

Создано: 17.12.2024 в 11:00

Обновлено: 04.12.2025 в 09:21

<https://saratov.move.ru/objects/9268574071>**Собственник****79172107718****Саратовская область, Саратов,  
Артиллерийская улица, 4****4 400 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Артиллерийская улица, 4

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Артиллерийская](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

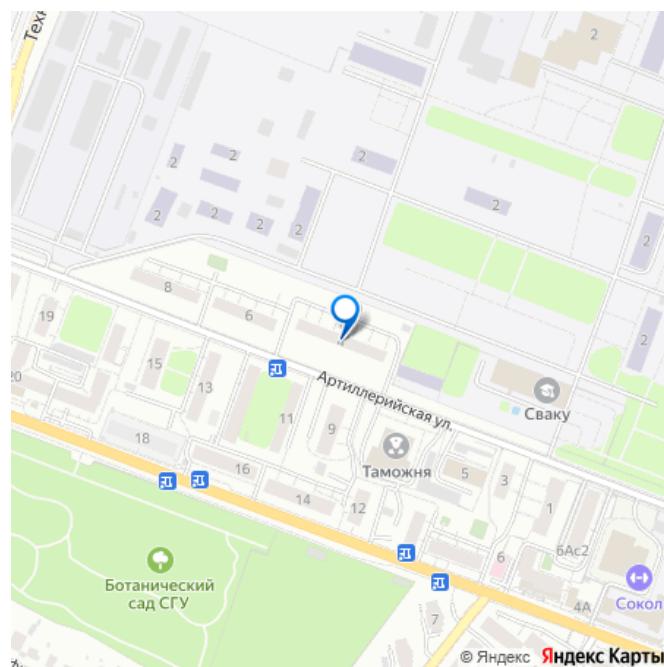
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

