

Создано: 17.07.2025 в 16:47

Обновлено: 04.01.2026 в 15:49

**Саратовская область, Саратов,  
Шелковичная улица, 12**

**3 760 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Шелковичная улица, 12

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шелковичная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

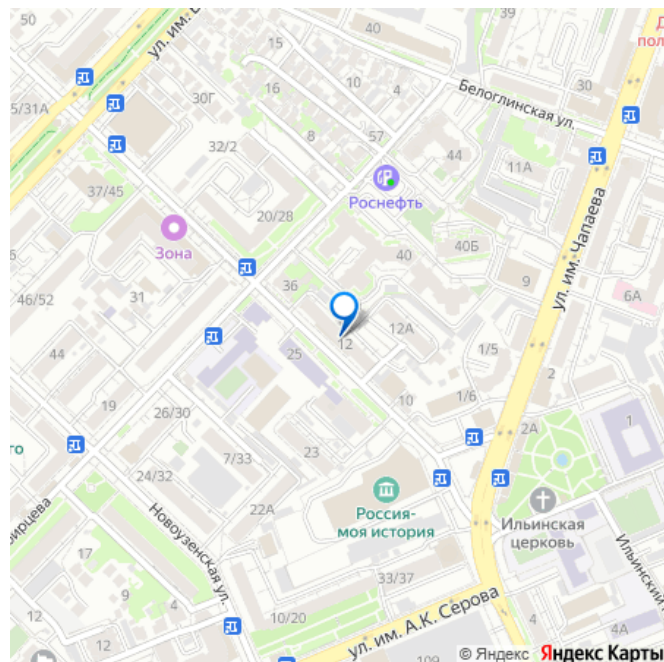
<https://saratov.move.ru/objects/9283071742>

