

🕒 Создано: 12.04.2025 в 18:08

Обновлено: 04.11.2025 в 15:20

<https://saratov.move.ru/objects/9277045549>

Собственник

79170269892

для заметок

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Т.Г. Шевченко, 33/45**

6 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Т.Г. Шевченко,
33/45

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

45.5 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

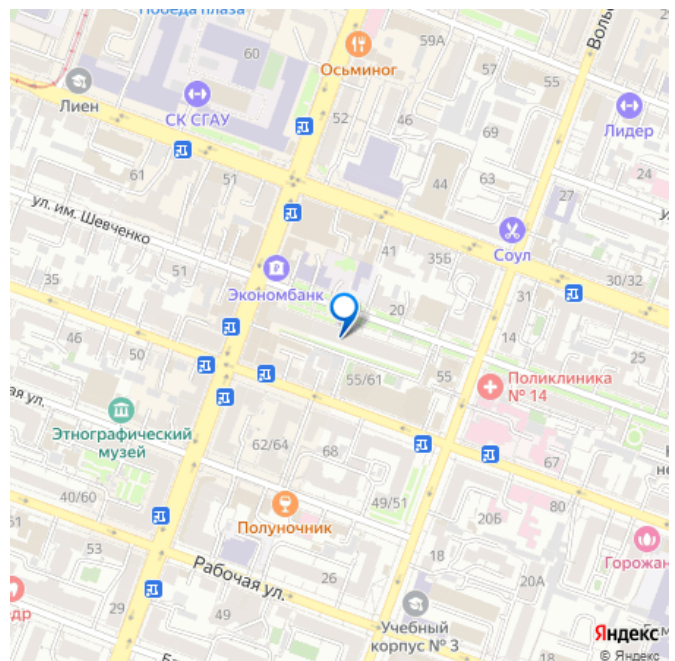
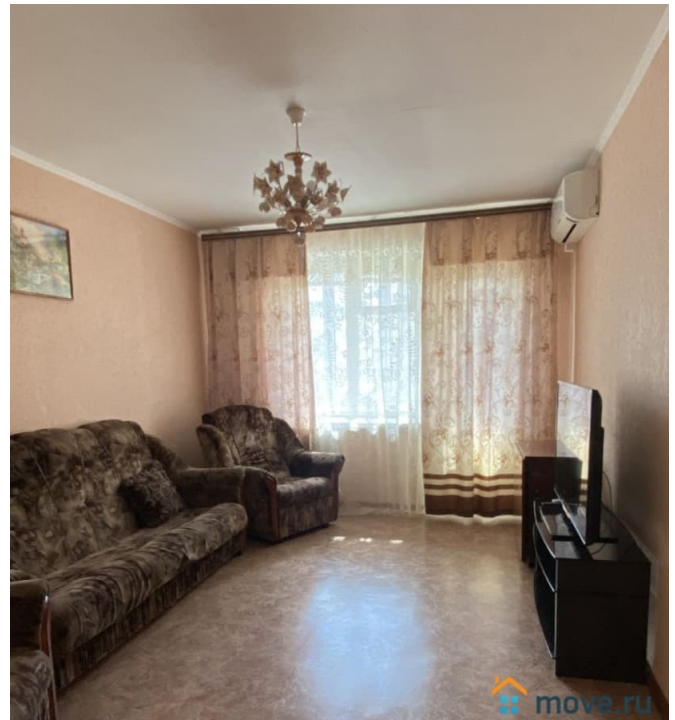
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

