

О Создано: 13.08.2025 в 22:04

Обновлено: 11.10.2025 в 07:05

Саратовская область, Энгельс, Волжский

проспект, 61А

4 480 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Волжский проспект, 61А

Улица

проезд Волжский

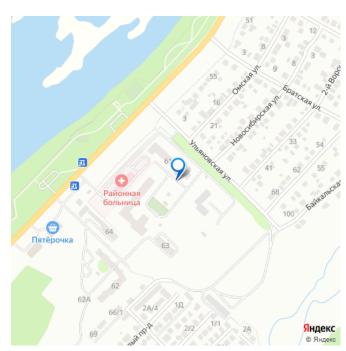
https://saratov.move.ru/objects/9284111127

Собственник

79869802066,7987370 7864

для заметок





Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

 25.3 M^2

Площадь кухни

 8 M^2

Общая площадь

 44.5 m^2

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	евро

да

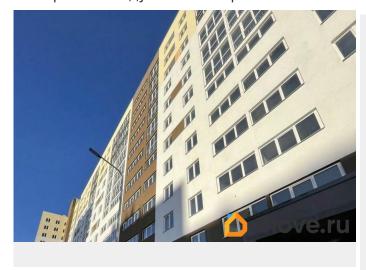
возможна ипотека, лифт, парковка

Покупка в ипотеку

Описание

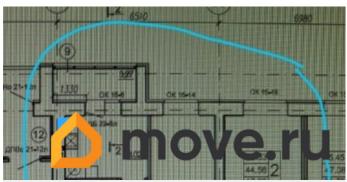
Продаётся двухкомнатная квартира в новом доме 2025 года постройки на 10 этаже 12 этажного кирпичного дома на Волжском проспекте. Своя котельная во дворе, стены толстые, не угловая и не торцевая. Установлены счетчики ГВС и ХВС, счетчики на отопление и электричество. На кухне электрическая плита, что снижает общий тариф на электроэнергию. В ванной комнате и санузле на стенах и полу уложена плитка. Во всех помещениях установлен натяжной потолок. Ремонт качественный, от застройщика. Использованы современные строительные материалы. Лоджия площадью 3,3 кв.м. остеклена от потолка до пола и открывает красивый вид на просторы с высоты птичьего полета на р. Волгу с перспективой на Энгельс и Саратов. Большой двор со стоянкой для авто, детскими площадками. В пешей доступности парк Патриот, где можно совершать прогулки на воздухе и наслаждаться видами береговой зоны Волги. Рядом поликлиника и магазины, остановка общественного транспорта с большим количеством маршрутов в разные части города. До центра города можно доехать за 10-15 минут. На противоположной стороне двора строится детский сад, школа в

10 мин. ходьбы. Покупателю скидка на новый электрический духовой шкаф.





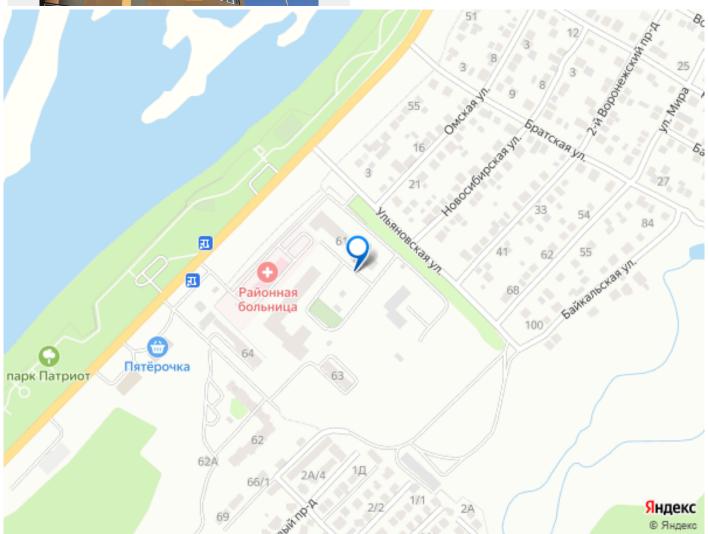












Move.ru - вся недвижимость России