

🕒 Создано: 18.11.2025 в 12:29

Обновлено: 18.11.2025 в 13:05

**Саратовская область, Балаково, Минская
улица, 13**

2 699 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Минская улица, 13

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://saratov.move.ru/objects/9286707485>

Екатерина Голубева, Банк

Недвижимости

79172010207

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

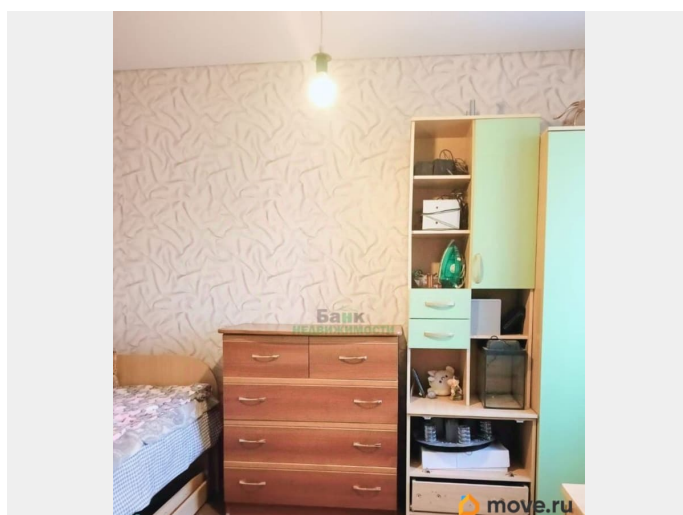
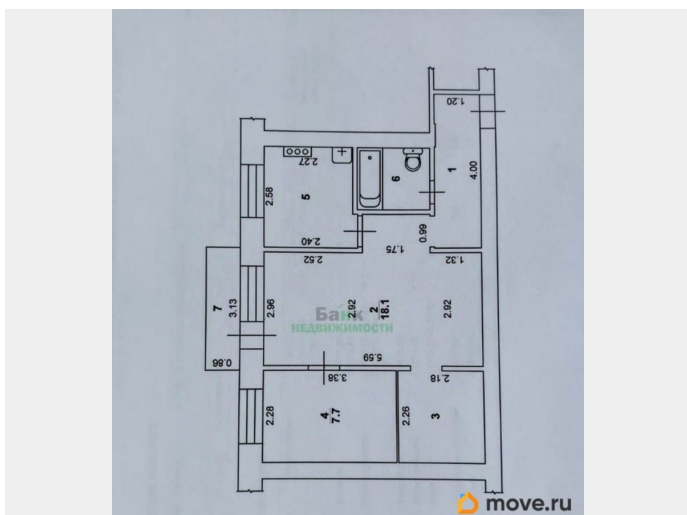
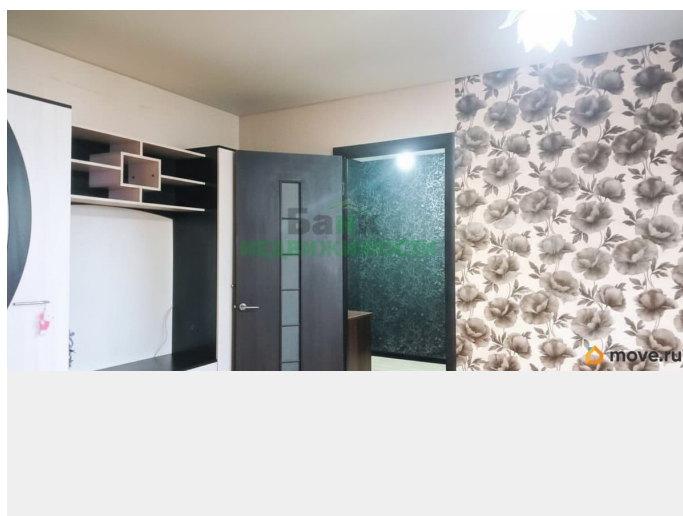
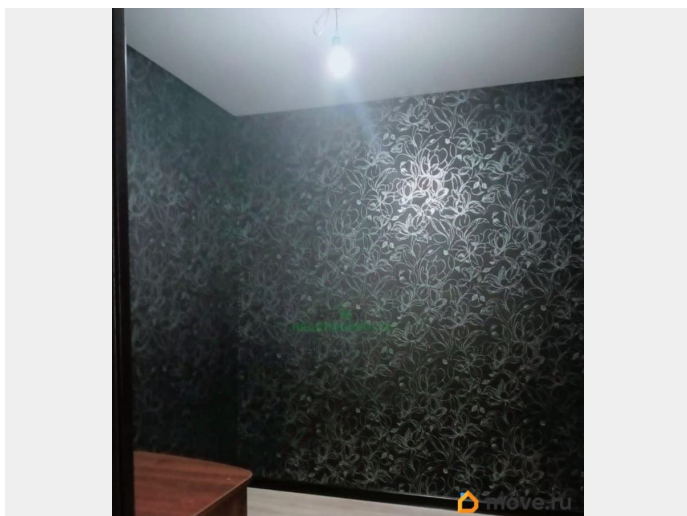
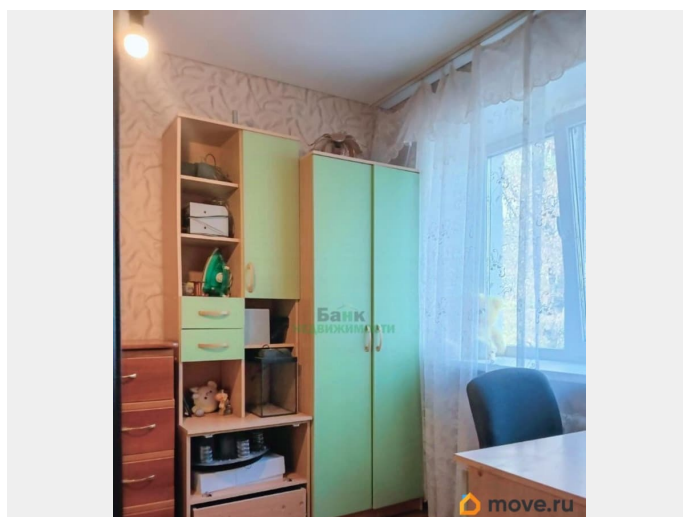
да