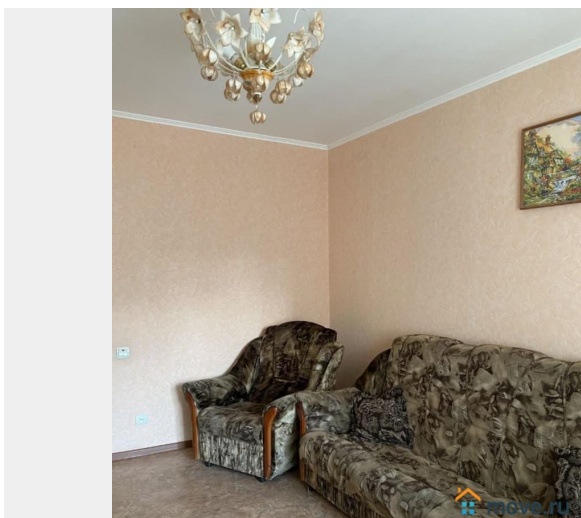
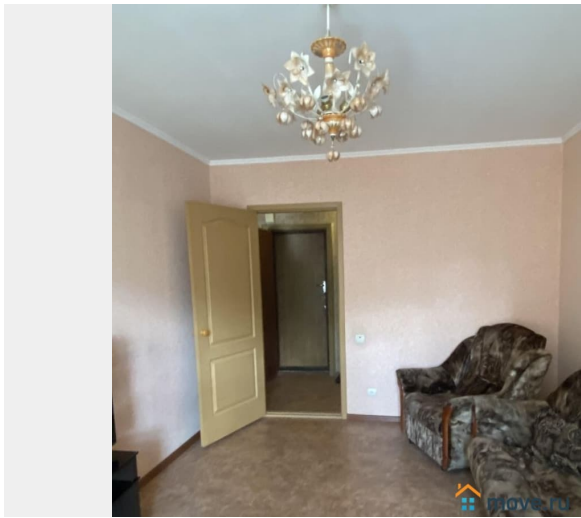
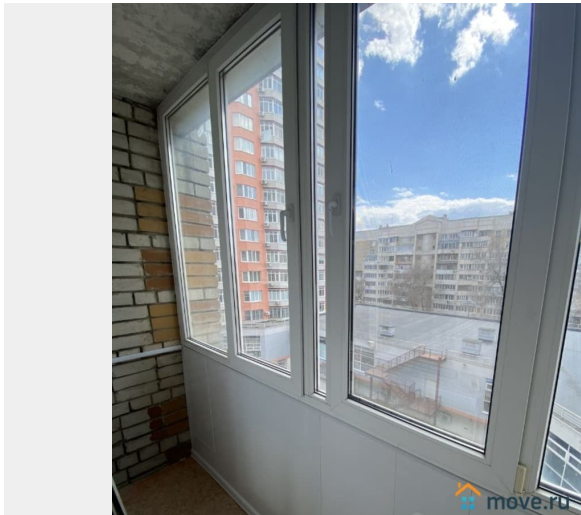
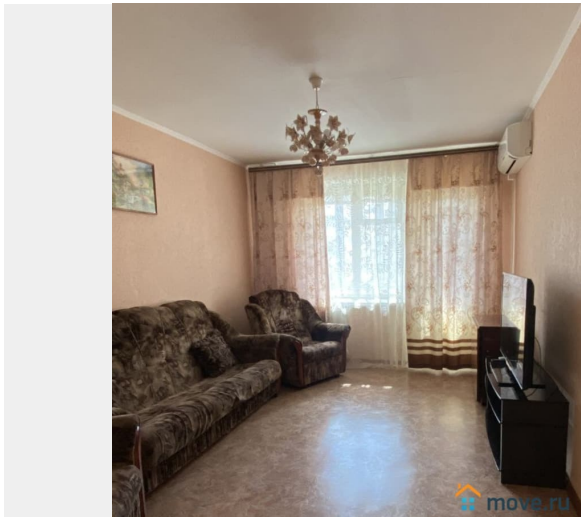
Покупка в ипотеку

