

Создано: 25.11.2025 в 09:51

Обновлено: 25.11.2025 в 10:45

<https://saratov.move.ru/objects/9286927440>

Мария Иглина, Владис

79873011396

Саратовская область, Балаково,

Волжская улица, 63

3 699 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Волжская улица, 63

Улица

[улица Волжская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

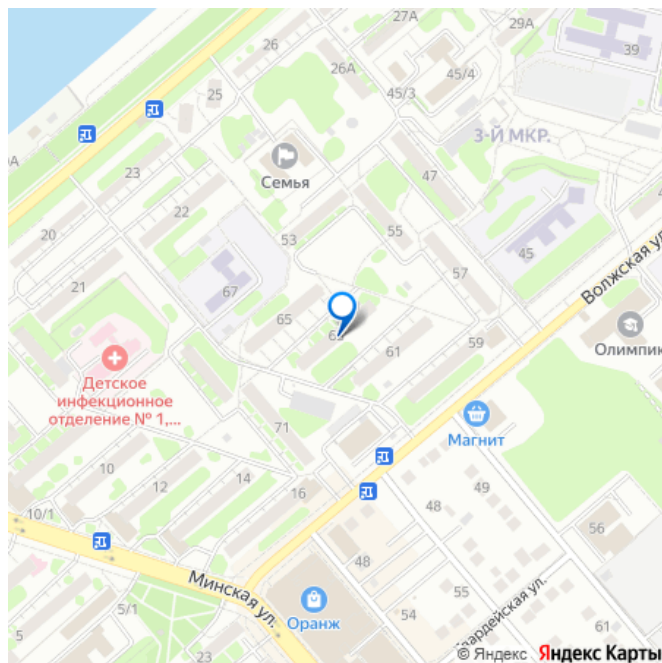
Покупка в ипотеку

да

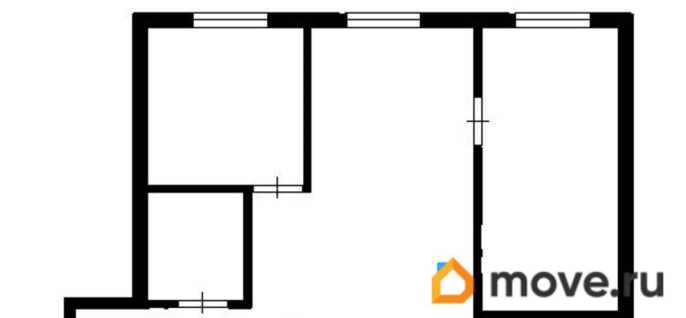
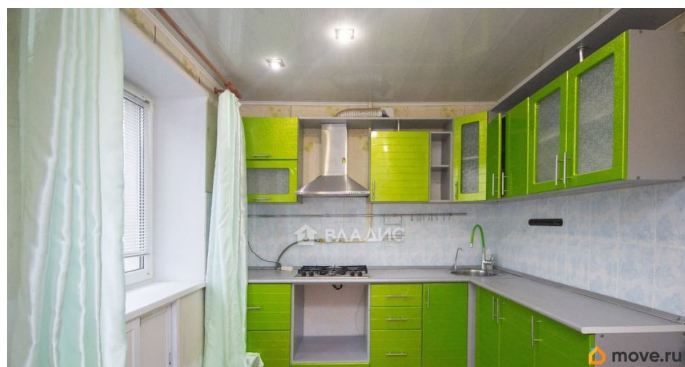
возможна ипотека, парковка

