральных банков. У нас Вы можете подать заявку без очереди и получить специальную скидку для наших клиентов, даже с плохой кредитной историей, без подтвержденного дохода и первоначального взноса, по самым низким ставкам. Полное юридическое сопровождение сделки. Цена на объект указана без скрытых комиссий. Балаково Арт.

### 



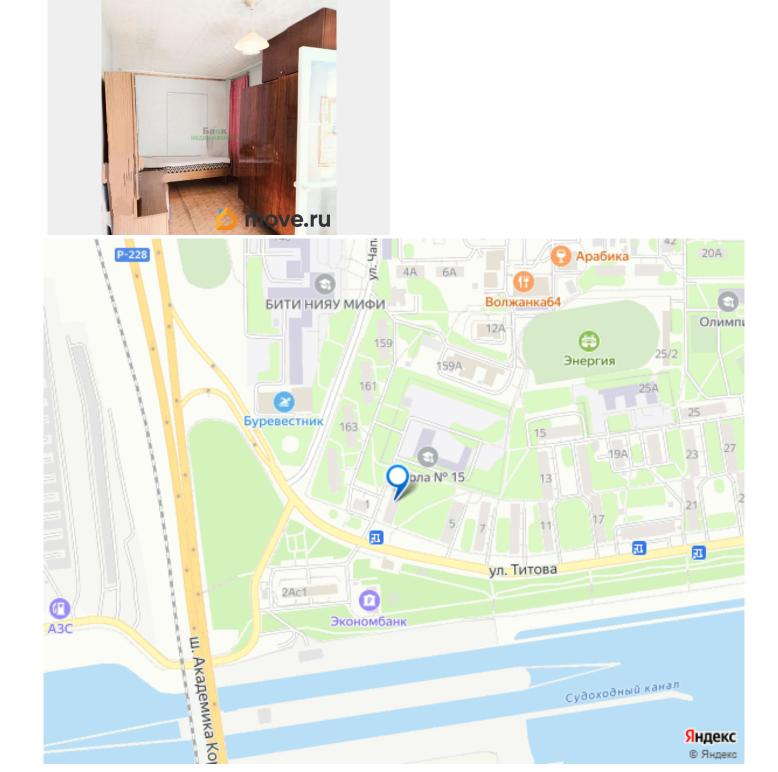












Move.ru - вся недвижимость России