

Создано: 06.11.2025 в 11:43

Обновлено: 26.11.2025 в 11:58

<https://saratov.move.ru/objects/9286381962>

Марина Зоричева, LEVEL prof

79873712932

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Фридриха Энгельса, 1**

2 800 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса,
1

Улица

[проспект Фридриха Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

-2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

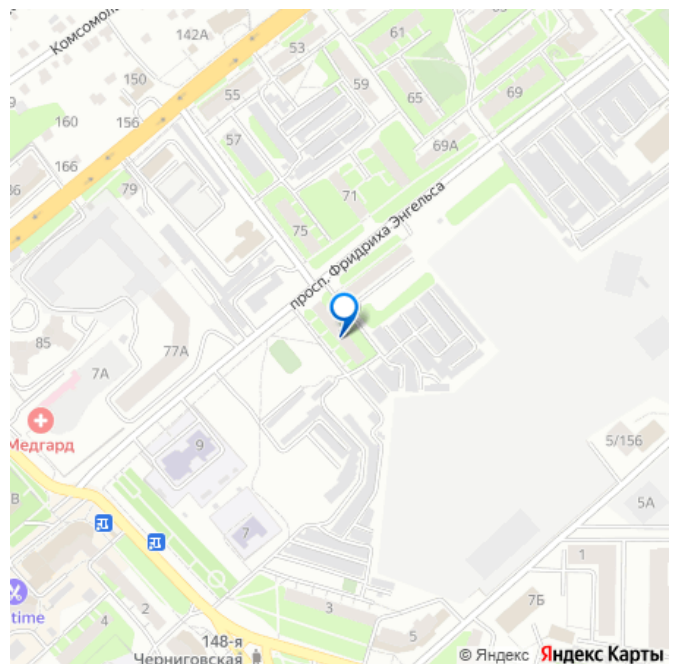
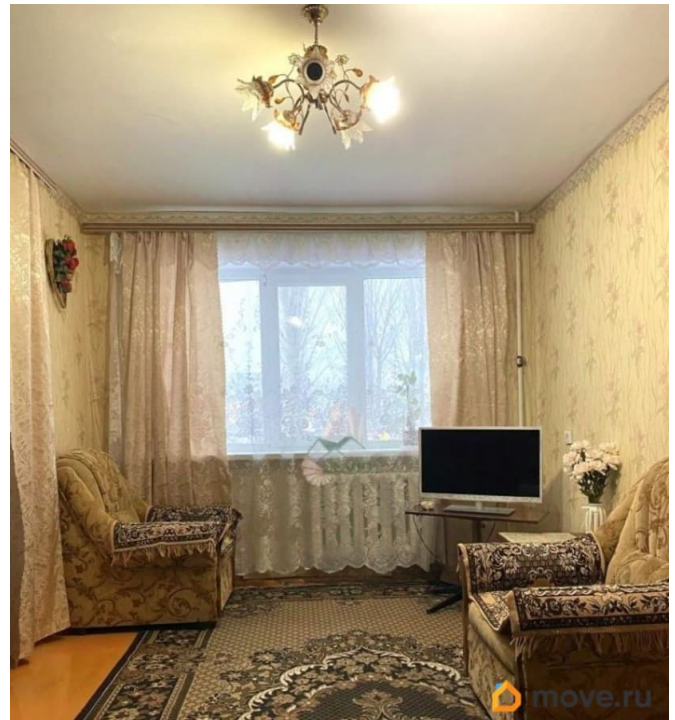
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

