

Собственник

**79873304832**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени А.П. Шехурдина, 42**

**3 700 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.П. Шехурдина,  
42

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

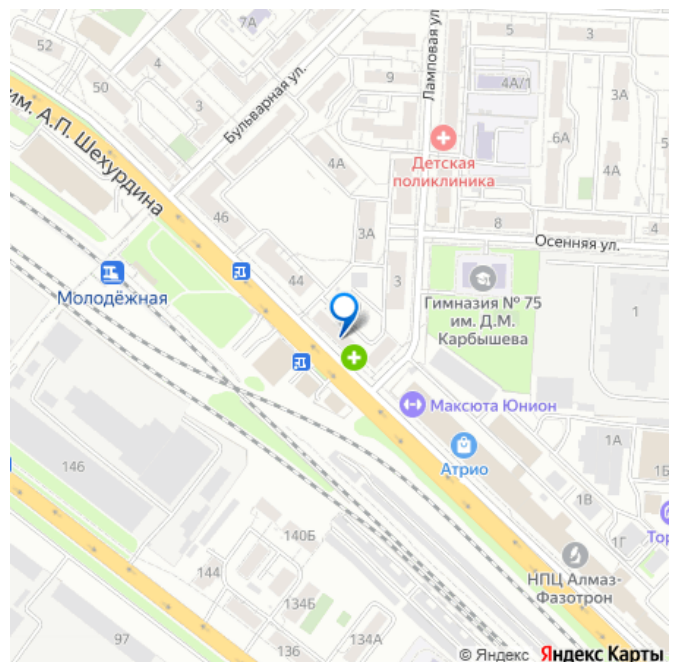
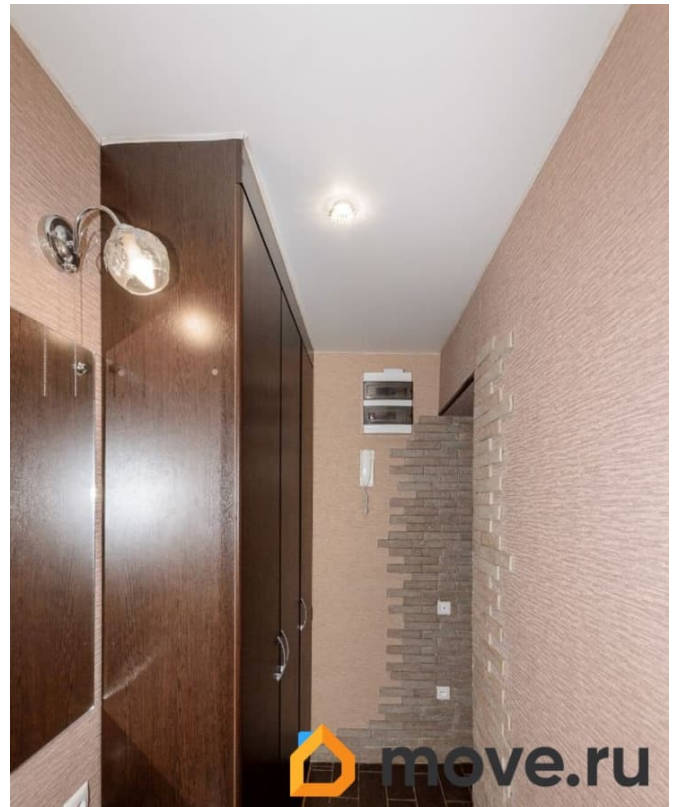
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

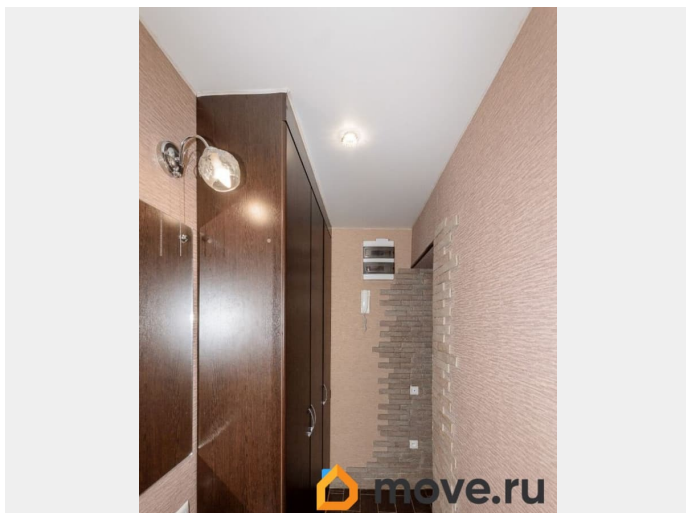
ОТ СОБСТВЕННИКА!!! Продается уютная и светлая квартира! 44,4 кв.м, площадь кухни 6,6 кв. м. Саратов, ул. Шехурдина 42, 4 этаж (территориально: Кольцо НИИ, 75 Школа)

