

О Создано: 23.06.2025 в 11:41

Обновлено: 23.07.2025 в 10:57

### Саратовская область, Саратов, улица Измайлова, 16

# 2 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Измайлова, 16

Округ

Саратов, Ленинский район

Улица

улица Измайлова

#### Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

 $7 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $44.7 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

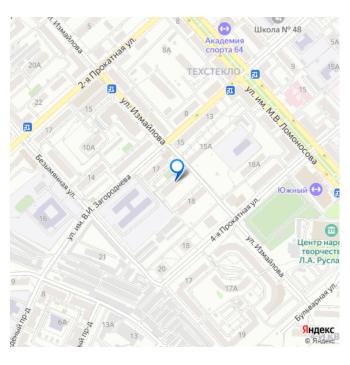
раздельный

Вид из окна

## сартэк, сартэк 79170212015







Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Квартира подходит под ипотеку и жилищные сертификаты! Продается квартира с хорошей планировкой, которая ждет своего нового владельца! Это идеальный вариант для тех, кто хочет создать уютное пространство по своему вкусу, так как квартира продается без ремонта. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение и возможность наслаждаться свежим воздухом. Дом, в котором расположена квартира, прошел капитальный ремонт, что гарантирует надежность и долговечность. Чистый подъезд и свежий ремонт создают приятное первое впечатление. Ухоженный двор станет отличным местом для отдыха и прогулок. В районе отлично развита инфраструктура, что делает его особенно привлекательным для семей с детьми. В непосредственной близости расположены две современные школы, для самых маленьких жителей доступны детские сады. Кроме того, удобное расположение общественного транспорта позволяет быстро добраться до центра города и других районов, все маршруты проходят в шаговой доступности, что значительно упрощает передвижение и экономит время. Наличие магазинов в пешей доступности делает жизнь удобнее, рядом находится Парк - прекрасное место для

семейного отдыха. Есть все условия, которые делают этот район комфортным и удобным для жизни. При покупке квартиры есть возможность приобрести кирпичный гараж, построенный рядом с домом. Не упустите возможность приобрести квартиру в комфортном и чистом доме! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра! Торг уместен!!!



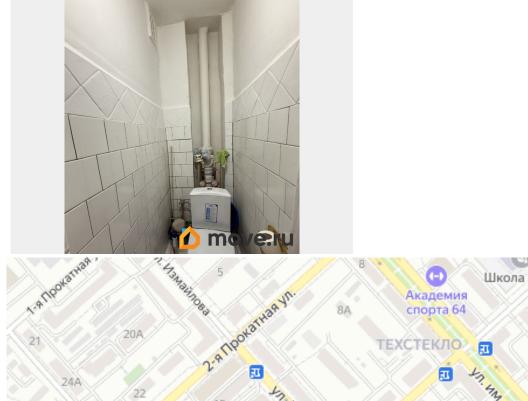












Школа № 48 5A 15A J.T. IM. A.B. TIOMOROCOBO Sn. Klandinosa 22 15 13 团 6 15A d0A M. Jak. S.M. 3ar ODOLINES & 21 19 Южный 🕒 ı d & Thong that you Œ. 18 An Alamakinoka Центр народного 18 творчества им. Л.А. Руслановой 21 21/1 20 Eynbeathad. 17A 8 6A /13A 4-И КВАРТ В Яндекс

Move.ru - вся недвижимость России