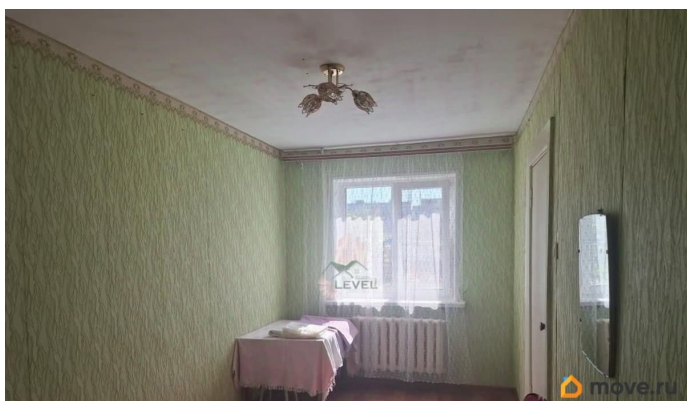
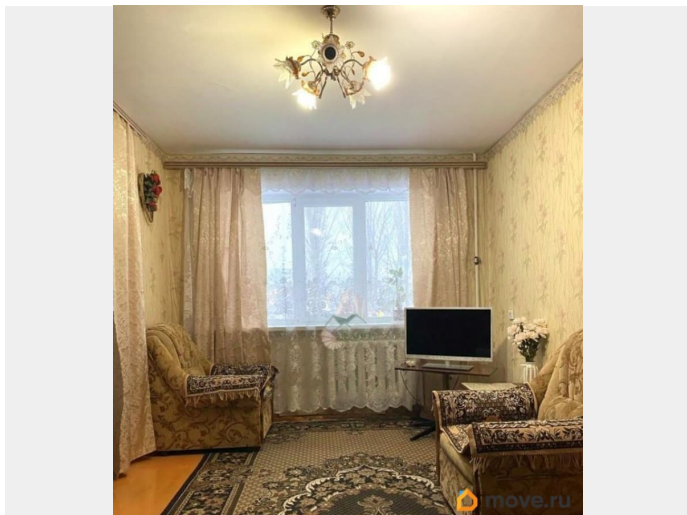
Арт. 58243706. В ПРОДАЖЕ ДВУХКОНАТНАЯ
КВАТИРА Г. Энгельс, пр. Ф. Энгельса, д. 1 !!!!

