

**Саратовская область, Саратов, проезд 4-й
Беговой, 18/22**

3 600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 4-й Беговой, 18/22

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

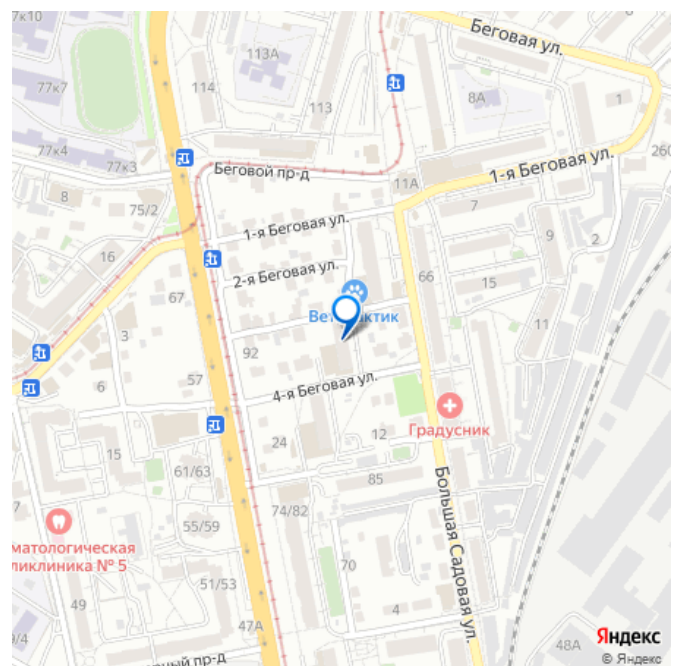
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок

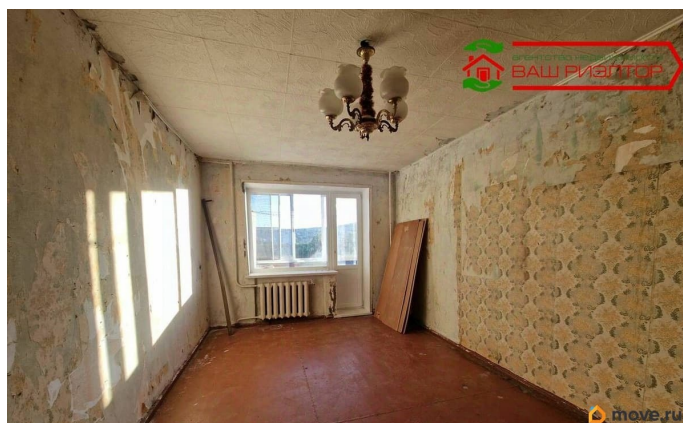
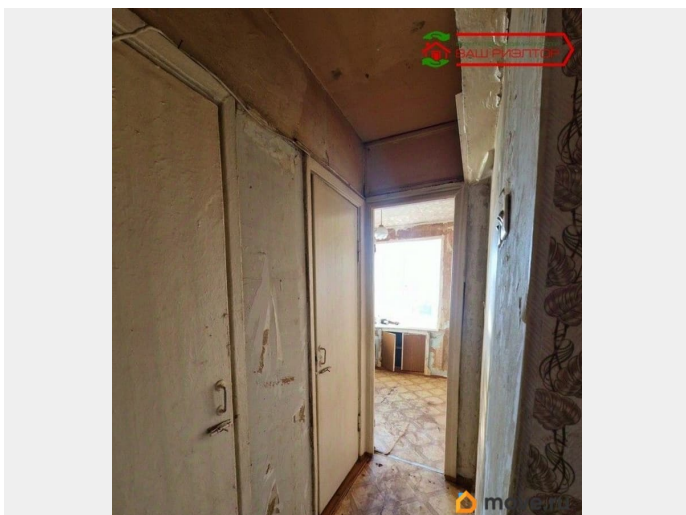