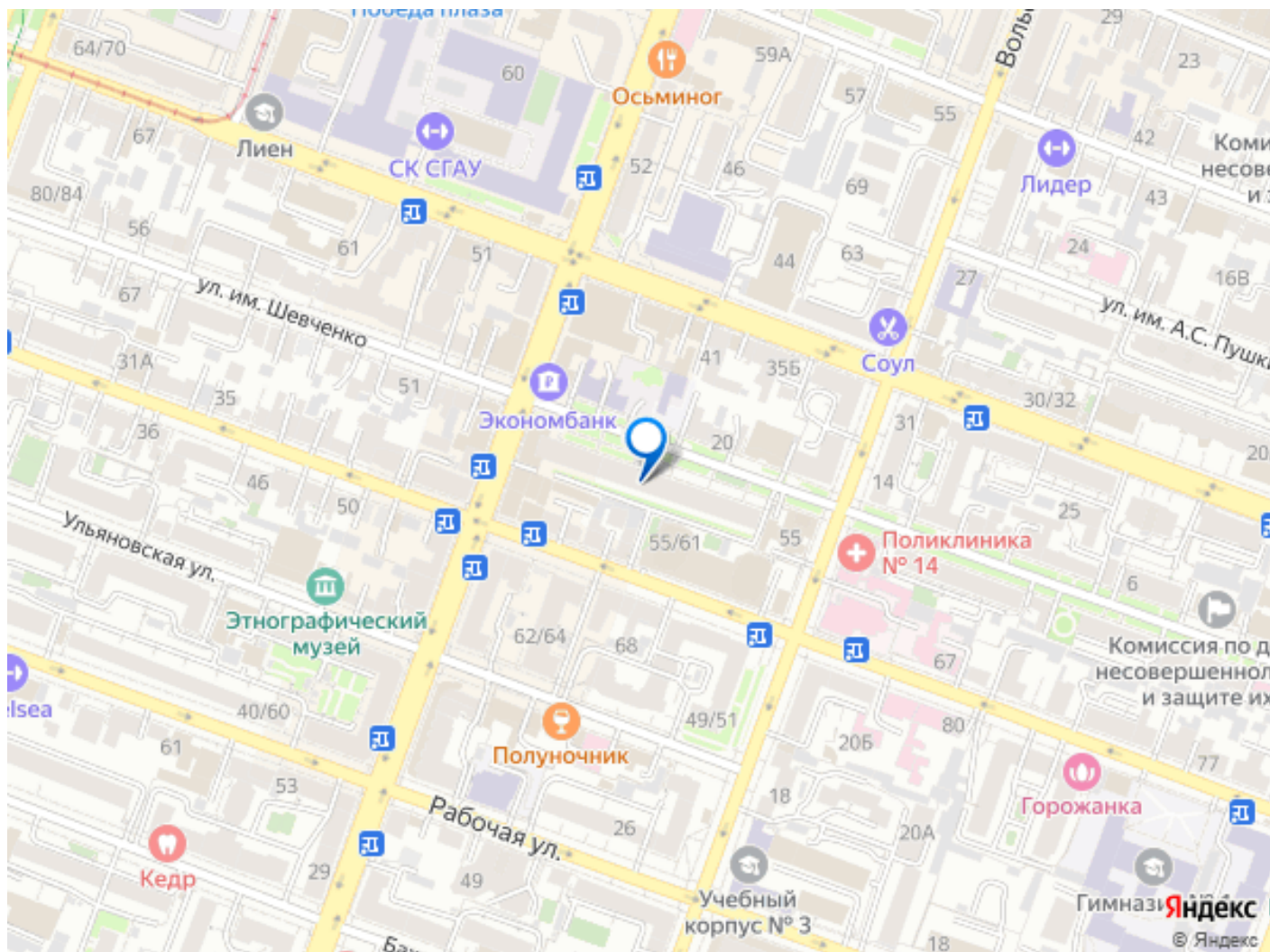
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю уютную 2- комнатную квартиру с балконом и лоджией, расположенную на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома в тихом центре на улице Шевченко, д. 33/45 (между ул. Чапаева и Вольской). Площадь - 45,5 кв.м. Комнаты - 14.8 кв.м. и 13.6 кв.м., кухня - 6,1 кв.м., балкон - 2,6 кв.м., лоджия - 3,8 кв.м.. Сан. узел раздельный. В квартире установлены водонагреватель на 50 литров и сплит-система Samsung. Лоджия и балкон остеклены, отделаны пвх-панелями. Металлическая входная дверь. Тихие соседи. Преимущества центральной локации - шаговая доступность всех объектов социальной инфраструктуры (до Крытого рынка примерно 400 м.), транспортная доступность любого района города. Один взрослый собственник, в квартире никто не прописан, документы готовы, быстрый выход на сделку. Услуги риэлтора не требуются.





Move.ru - вся недвижимость России