

Создано: 27.10.2025 в 12:22

Обновлено: 30.10.2025 в 09:08

https://saratov.move.ru/objects/9286197774

Юлия Скрипник, Юлия Скрипник

79873305592

Саратовская область, Саратов,
Астраханская улица, 120

4 850 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 120

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Астраханская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

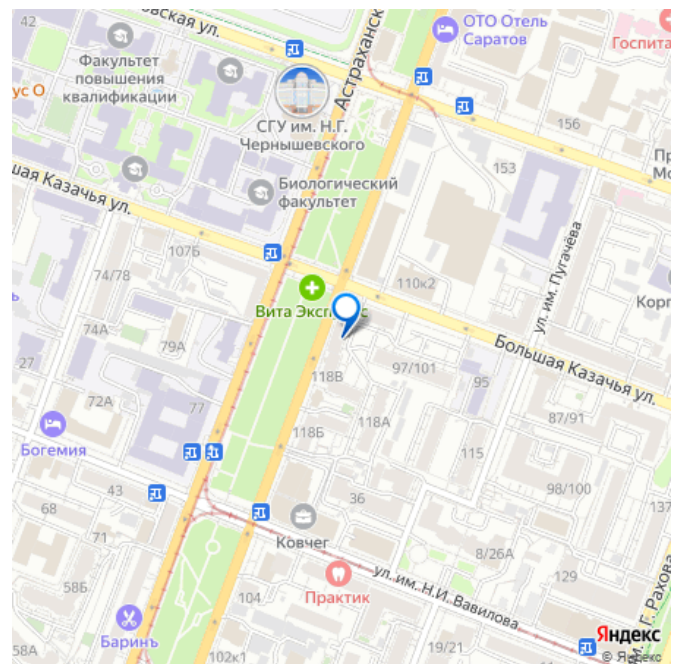
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Ремонт

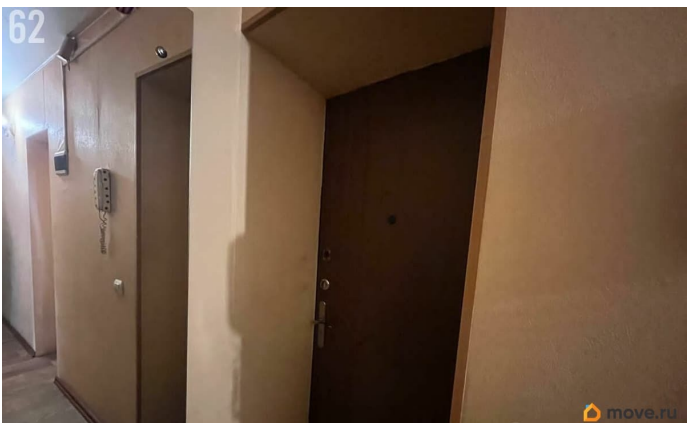
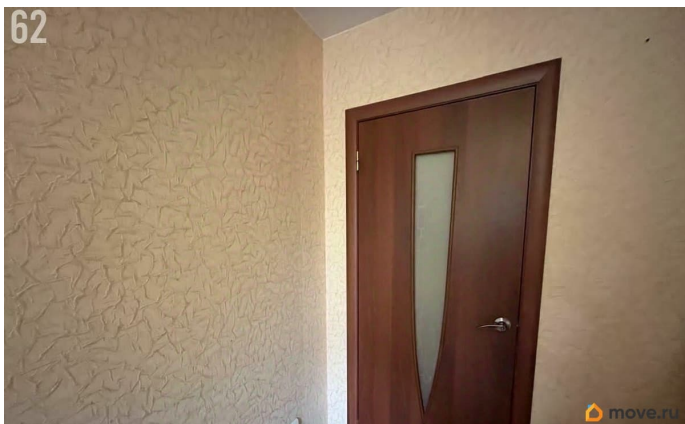
евро