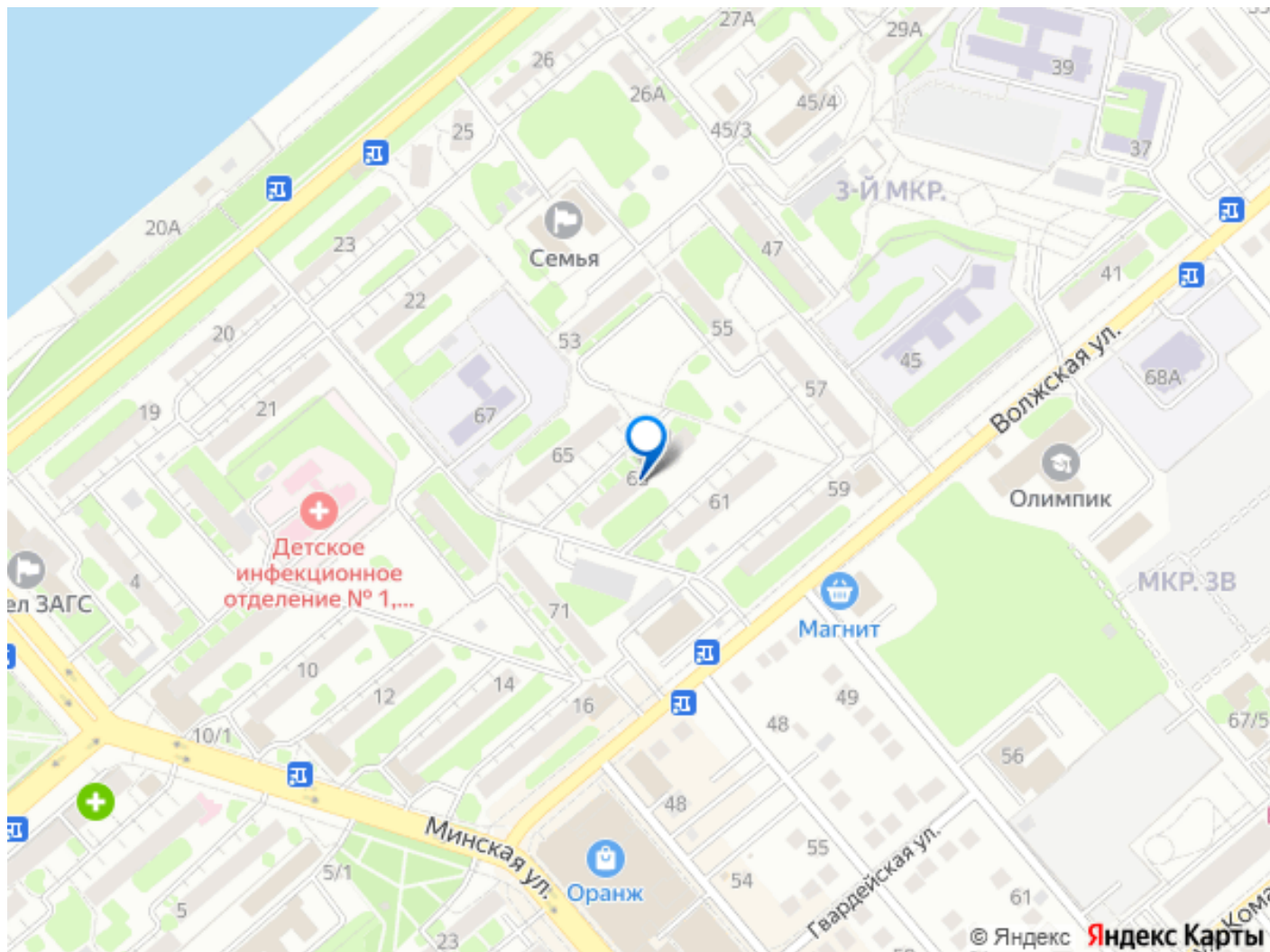
Описание

для заметок



Код объекта: 1941316. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в городе Балаково, расположенная по адресу: Волжская улица, 63. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в спокойном районе. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1978 года постройки. Общая площадь составляет 45 кв. м, из которых 30,8 кв. м — жилая площадь, 6,8 кв. м — кухня. Две комнаты площадью 16 кв. м и 14,8 кв. м обеспечивают достаточное пространство для различных жизненных ситуаций. Пред чистовая отделка позволяет сделать косметику на свой вкус. В квартире пластиковые окна, произведена замена проводки, стяжка полов, новые трубы водоснабжения и канализации, хорошая входная дверь, Квартира не угловая, окна выходят на улицу и во двор. Совмещённый санузел обеспечивает функциональность и удобство. Наземная парковка, свое место под окнами. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой, что делает его привлекательным для семей и молодых специалистов. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России