

Создано: 21.11.2025 в 00:38

Обновлено: 21.11.2025 в 00:46

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени А.И. Хользунова, 10/12**

4 960 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.И. Хользунова,
10/12

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

45.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

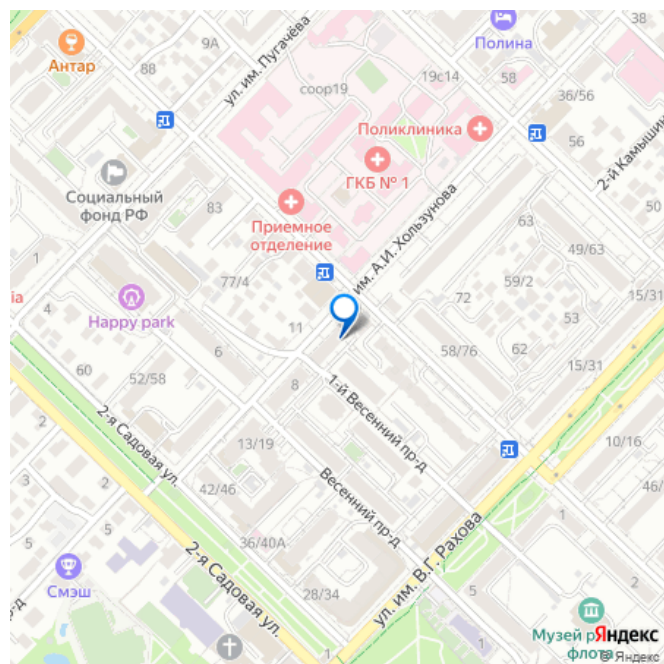
<https://saratov.move.ru/objects/9286770564>

Александр Олегович Капитонов,

Город

79198203963

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

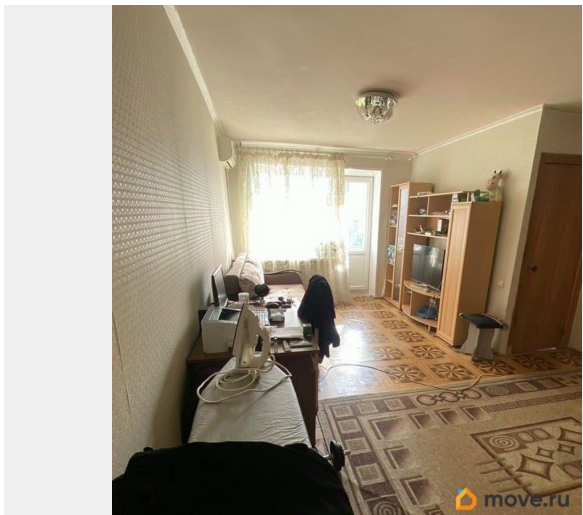
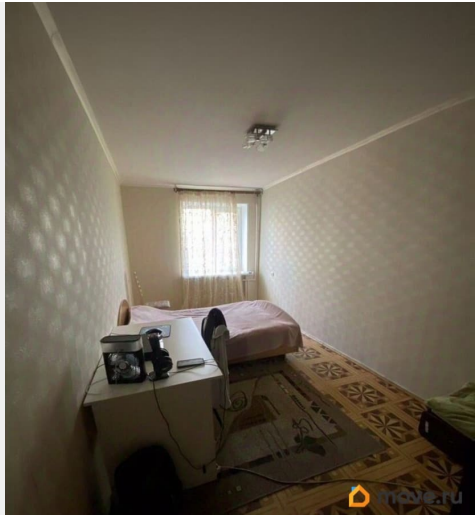
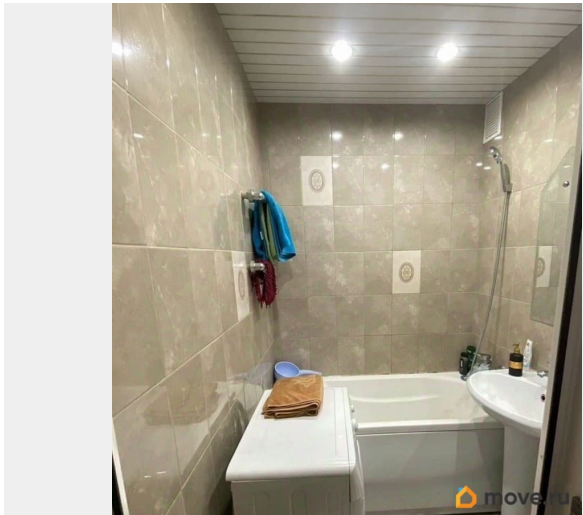
Покупка в ипотеку