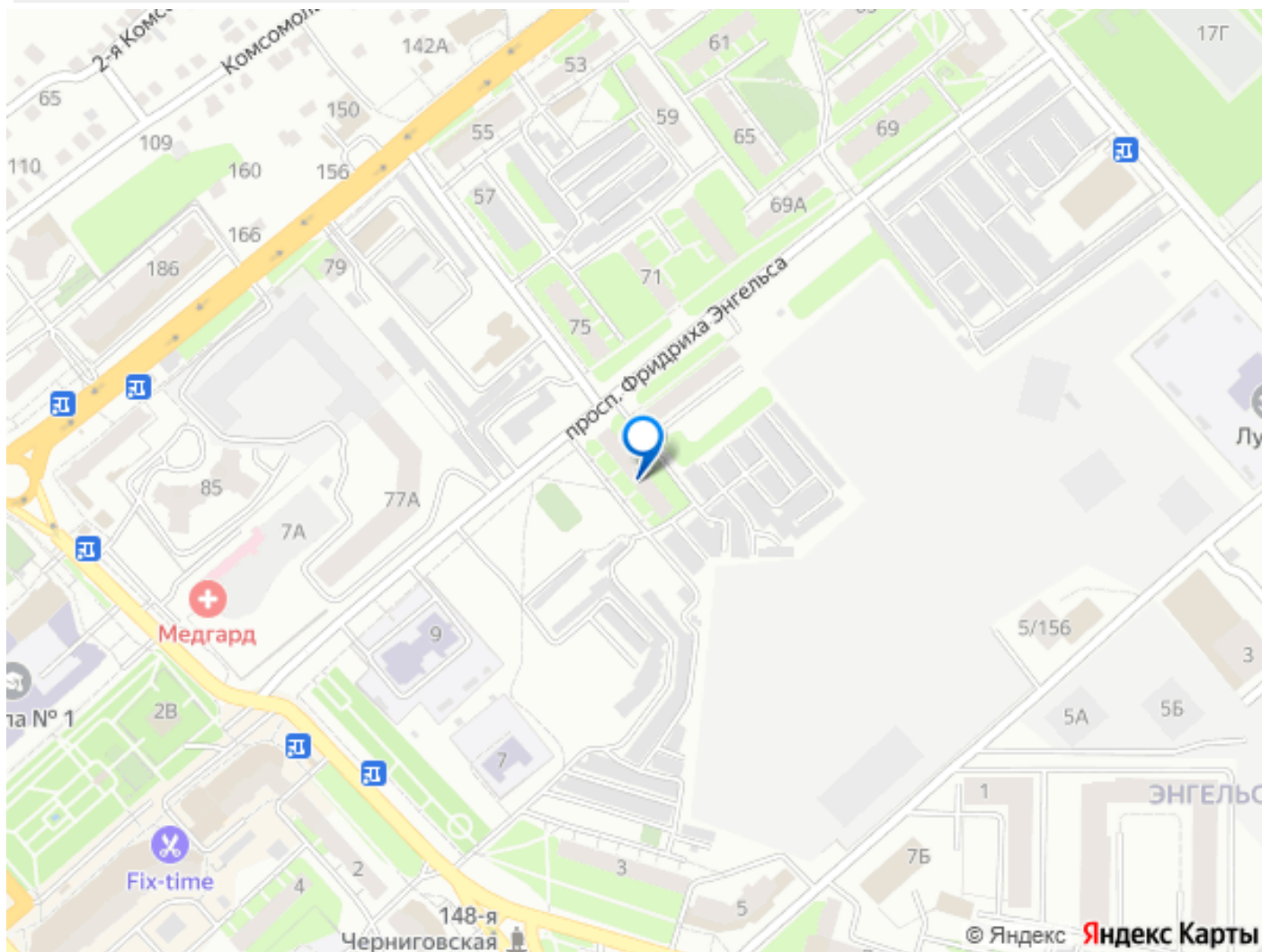
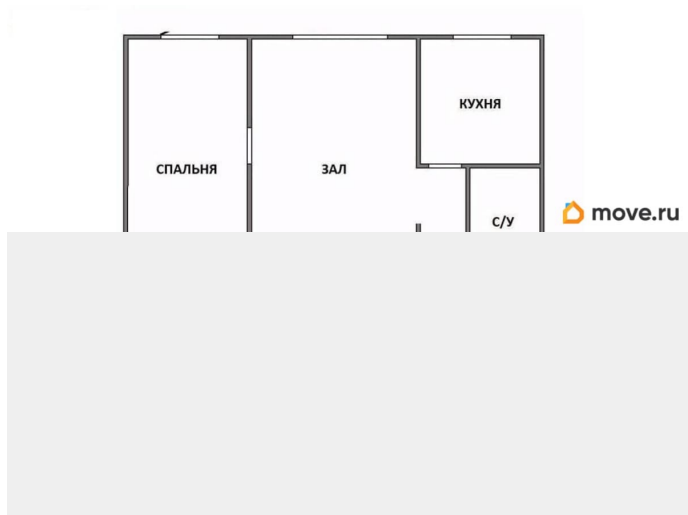
Площадь квартиры 44,6 кв.м. Расположена
квартира на 1 этаже пятиэтажного дома!!!

Характеристика квартиры: - теплая, светла
не угловая. - ремонт как на фото, всё чисто,
уютно, настенные, напольные покрытия без
повреждений, пластиковые окна. - комнаты
смежные. - холодильник, стиральная машина,
телевизор, микроволновая печь. - газовая
колонка - обеспечит Вас горячей водой
круглый год. - перед продажей сменили
водопроводные трубы в ванной комнате.

Характеристика многоквартирного дома: -
чистый подъезд, без запахов. - большое
количество парковочных мест рядом с домом.
- подвал дома сухой, запахов нет, первый
этаж расположен высоко. Район максимально
развитый! ЧТО ИМЕЕТСЯ?! детские сады в
шаговой доступности, школа 1 с современной
парковой зоной, бассейн «Лазурный»,
главное отделение «Сбербанк», любые
сетевые магазины и не только, рядом с
домом остановка общественного транспорта,
откуда можно доехать по любым
направлениям города, а также в г. Саратов,
маршрутки, автобусы всё есть и всё это в
шаговой доступности. Рассмотрим любой вид
расчета!!! Нет обременений, прописанные и

проживающие отсутствуют.





Move.ru - вся недвижимость России