

Создано: 06.09.2023 в 23:15

Обновлено: 04.02.2025 в 00:55

<https://saratov.move.ru/objects/9269525913>

Собственник

79198204329

**Саратовская область, Саратов,
Шелковичная улица, 182А**

4 750 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Шелковичная улица, 182А

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Шелковичная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

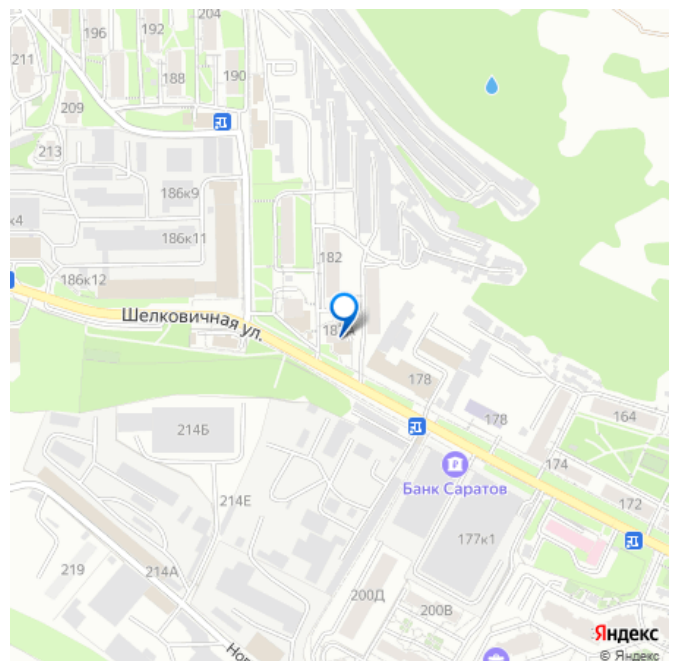
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

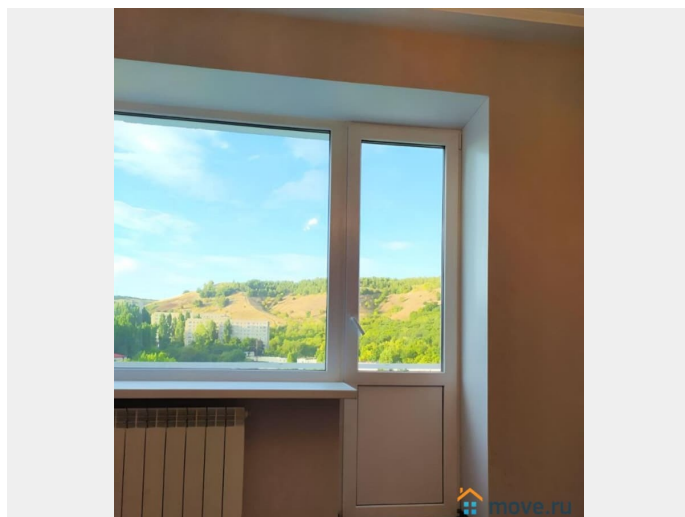
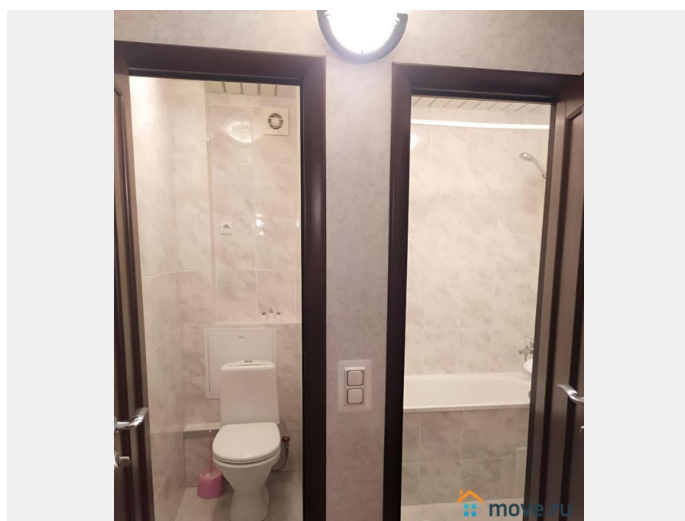
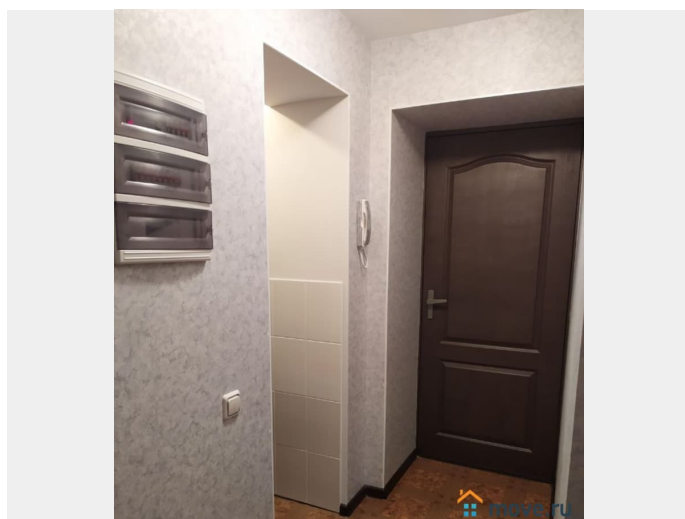
да