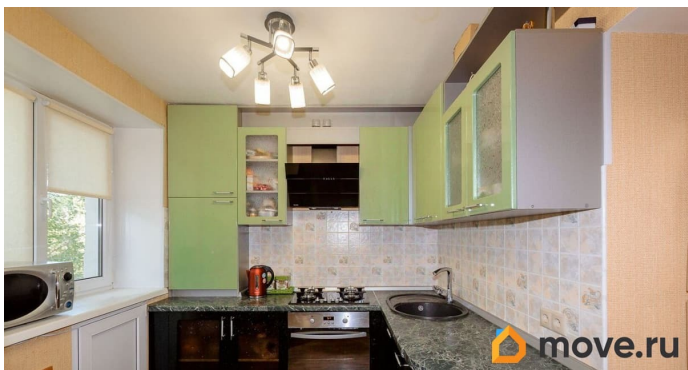
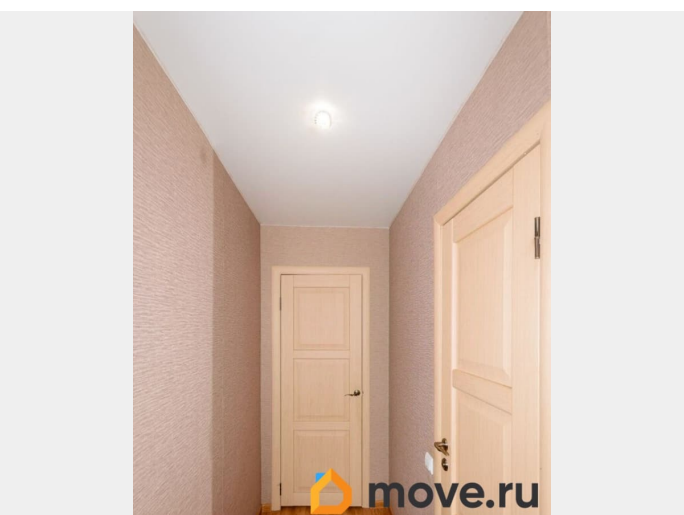
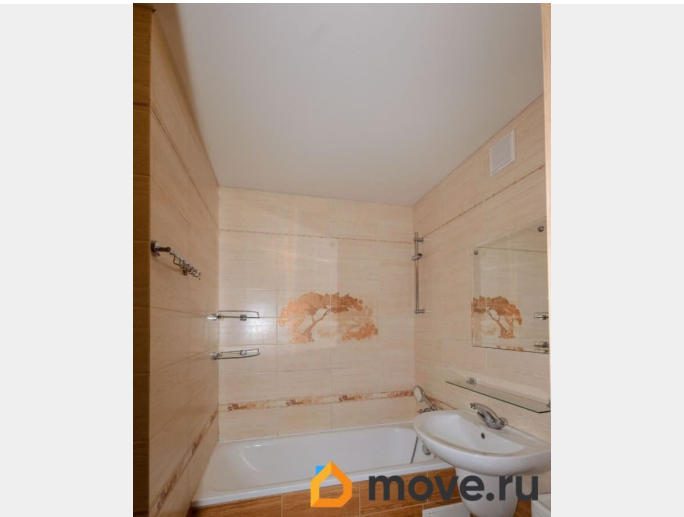
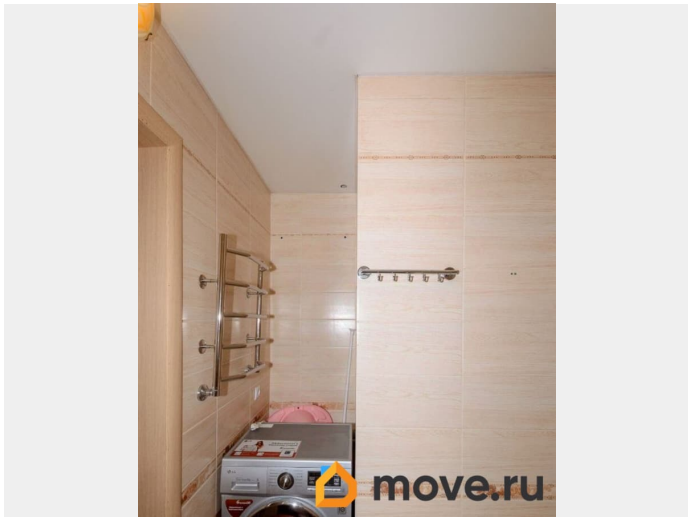
Просторная гостиная, изолированная спальня. Встроенная кухня (духовой шкаф, газовая варочная панель, вытяжка в комплекте), газовая колонка. Отдельная гардеробная для хранения вещей (планировка узаконена), кондиционер.