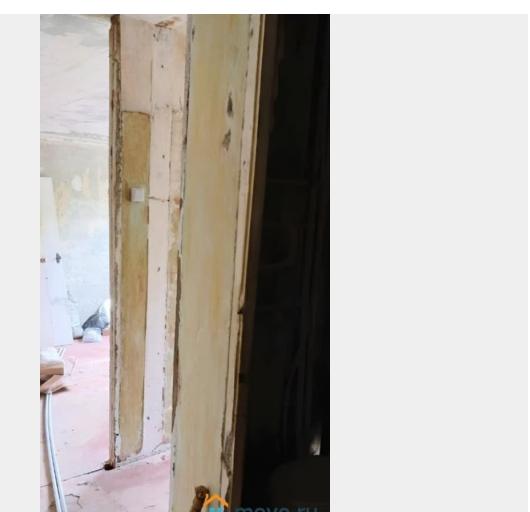
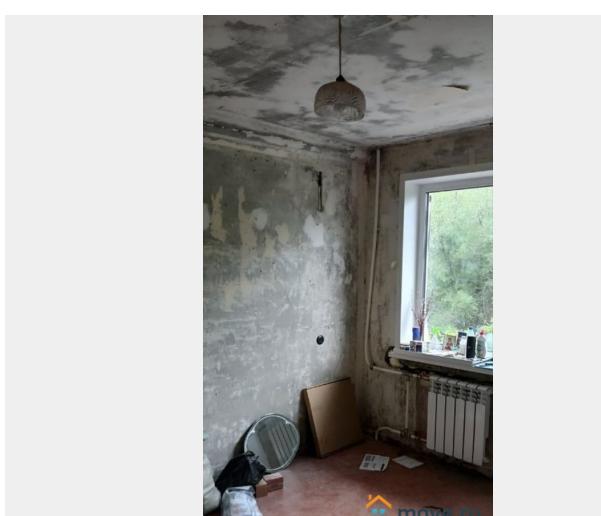
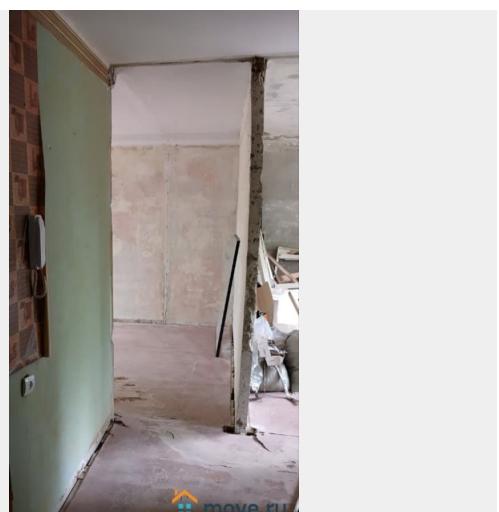
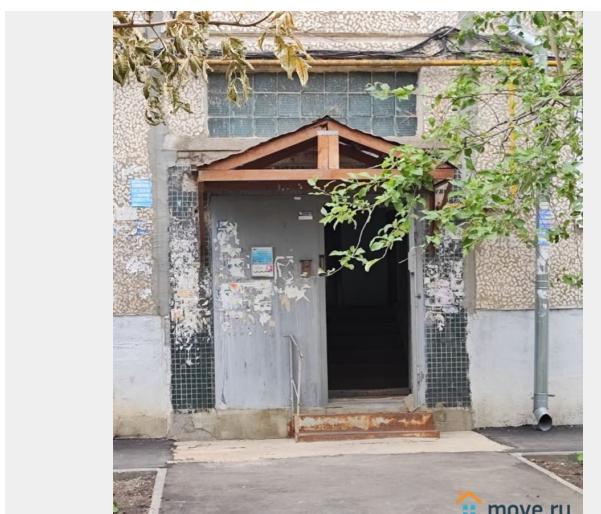
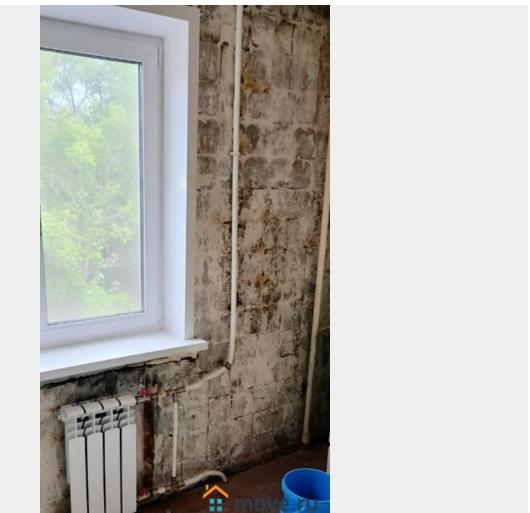
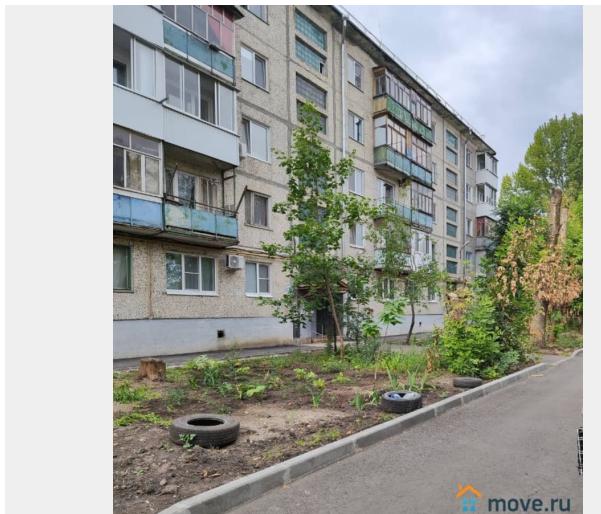
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