**Александр Олегович Капитонов,**

**Город**

**79198203963**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

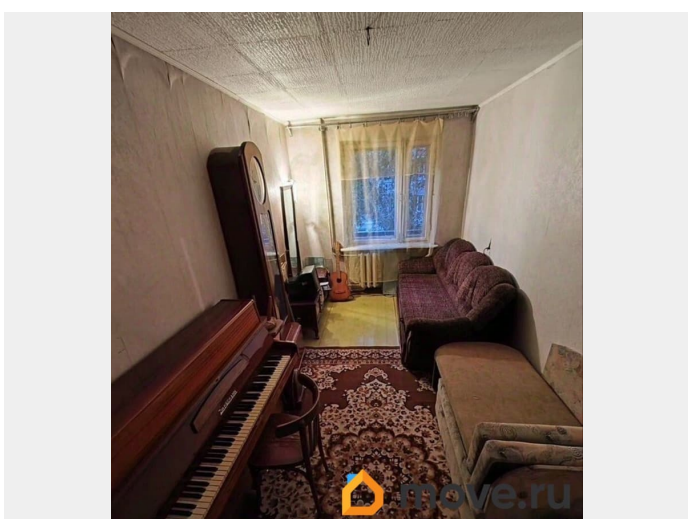
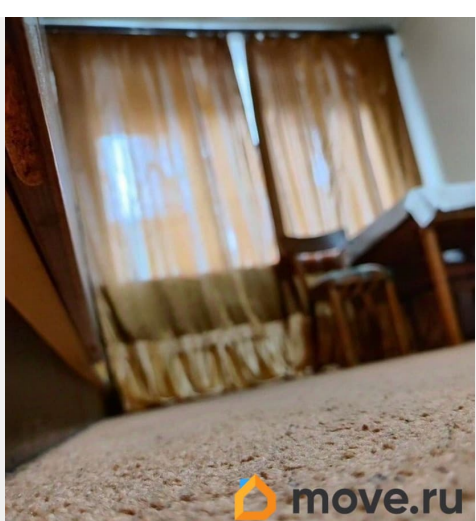
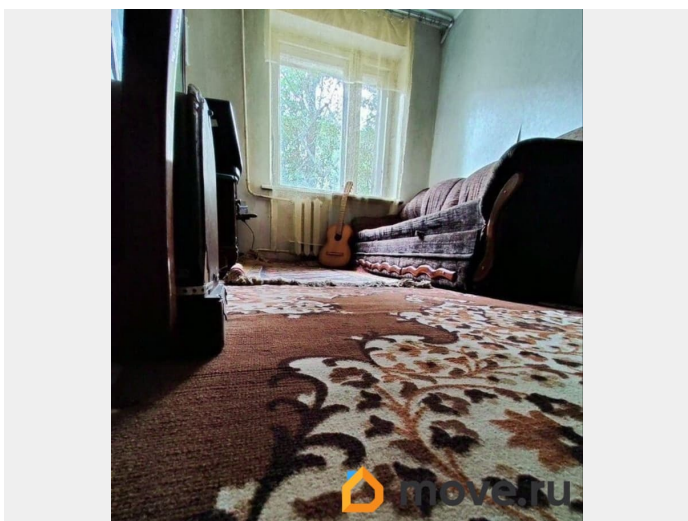
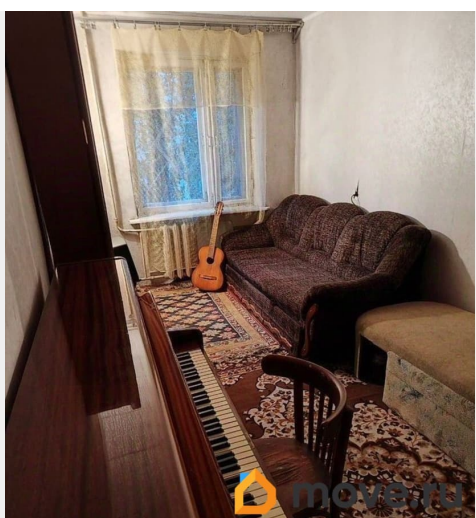
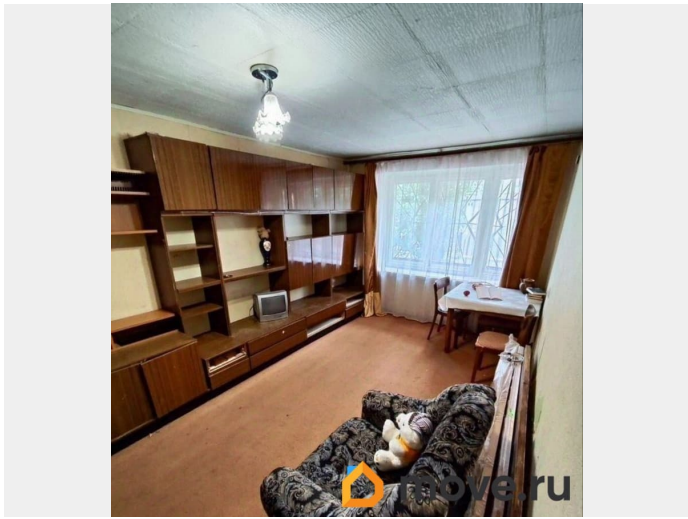
---