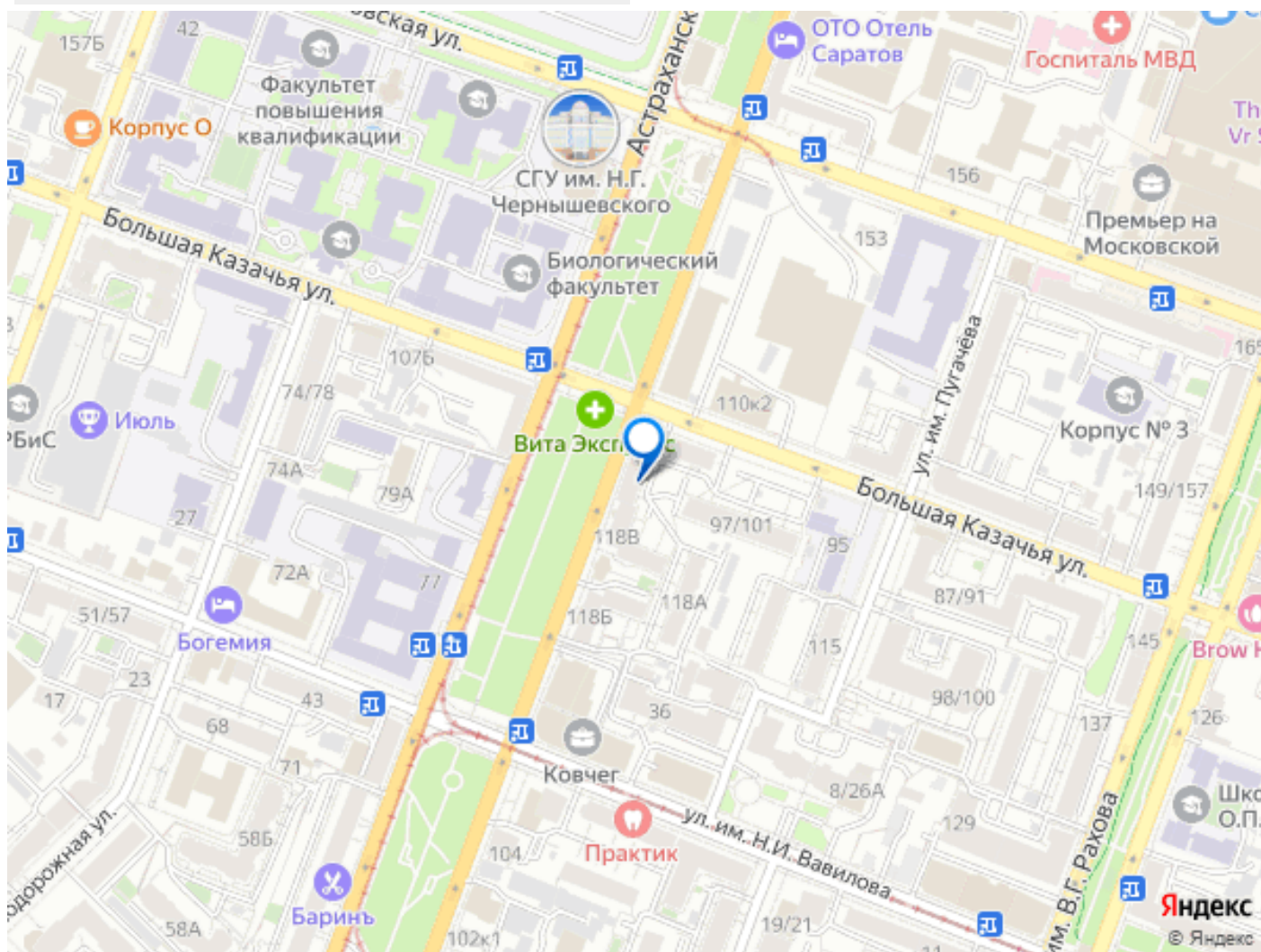
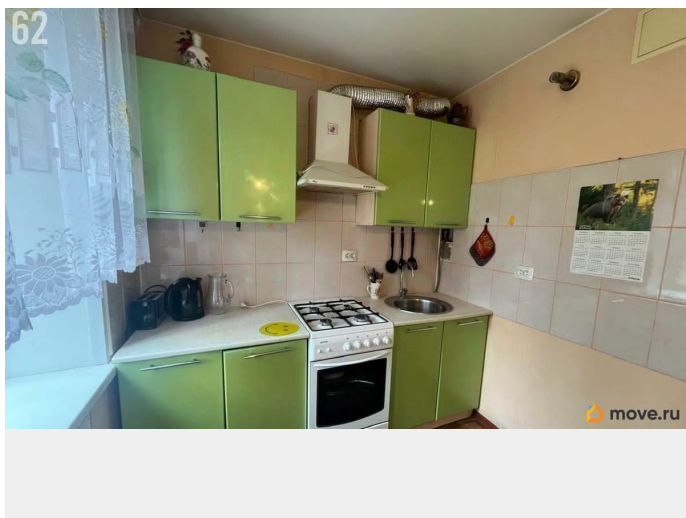
парковка

Описание

Объект 62. Предлагается к продаже уютная 2-х комнатная квартира на комфортном 2-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома площадью 44,6 кв.м + балкон в самом центре города (пересечение с ул. Б. Казачья). Удобная и функциональная планировка квартиры: изолированные комнаты, выделенная гардеробная зона, вместительная кухня, совмещенный сан.узел, балкон. В квартире косметический ремонт: пластиковые окна, качественная металлическая дверь, натяжные потолки, установлены счетчики электро,- водоснабжения. При продаже в квартире остаются: кухонный гарнитур, два шкафа, кровать, стиральная машина, сплит-система. Чистый и ухоженный подъезд, установлено видеонаблюдение. Закрытый двор, благоустроенная придомовая территория оборудована парковочными местами. Развитая инфраструктура района: в шаговой доступности детские сады 166, 30, 2, физико-технический лицей 1, гимназия Гуманитарных наук, Школа 18, лицей 37, СГУ им. Чернышевского, СГМУ, ФГБОУ ВО «Вавиловский университет», СВКИ ВНГ РФ, Детский парк, ТРЦ «Победа Плаза», сквер им. Братьев Никитиных, площадь им. Кирова, Саратовский цирк, ТЮЗ им. Киселева, социальный фонд России, Сбербанк и другие отделения различных банков, Крытый рынок, лечебные учреждения, общепиты, различные сетевые магазины, сферы услуг, пункты

выдачи и т.д. Транспортное сообщение со всеми районами города (все виды транспорта). Квартиры в этом доме - большая редкость на рынке жилья, не упустите эту возможность! Показ в удобное для Вас время по предварительной договоренности. Ждем Вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России