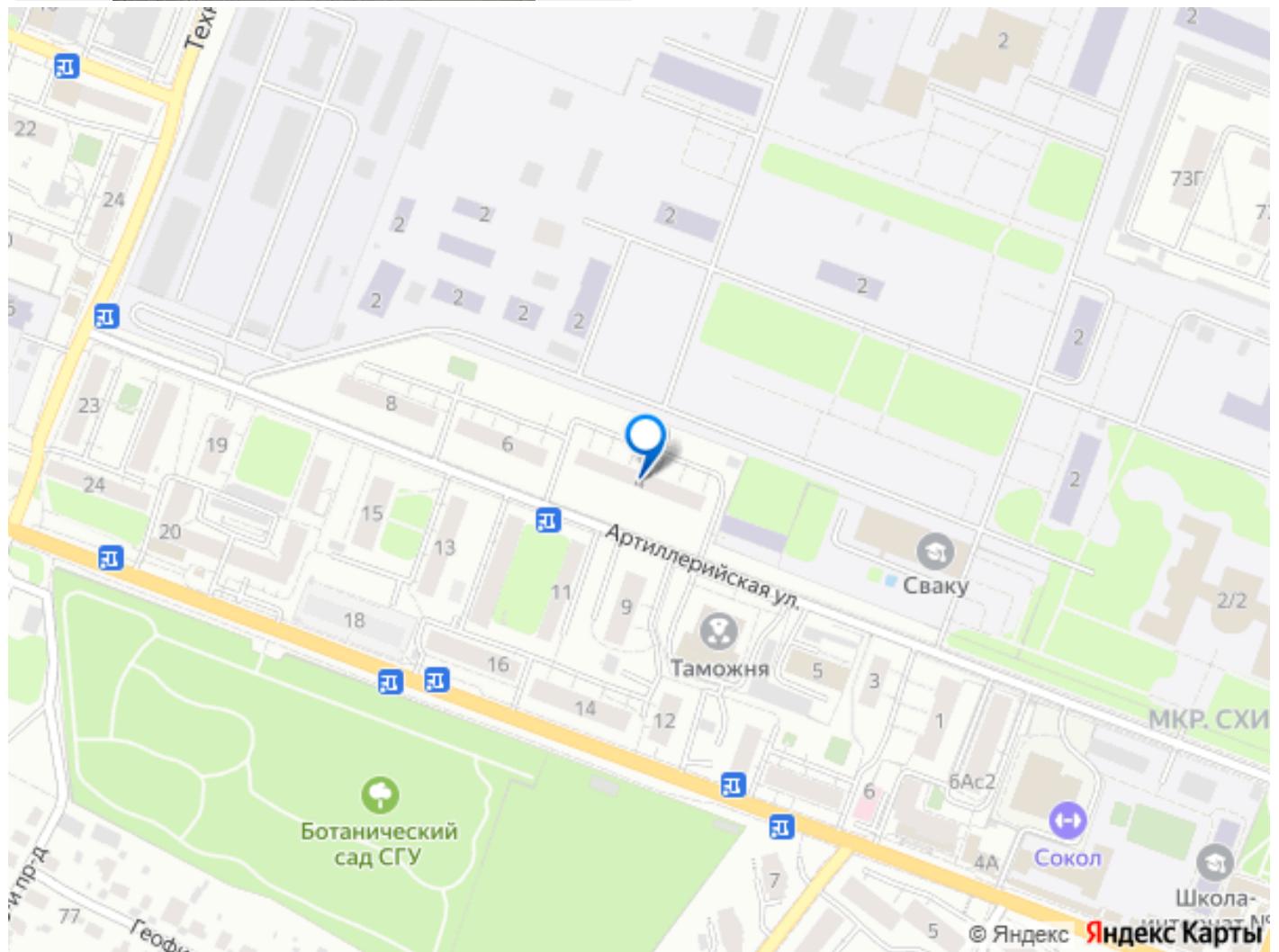
Продается уютная 2-комнатная квартира в Саратове по адресу: Артиллерийская улица, 4. Общая площадь составляет 45.5 кв. м, кухня — 6.5 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому всегда можно насладиться видом и выбрать, где будет тише. Квартира без ремонта, что открывает перед вами возможность оформить интерьер по своему вкусу и создать свой идеальный дом. Планировка включает совмещенный санузел и один балкон. Это отличная основа для тех, кто хочет вдохнуть новую жизнь в пространство и сделать его по-настоящему своим. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию и тепло, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает эту квартиру отличным вариантом для семьи с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, без посредников,

что облегчает процесс сделки. Документы готовы к продаже, возможна ипотека. Это отличная возможность приобрести жилье без лишних хлопот и переплат. Приезжайте на просмотр, чтобы увидеть все своими глазами и оценить потенциал этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России