

Создано: 05.11.2025 в 10:54

Обновлено: 21.12.2025 в 16:31

<https://saratov.move.ru/objects/9286349757>

**Елизавета Сергеевна Яковлева,
ЭТАЖИ Балашов**

79873710986



**Саратовская область, Балашов,
Фестивальная улица, 8**

2 650 000 ₽

Саратовская область, Балашов, Фестивальная улица, 8

Улица

[улица Фестивальная](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

45.9 м²

Этаж

5/5

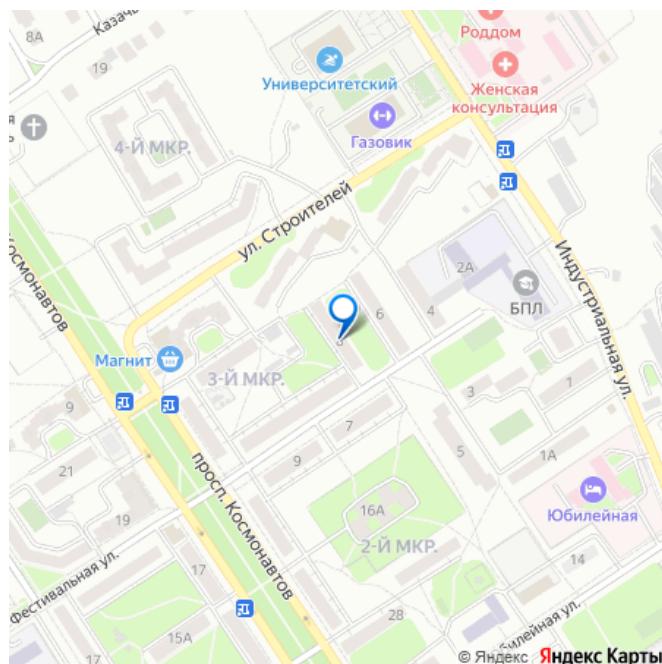
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

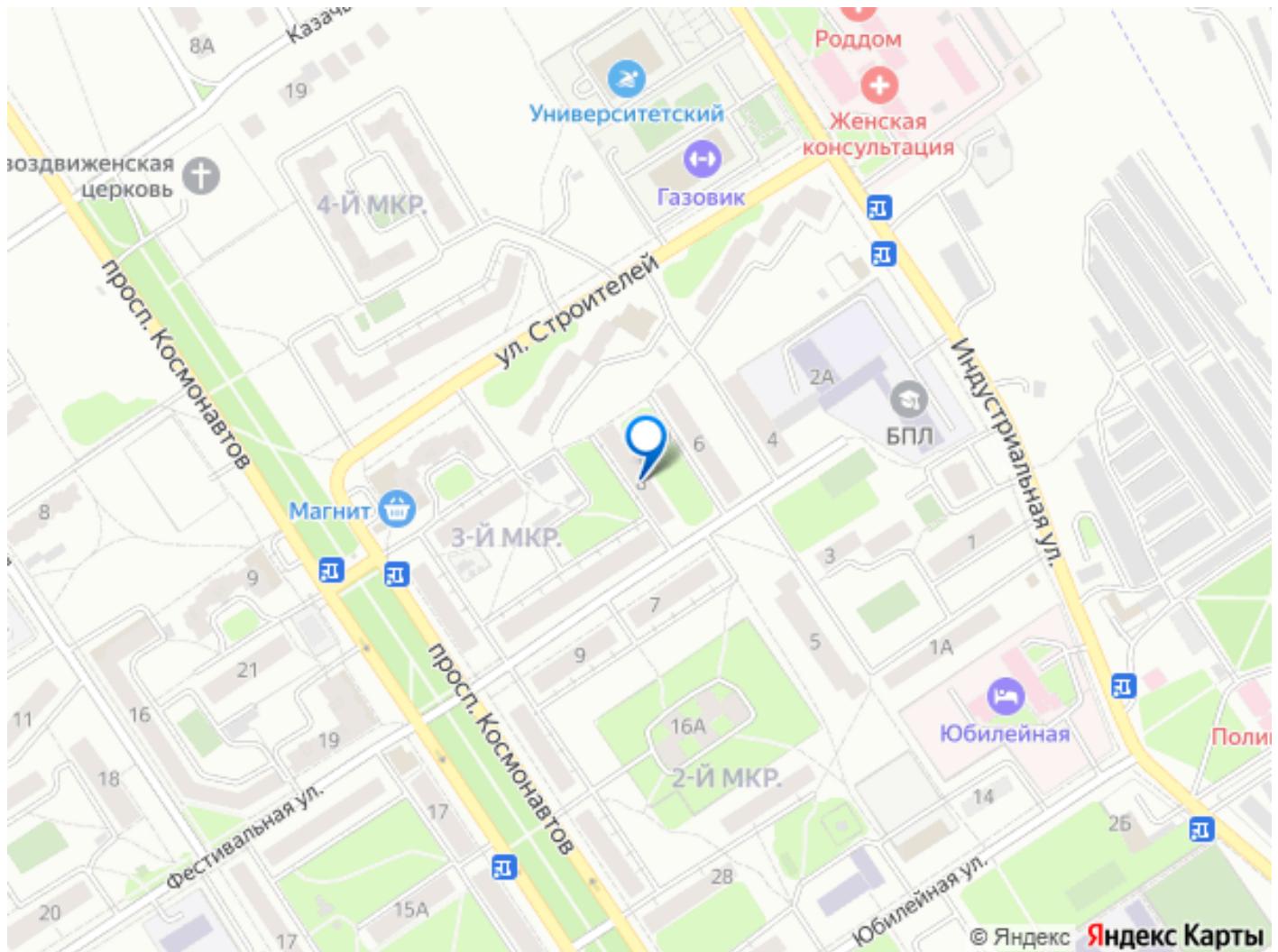
возможна ипотека

Описание

Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру в районе КПТ, расположенную на 5 этаже пятиэтажного дома. Улучшенная планировка идеально подойдет как для семейной жизни, так и для инвестиций. Площадь квартиры составляет 45,6 квадратных метров, Квартира двухсторонняя, что является преимуществом перед другими предложениями. Кухня 9 кв.м., что позволяет разместить всю необходимую мебель и бытовую технику.

Требуется косметический ремонт. В квартире деревянные окна. Установлена входная металлическая дверь. Санузел раздельный. Один собственник. Документы готовы к продаже. Просмотр в любое удобное время. Не упустите возможность стать владельцем этой комфортной квартиры в прекрасном районе! Звоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Код пользователя: 186081 Номер в базе: 9882943





Move.ru - вся недвижимость России