

Создано: 14.11.2025 в 11:50

Обновлено: 18.12.2025 в 17:39

**Саратовская область, Балашов, переулок  
Титова, 5**

**1 600 000 ₽**

Саратовская область, Балашов, переулок Титова, 5

Улица

[улица Титова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

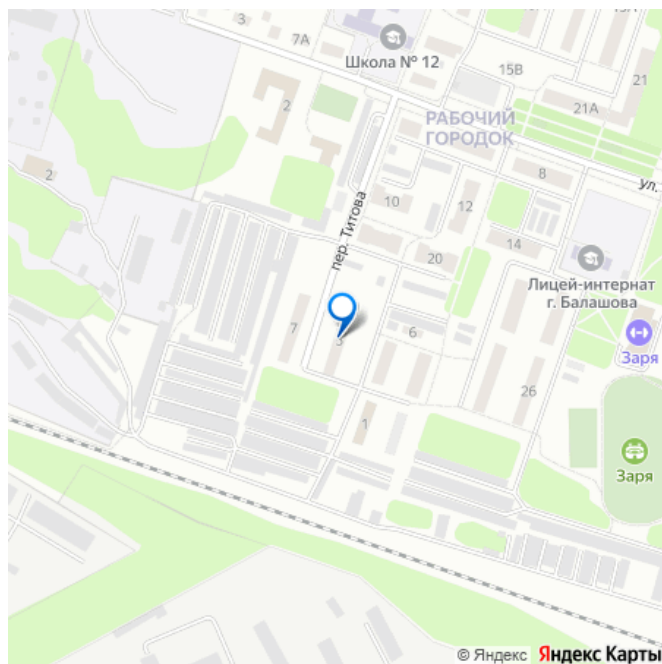
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9286607751>

**Светлана Синеева, Светлана Синеева**

**79173209062, 7987350  
3320**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

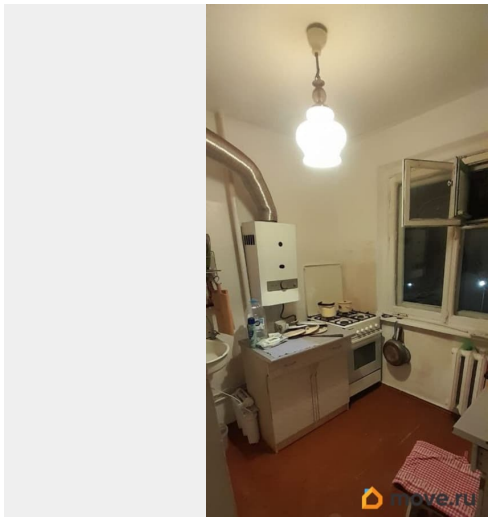
Покупка в ипотеку

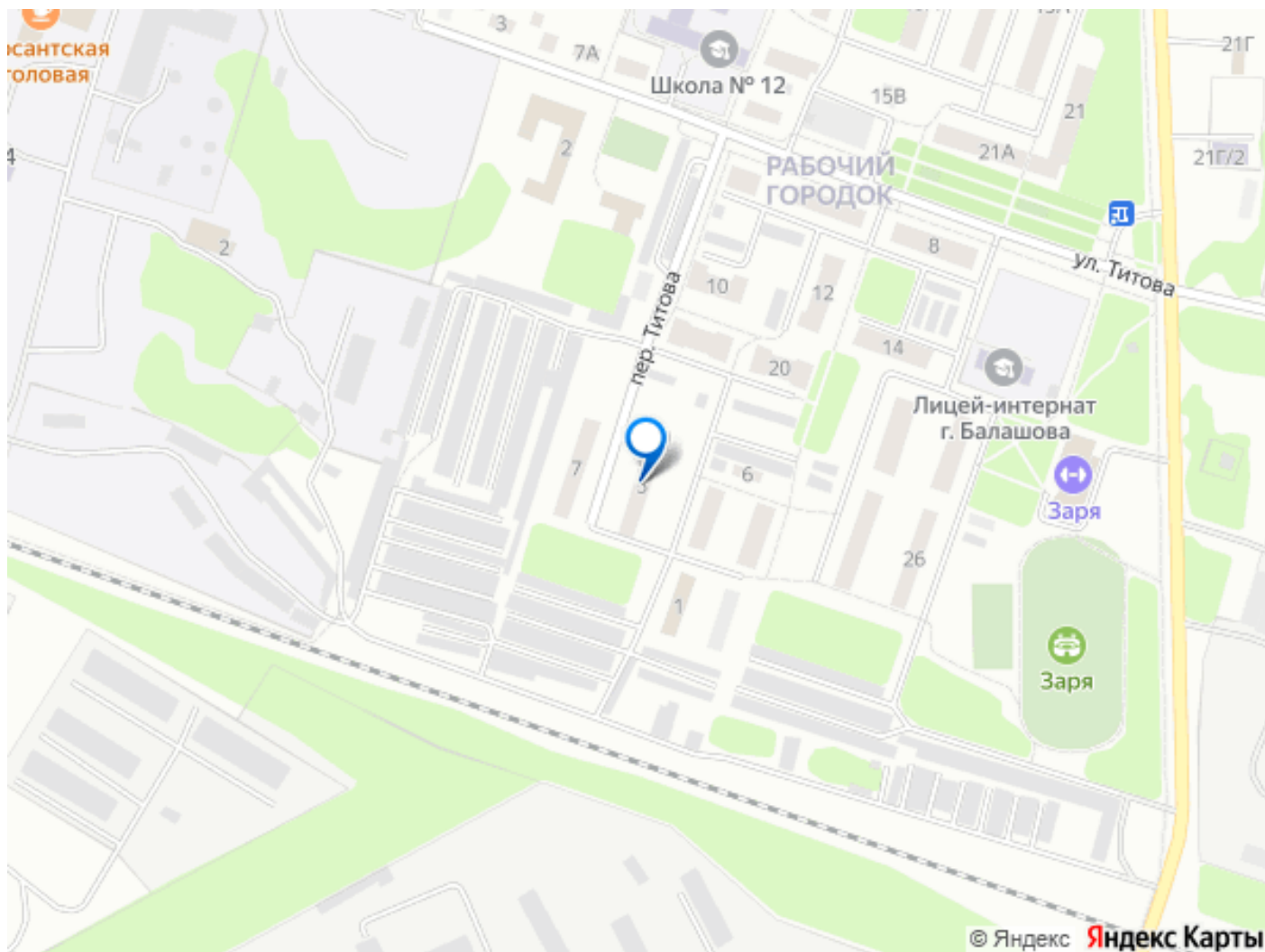
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 44.4 кв. м. на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного в спальном районе города. Квартира имеет две комнаты, что идеально подойдёт как для молодой семьи, так и для тех, кто ценит дополнительное пространство для отдыха или работы. Установлены счетчики воды и газа. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят в тихий и зелёный двор, где также расположена детская площадка прекрасное место для игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля в городской черте. Район обладает развитой инфраструктурой: детский сад Елочка, средняя общеобразовательная школа 12, продуктовый магазин, кафе Хлебное царство, а также аптеки. Это позволит вам экономить время на поездки за необходимыми товарами и услугами. Квартира требует ремонта, что даёт прекрасную возможность обустроить жильё согласно вашим личным предпочтениям и вкусам.





Move.ru - вся недвижимость России