

🕒 Создано: 15.07.2025 в 19:51

Обновлено: 14.08.2025 в 12:27

<https://saratov.move.ru/objects/9282959746>

Собственник

79873810240

для заметок

**Саратовская область, Саратов, Деловая
улица, 16**

3 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Деловая улица, 16

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Деловая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

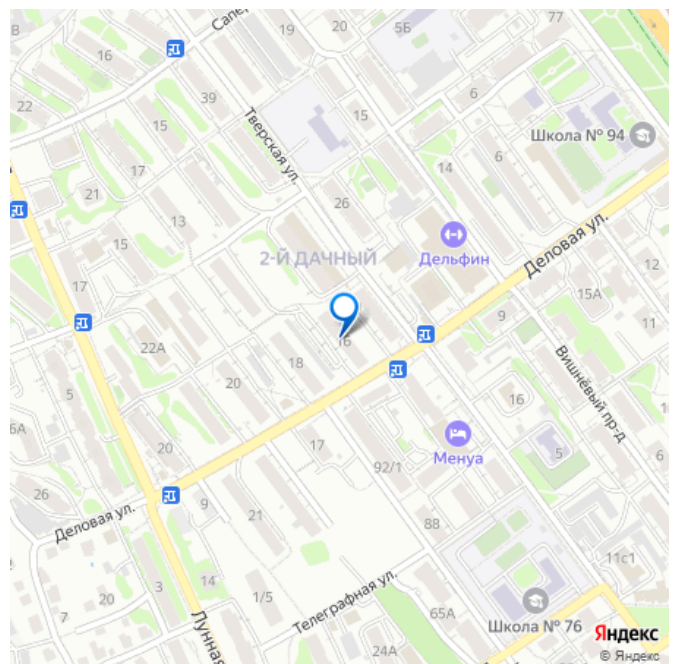
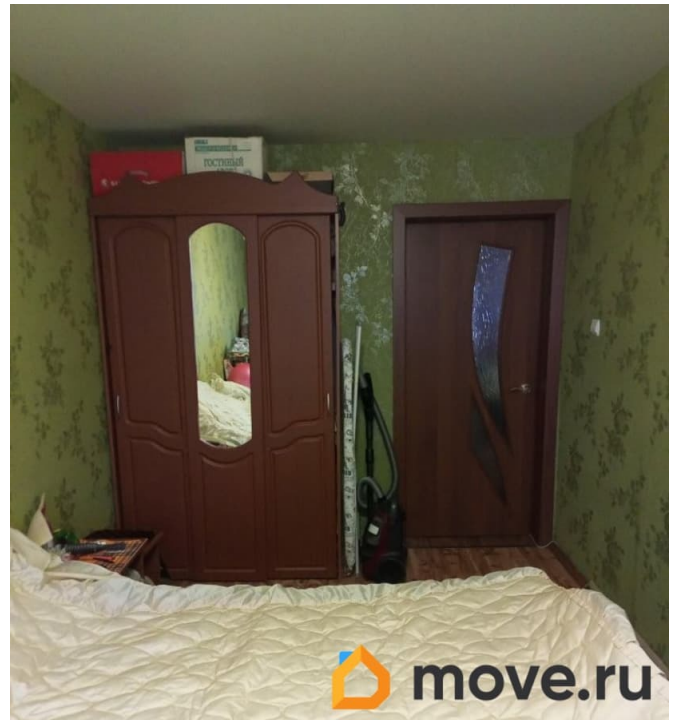
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем к продаже уютную двухкомнатную квартиру с евроремонтом в Саратове, по адресу Деловая улица, 16. Квартира расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1970 году. Общая площадь 45,7 кв. м, жилая площадь 31,6 кв. м, площадь кухни 6 кв. м. Высота потолков 2,5 метра. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Квартира оформлена в современном стиле с качественным евроремонтом. Уютная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный, в современном исполнении. В квартире есть балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на двор. Планировка продумана до мелочей, поэтому жить здесь будет приятно и удобно. Дом находится в хорошем состоянии. Подъезд чистый, соседи дружелюбные. Вокруг дома имеется озелененная территория, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Парковочные места расположены рядом с домом, поэтому

можно не беспокоиться о поиске парковки. Район обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Рядом также есть магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Все документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Квартира без обременений и юридически чистая. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время, чтобы убедиться в преимуществах этой квартиры лично. Не упустите возможность стать владельцем уютного жилья в хорошем районе.

