

🕒 Создано: 31.12.2025 в 11:24

Обновлено: 02.01.2026 в 16:59

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 152**

3 800 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 152

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.9 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

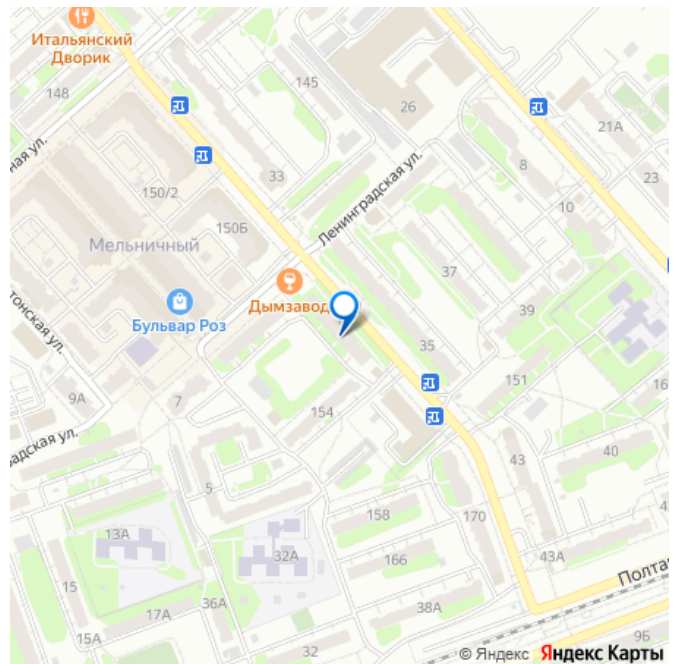
возможна ипотека, парковка

Описание

<https://saratov.move.ru/objects/9287776074>

**Ольга Владимировна Нестеренко,
Этажи Саратовская область
79173003382**

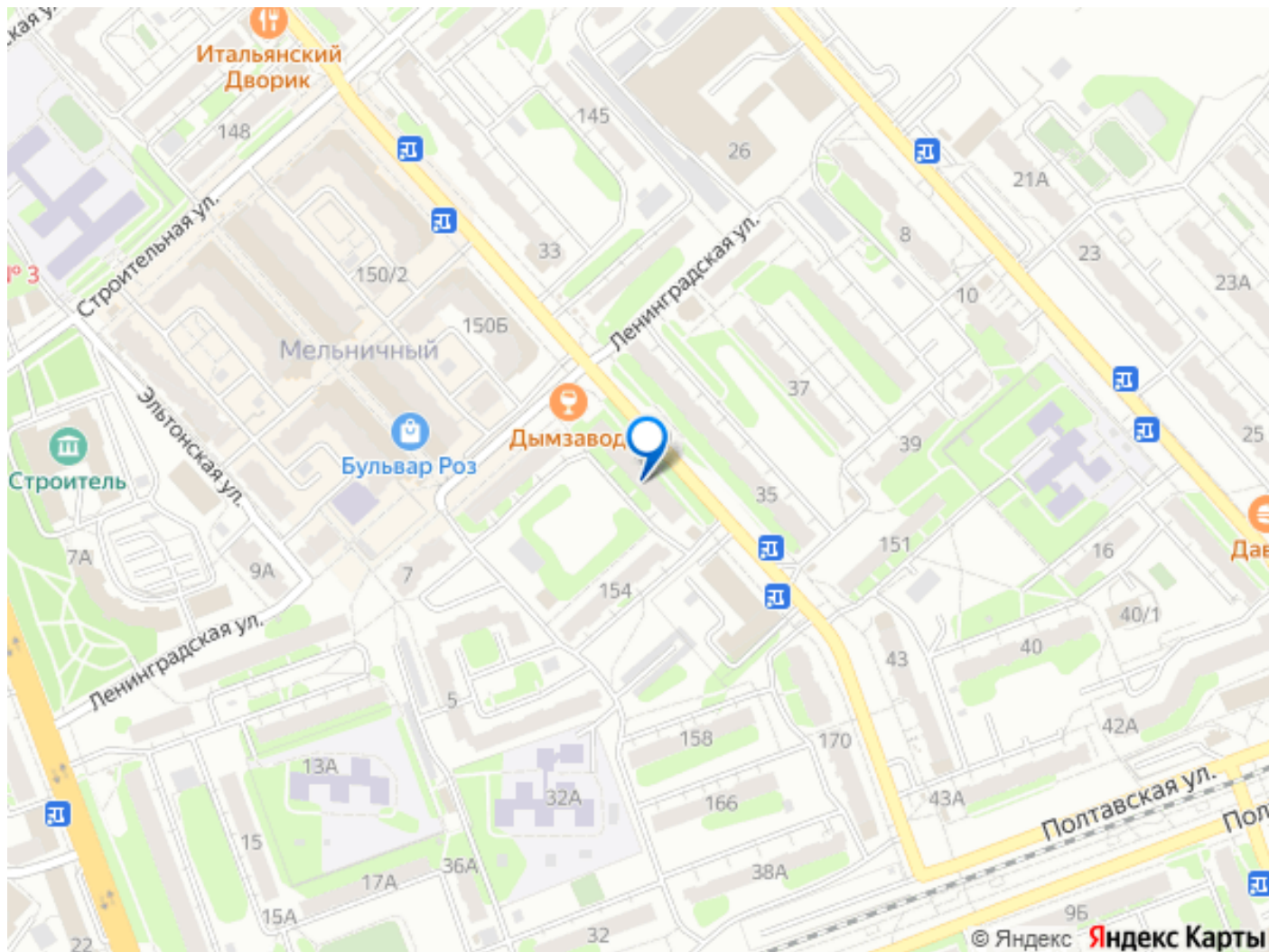
для заметок



Продается светлая двухкомнатная квартира на седьмом этаже панельного дома. Район Бульвар роз . Объект находится в отличном состоянии с аккуратным косметическим ремонтом, готов к заселению. Планировка практичная: изолированные комнаты и отдельный санузел. Все окна, включая остекленную и утепленную вагонкой лоджию с организованной системой хранения, заменены на современные пластиковые конструкции, что обеспечивает тепло и тишину. Входная металлическая дверь гарантирует безопасность, а сплит-система в гостиной — комфортный микроклимат в любое время года. Часть функциональной мебели остается в квартире для нового владельца. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура района: в нескольких минутах ходьбы расположены школы, детские сады, аптеки, магазины и остановки общественного транспорта. Во дворе дома обустроены детская игровая площадка и открытая парковка для автомобилей. Дом отличается спокойной атмосферой и доброжелательными соседями. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание уюта, удобного расположения и полной готовности к комфортной жизни. Код пользователя: 192536 Номер в базе: 10734095







Move.ru - вся недвижимость России