

Создано: 12.03.2025 в 07:06

Обновлено: 15.11.2025 в 22:20

**Саратовская область, Саратов, проспект
Энтузиастов, 50а**

3 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 50а

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

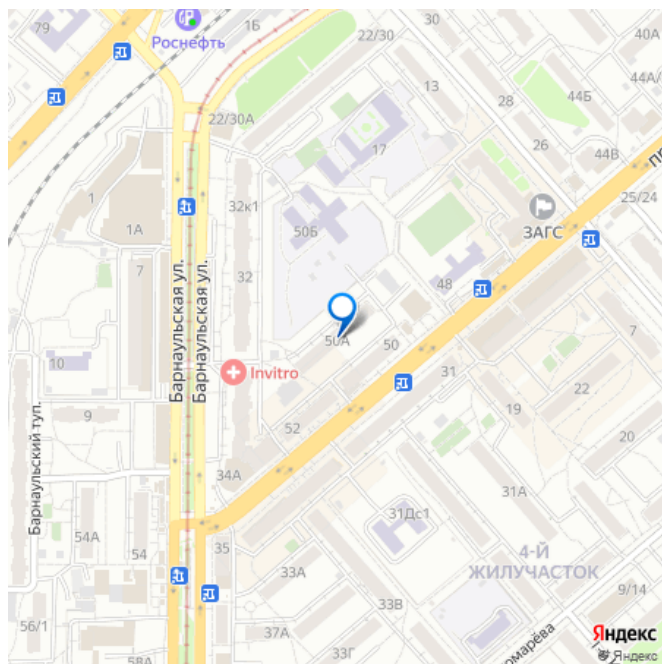
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9282808626>

Наталья Савельева, Лигата

**79172006144, 7917320
8789**

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

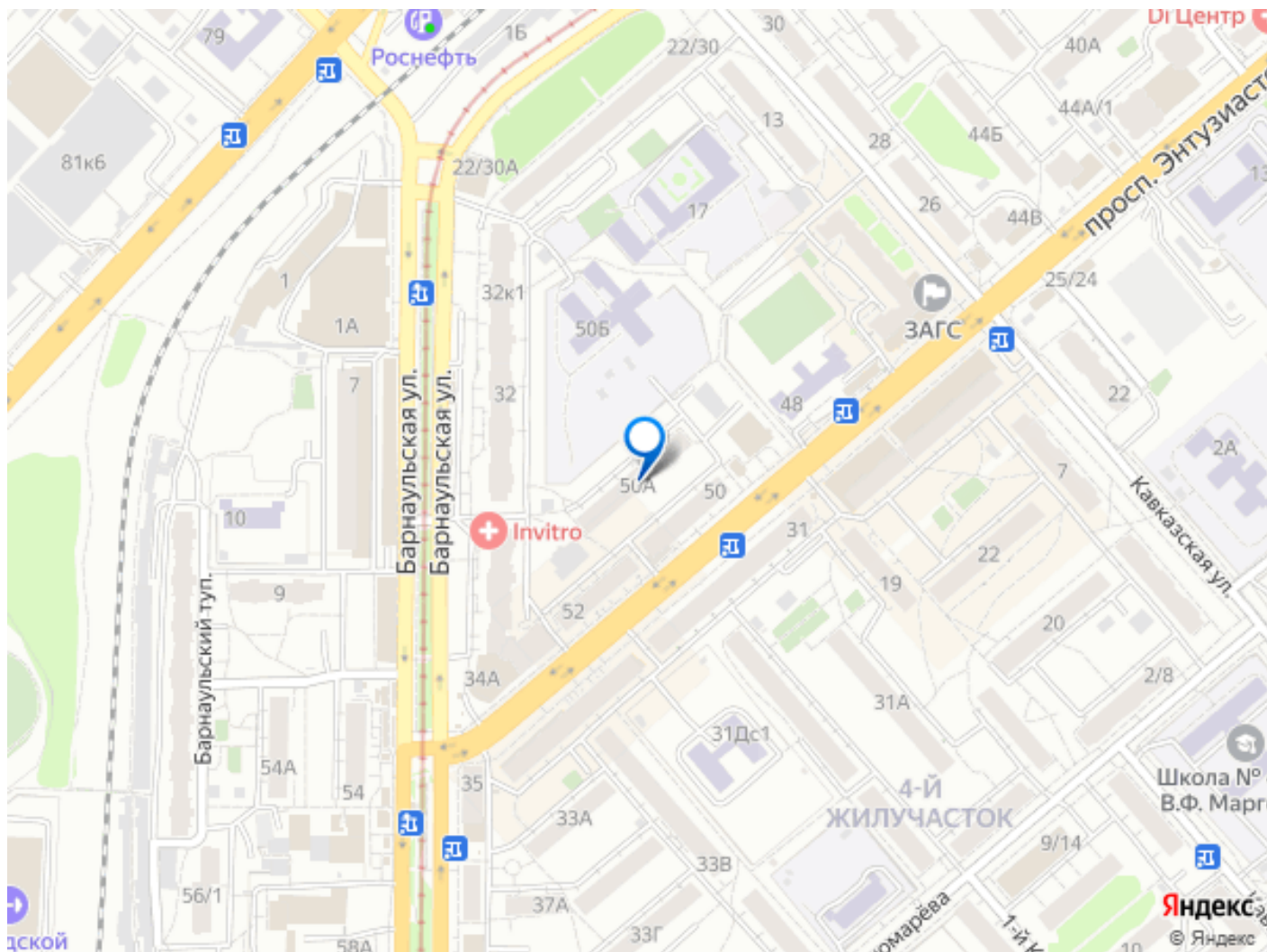
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на проспекте Энтузиастов, 50А в Саратове. Общая площадь составляет 45 кв. м, из которых 32 кв. м — жилая. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома. Есть балкон и отдельный санузел. Площадь кухни — 6.5 кв. м. Комнаты изолированные, на две стороны. Квартира находится в среднем состоянии, что дает отличную возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка позволяет удобно зонировать пространство под ваши нужды. Дом построен из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. Наземная парковка во дворе, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Дом ухоженный и находится в хорошем состоянии. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. Также рядом находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая сделка, один собственник, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России