

Создано: 25.12.2025 в 11:00

Обновлено: 25.12.2025 в 11:57

<https://saratov.move.ru/objects/9287671488>

### Собственник

**79878010783**

**4 200 000 ₽**

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

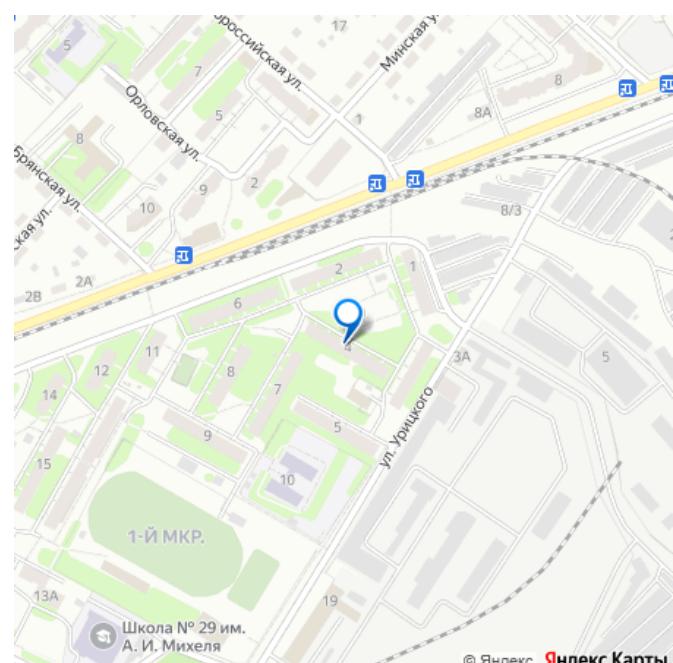
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



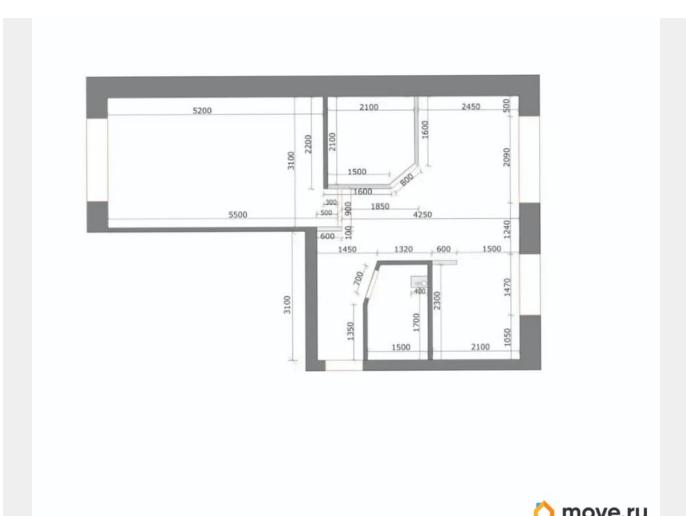
да

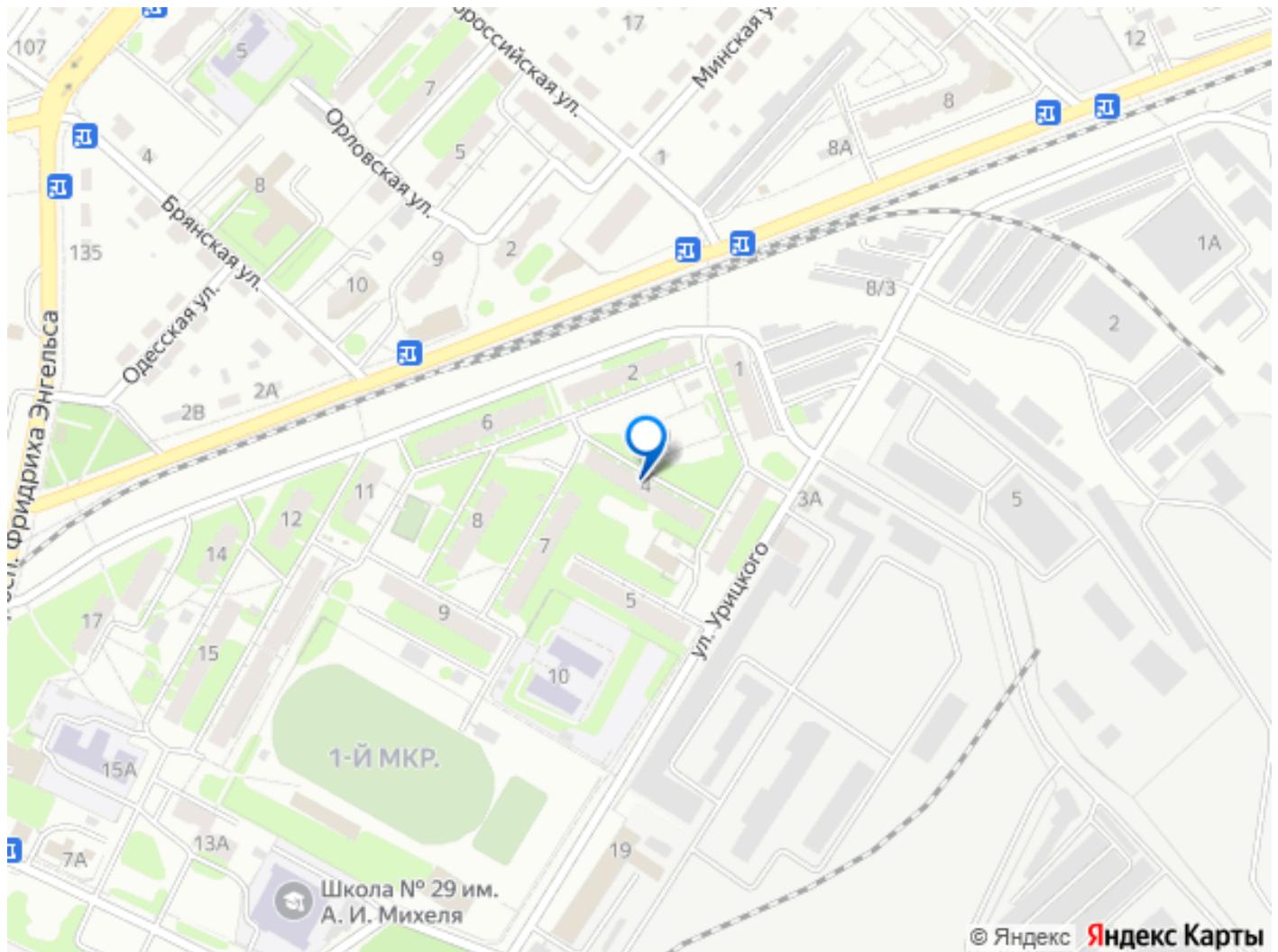
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 45.5 кв. м, расположенная на 2 этаже 5-этажного панельного дома 1973 года постройки. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без дополнительных хлопот. Уютная кухня площадью 15.5 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни у вас под рукой. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок и легко связаться с другими районами города.

Прямая продажа от собственника, без посредников, что значительно упрощает процесс сделки. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Это отличная возможность для тех, кто ищет жилье для себя или для инвестиций. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами! Мы рады будем ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для встречи.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России