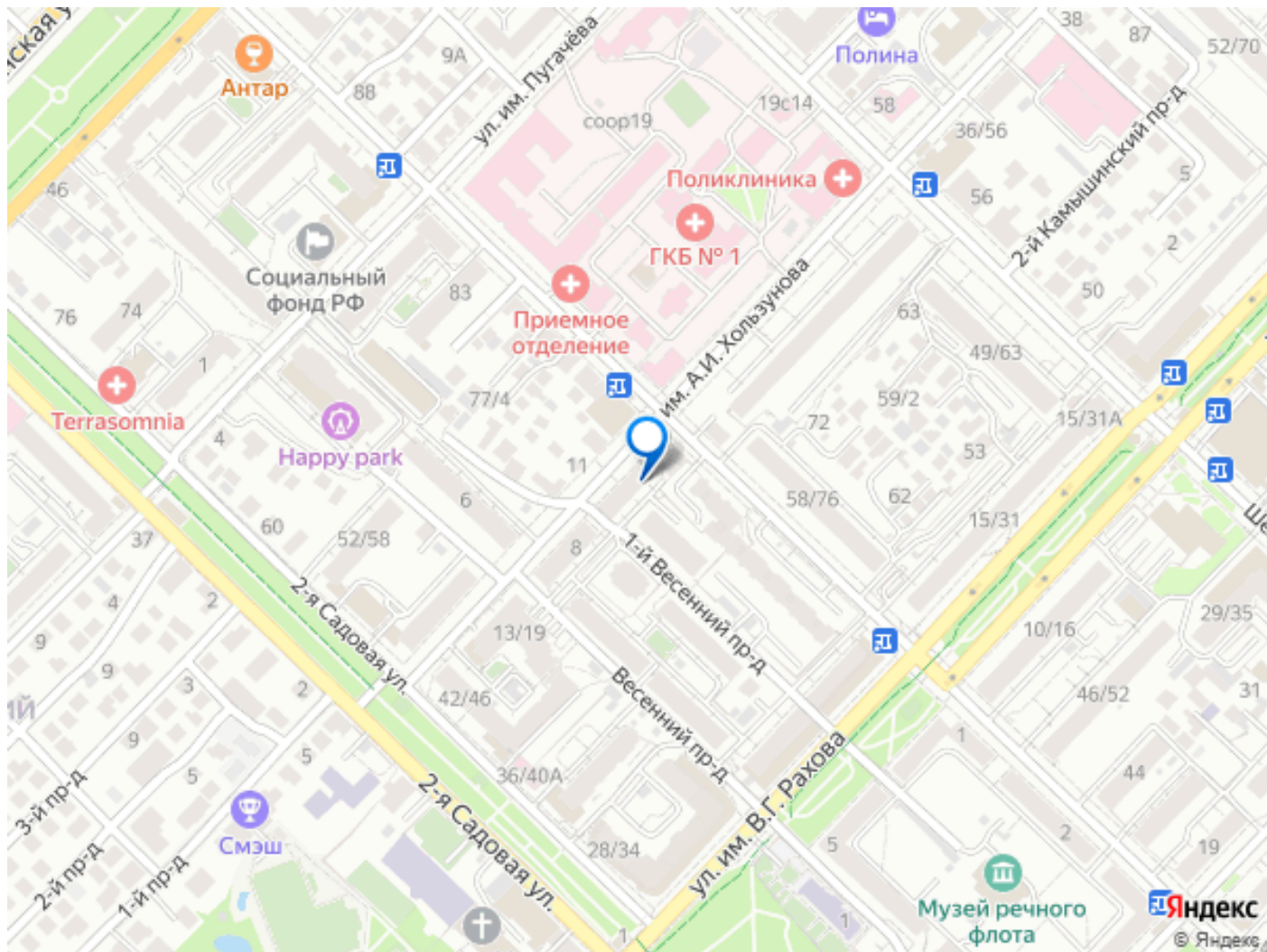
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Светлая, тёплая квартира в самом центре города! Новым собственникам остаётся вся мебель и техника. Санузел совмещённый, пластиковые окна, балкон застеклён (выходит во двор), железная дверь. Окна выходят на обе стороны. Во дворе парковочные места для авто. Свой ЖСК, исправно следящий за домом. Чистые, ухоженные двор и подъезд, добропорядочные соседи. В шаговой доступности: школы 6, 95, детские сады, городская клиническая больница 1 им. Ю.Я. Гордеева, Городской парк, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения, пункты выдачи заказов. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем. Один взрослый собственник, квартира без обременений и ограничений. Подойдут все виды расчёта. Помощь в одобрении ипотеки! Звоните по всем интересующим вас вопросам и приходите на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России