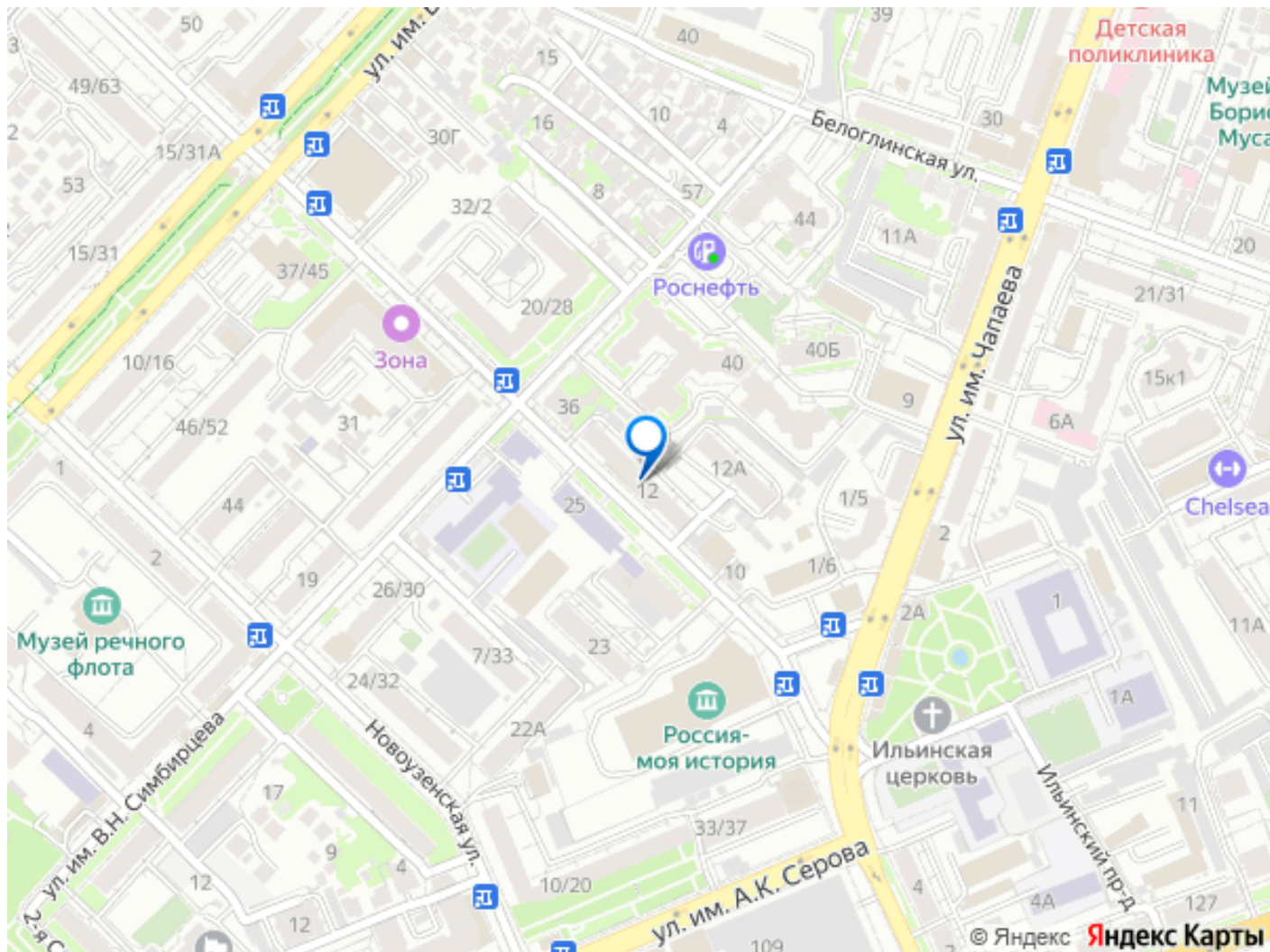
возможна ипотека

## Описание

Тёплая, светлая квартира в самом центре города! Квартира требует ремонта, отличная возможность воплотить свои дизайнерские идеи и всё сделать под свой вкус! Общая площадь 44.3 кв.м., из которых кухня - 9 кв.м., комнаты изолированные. Санузел раздельный. Окна выходят на улицу. Закрытая придомовая территория, во дворе детская площадка, парковочные места для авто. Управляющая компания исправно следит за домом. В шаговой доступности: школа 6, лицей 62, детские сады, корпуса ПИУ им.Столыпина, СГЮА, Городская клиническая больница 1 им. Ю.Я. Гордеева, Саратовская центральная городская детская поликлиника, новая Набережная, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения. Транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем. Автобусы 2Д, 6, 6А, 53, 78, 90А, троллейбус 15, маршрутки 13, 21, 42к, 44, 79, 83, 99, 110 довезут до нужного направления! 2 собственника. Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России