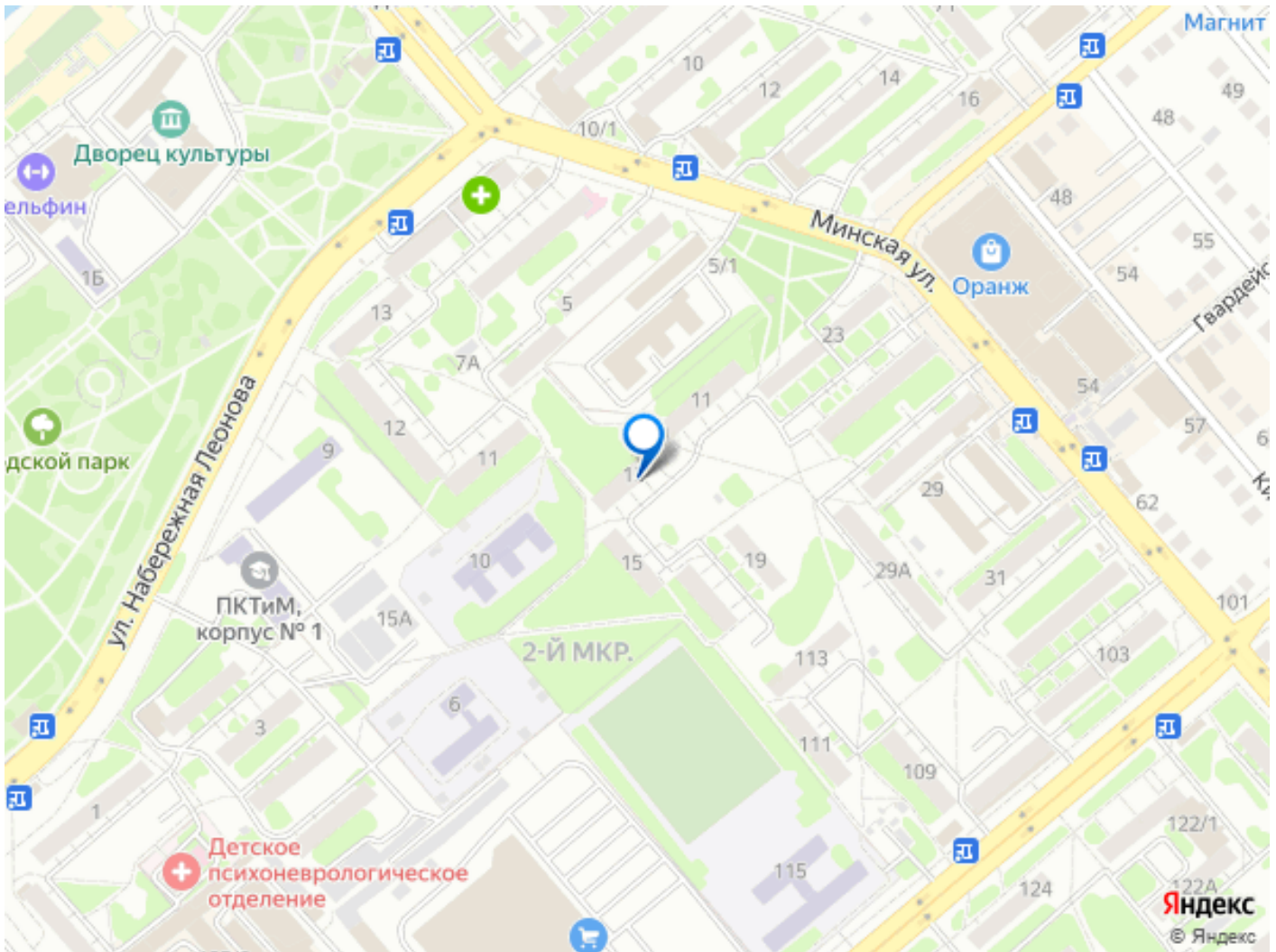
возможна ипотека

Описание

Продам светлую 2комнатную квартиру в одном из самых удобных районов — у ТЦ «Оранж». Хороший косметический ремонт, застеклённый балкон, остаётся мебель — можно заезжать и жить без срочных вложений. Дом с ухоженной придомовой территорией. О квартире: • Косметический ремонт: натяжные потолки, линолеум по всей квартире • Частично обновлена электропроводка • Санузел совмещенный в кафеле • Трубы водоснабжения и водоотведения заменены • Счётчики на воду, электричество и газ установлены • Балкон застеклён (алюминиевая конструкция) • Новым собственникам остается кухонный гарнитур, стенка в зале, шкаф, комод, кровать в комнате Отличная локация: • Во дворе есть всегда парковочные места • Чистый подъезд, сделан косметический ремонт • В шаговой доступности ТЦ «Оранж»: сетевые магазины, кафе, услуги • Рядом школа 6, детский сад, поликлиника 3 • Остановки общественного транспорта — быстрый выезд в любую часть города • Для отдыха: детский парк, пляж 1го микрорайона, набережная судоходного канала Звоните, с удовольствием ответим на вопросы и покажем! В нашем офисе расположены представительства федеральных банков. Вы можете подать

заявку без очередей, получить специальные условия и низкие ставки, даже: — с плохой кредитной историей — без подтверждённого дохода — без первоначального взноса
Полное юридическое сопровождение на всех этапах — от просмотра до получения ключей.
Цена объекта указана честно, без скрытых комиссий и доплат. Балаково, улица Минская
Арт. 102866506





Move.ru - вся недвижимость России