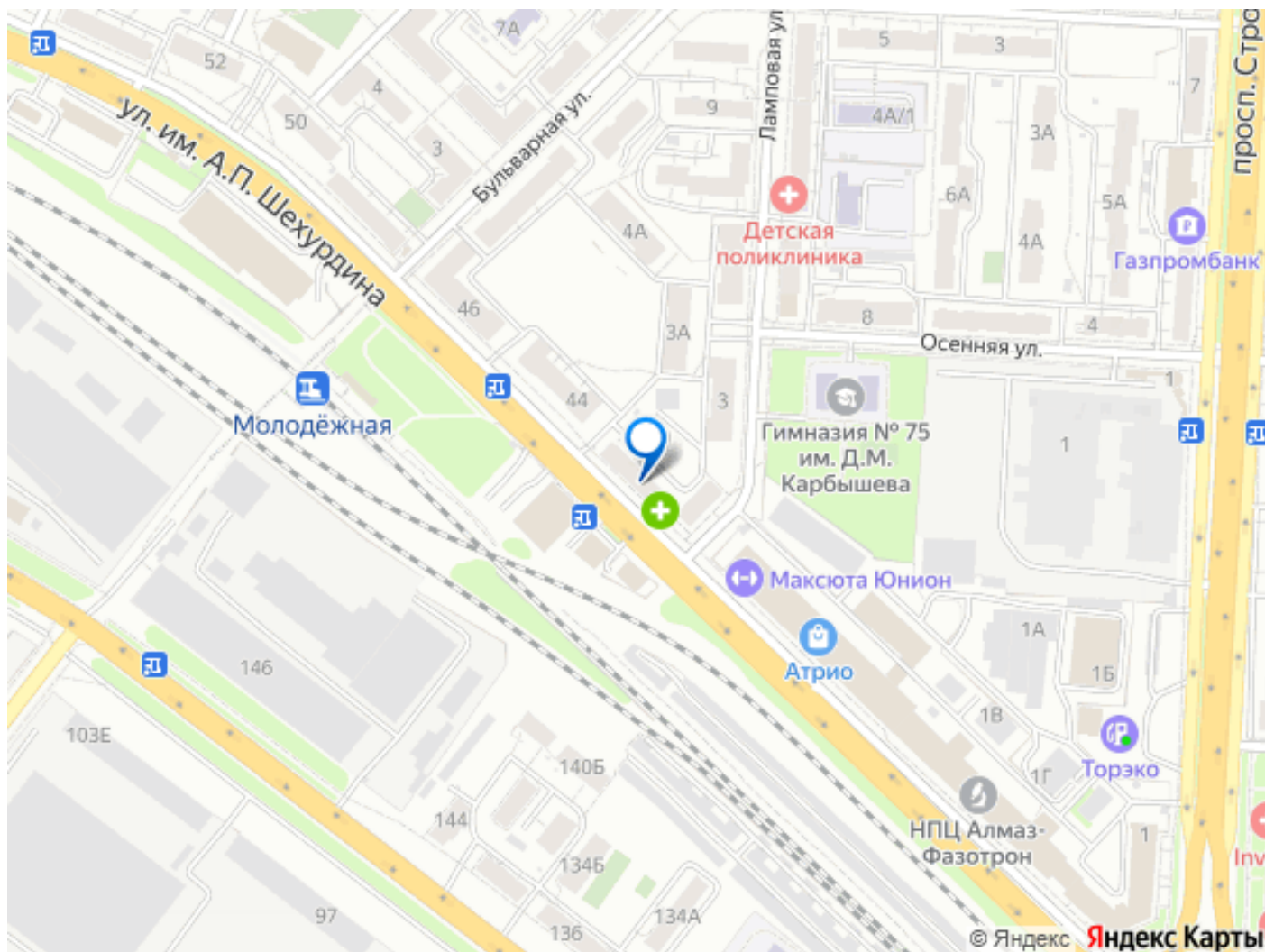
Тёплый пол в ванной и в коридоре.

Просторный шкаф для верхней одежды и обуви. Асфальтированный подъезд к дому и двор, в подъезде новые пластиковые окна.

Удобное расположение, продуктовые магазины в доме и рядом с ним (Чижик, Магнит, Магнит Косметик, Победа, КБ) транспортная развязка, 10 минут до торгового центра ТАУ, в пешей доступности магазины, школы, детские сады, школы и парк для прогулок и отдыха. Уместен торг. Обременение (ипотека) снимем до сделки. Риелторам с предложением сотрудничества просьба не беспокоить!







Move.ru - вся недвижимость России