

🕒 Создано: 08.08.2025 в 14:48

Обновлено: 23.10.2025 в 18:22

<https://saratov.move.ru/objects/9283980687>

Агент

79878302007

**Саратовская область, Балашов, улица
Карла Маркса, 81/13**

2 550 000 ₽

Саратовская область, Балашов, улица Карла Маркса, 81/13

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

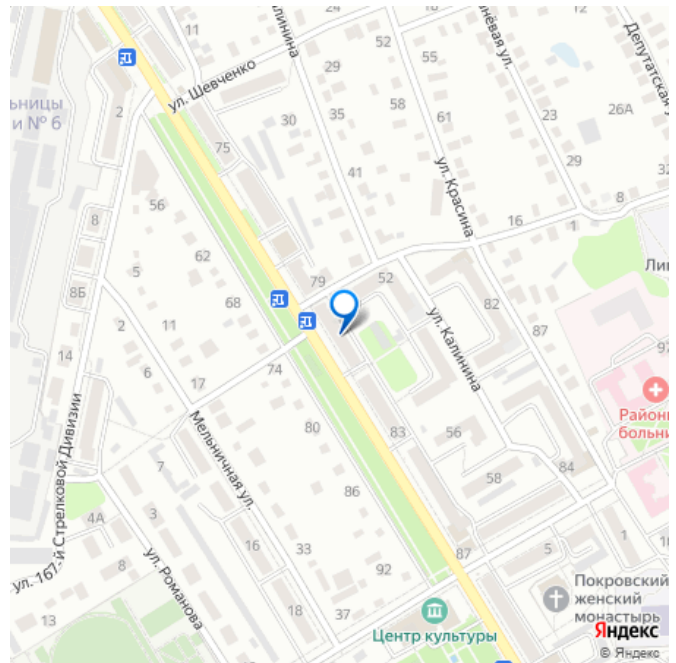
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

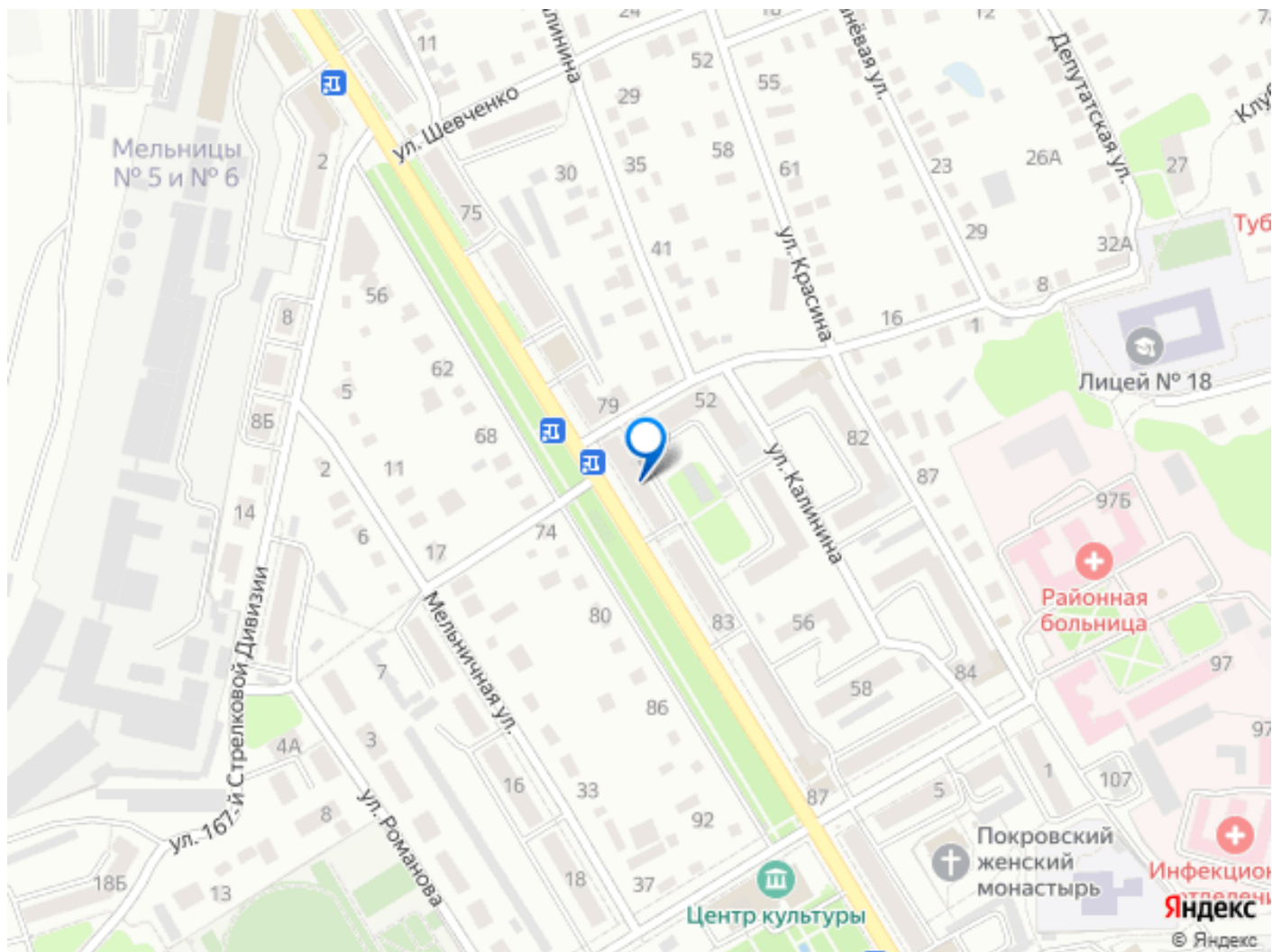
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира с косметическим ремонтом. Общая площадь квартиры составляет-45,8 кв.м., жилая-27,9кв.м., площадь кухни-5,4 кв.м. Комнаты изолированные. Газовая колонка-автомат. Санузел раздельный. В большой прихожей 7,2 кв.м., обустроена ниша, которую возможно приспособить под размещение холодильника. Окна из качественного натурального дерева, выходят в тихий двор. Балкон 2,6 кв.м. не остеклён, крыт металочерепицей. Один собственник. Расположение квартиры также не может не радовать! В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, ЖД и Автовокзал, магазины, остановки общественного транспорта, городской стадион «Олимп» и дом культуры, новая пешеходная зона с детской площадкой, центральная районная поликлиника и больница. Здесь вы найдете все для комфортной жизни! Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Ваша новая квартира ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России