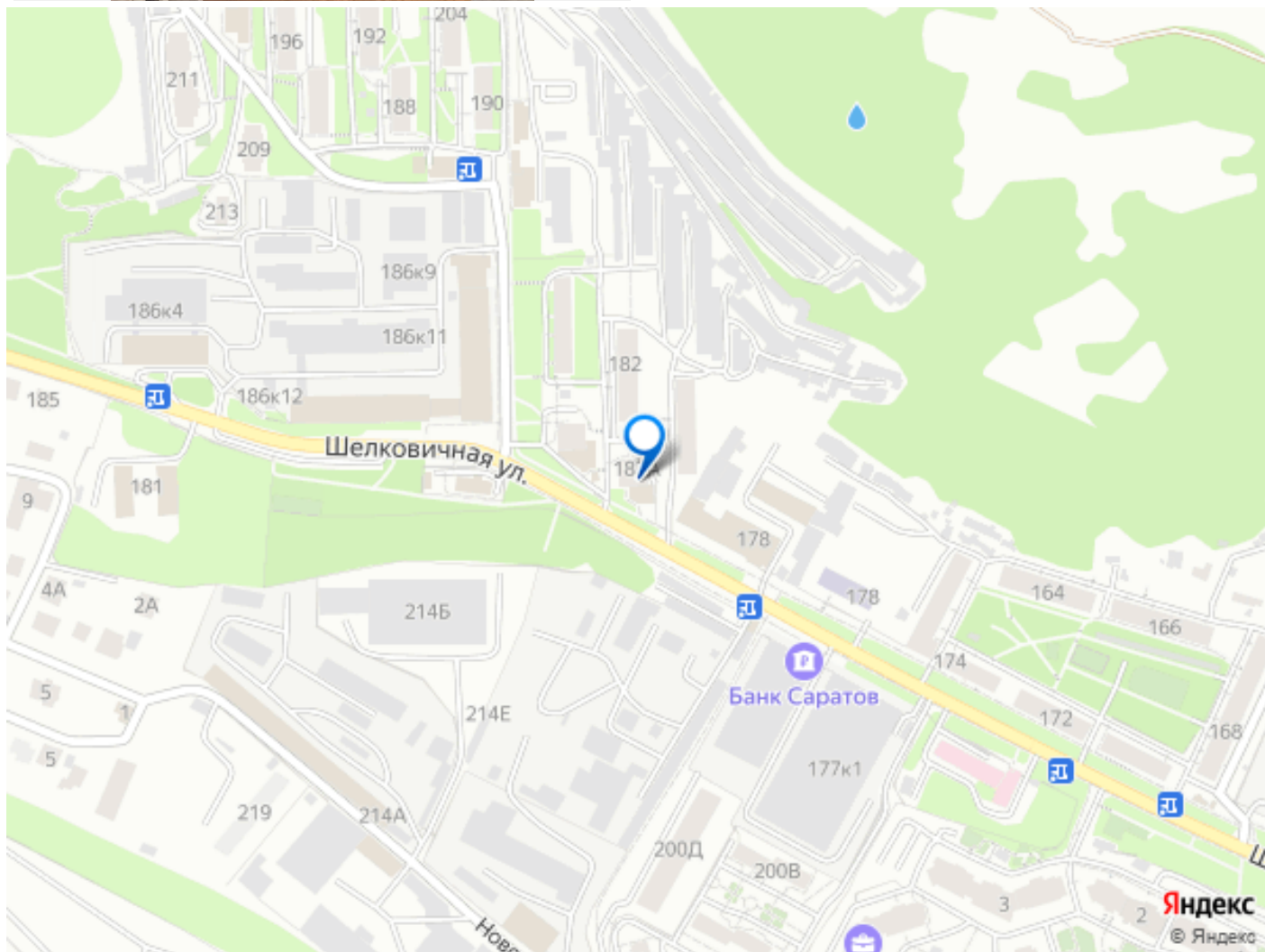
возможна ипотека, лифт

Описание

Обмен на частный дом (Район Усть-Курдюмское направление, с Шумейка)...(Квартира с капитальным ремонтом. Поменяны все коммуникации1. Отопительные трубы(чердак, нижние соседи).2.электрика(вся до подъездного щитка), 3 канализация (вся включая общий стояк чердак, нижние соседи) 4. В 2021 была отремонтирована очень качественно крыша по программе капитального ремонта в 2022(демонтаж всей кровли, заливка утепление бетоном и двойная профессиональная мягкая кровля Технониколь Все новое железо: отливы, вытяжки, поручни для безопасности, пл.окна на техэтаже. (в новостройке вы этого не увидите)5 Отремонтирована дворовая территория и мусорный уголок.6 Свежий ремонт в подъезде с новыми пл.окнами7 Лучший вид в районе.8 Нет бесконечного перфоратора и бегающих соседей по ламинату этажом выше.. При отделке квартиры использовались только качественные стройматериалы, так как предполагалось передать квартиру по

наследству. Все пункты может подтвердить грамотный специалист в области отделки.





Move.ru - вся недвижимость России