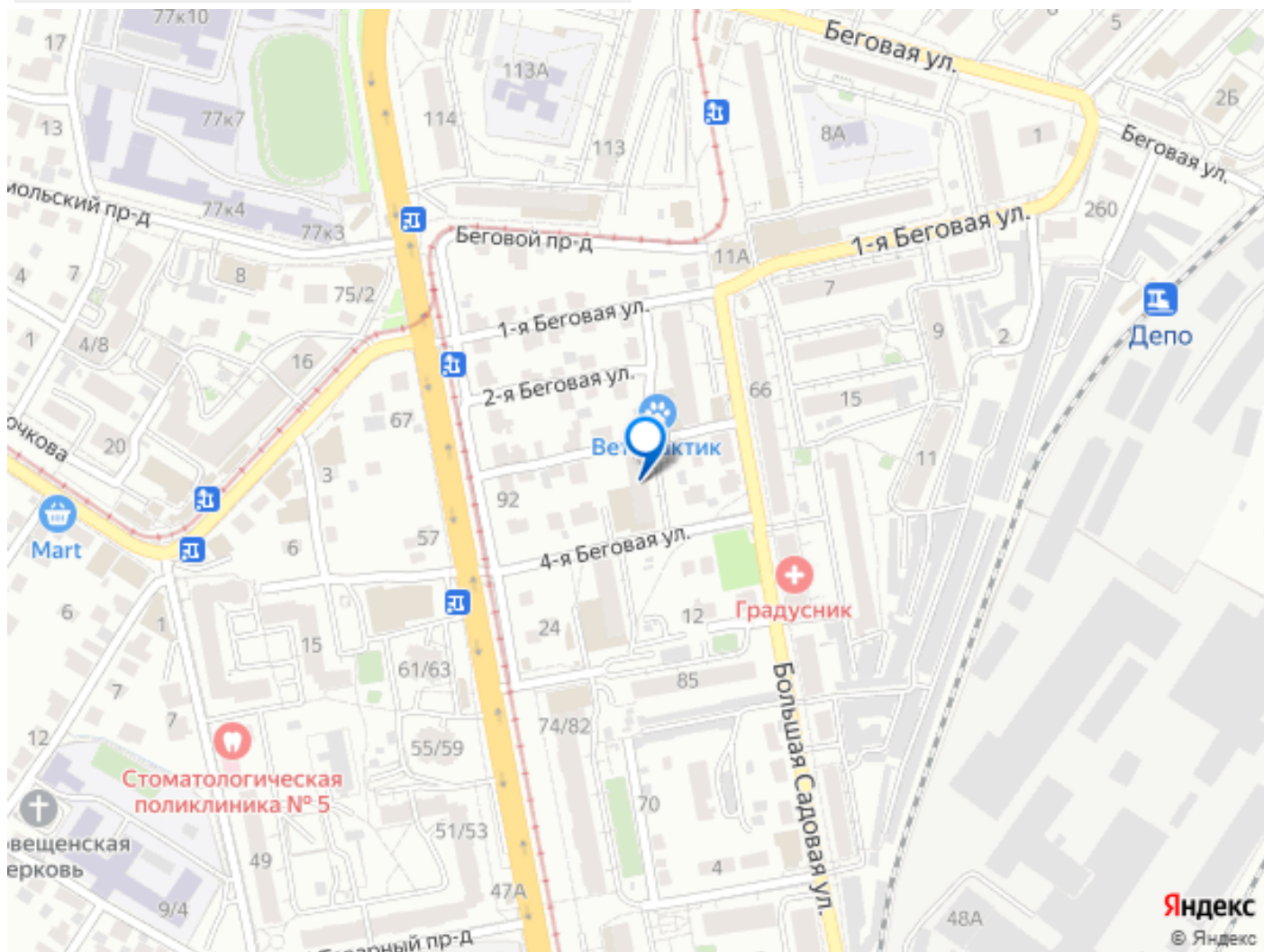
лифт, парковка

Описание

Объект 25858. Уважаемый Покупатель!!!
Предлагаем к продаже просторную 2 ком. квартиру, комфортной планировки с изолированными комнатами!!! Прекрасный вариант, как для собственного проживания, так и как инвестиционный проект (сдача в аренду), с отличной локацией!!! В 2х шагах от СГТУ им. Ю.А.Гагарина (Политех). Дом 2-х подъездный, кирпичный. В шаговой доступности находятся школы, детские сады. В 3 минутах ходьбы Политехнический институт, 3-я Советская и Областная больницы, Детская поликлиника, рынок Кольцо, магазины Магнит, Пятёрочка, аптека, стоматология. Квартира требует ремонта. Отлично подойдет для тех, кто ищет не дорогой вариант и хочет сделать ремонт, который придется по душе. Рядом улицы Политехническая и Большая Садовая. Остановка маршрутного такси 81, 93, 67, 44, остановка автобусов 18, 57, 63, 18Д, 19а, также очень много другого транспорта. Без проблем можно уехать в любую точку города. До центра на общественном транспорте 10 минут. Развитая инфраструктура района добавит прелести в комфортное проживание и обеспечит все социальные потребности!!!
Несколько причин в пользу покупки квартиры: - Стабильная коммерческая привлекательность развитого микрорайона - Месторасположение дома - Близость к культурным, торговым и социальным объектам - Удобная транспортная развязка по всем направлениям города - остановка в 2х минутах - Комфортная планировка

квартиры - Отличные соседи - Данную квартиру можно приобрести в ипотеку!!!
Окажем помощь в оформлении ипотеки, юридическое сопровождение. ПОМОЖЕМ С ОДОБРЕНИЕМ ИПОТЕКИ ПО СУБСИДИРОВАННОЙ СТАВКЕ ОТ 12 % ГОДОВЫХ!!!! ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЭТОМ РАЙОНЕ ДОСТАНЕТСЯ ИМЕННО ВАМ!!!! ПРИГЛАШАЕМ НА ПРОСМОТР!!!





Move.ru - вся недвижимость России